

**YILDIZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
FEN BİLİMLERİ ENSTİTÜSÜ**

**BOZCAADA YERLEŞİMİNDE GELENEKSEL DOKUNUN
KORUMA AMAÇLI ÇÖZÜMLENMESİ**

Mimar Melike Didem ANIK

**FBE Mimarlık Anabilim Dalı Rölöve-Restorasyon Programında
Hazırlanan**

YÜKSEK LİSANS TEZİ

Tez Danışmanı: Yard. Doç. Dr. Z.Gül ÜNAL

İSTANBUL, 2010

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
ŞEKİL LİSTESİ	iv
ÇİZELGE LİSTESİ	xi
ÖNSÖZ.....	xii
ÖZET.....	xiii
ABSTRACT	xiv
1. GİRİŞ.....	15
1.1 Amaç, Kapsam ve Yöntem.....	15
2. KAVRAM OLARAK “ADA” OLUŞUMU VE BOZCAADA	17
2.1 Kavramdan Fizik Mekana “Ada” Oluşumu.....	17
2.2 Bozcaada.....	19
2.2.1 Coğrafi Konum ve İlişkiler.....	19
2.2.2 Doğal Yapı ve Çevresel Özellikler	21
2.2.3 İklimsel Özellikler	27
2.2.4 Bitki Örtüsü	31
2.3 Sosyal Yapı.....	32
2.3.1 Ekonomik Yapı.....	32
2.3.2 Demografik Yapı	33
2.4 İdari Yapı	37
3. BOZCAADA’NIN TARİHSEL GELİŞİMİ VE YERLEŞİMİN FİZİKSEL OLUŞUMU	39
3.1 Tarihsel Gelişim.....	39
3.1.1 Roma Dönemine Kadar	39
3.1.2 Roma Dönemi.....	39
3.1.3 Bizans Dönemi.....	40
3.1.4 Osmanlı Dönemi.....	41
3.2 Yerleşim Tarihi.....	43
3.2.1 Yerleşim Tarihi ile İlgili Araştırmalar ve Yöntem	43
3.2.2 İncelenen Haritaların Fizik-Mekan ve Yapı Analizleri	44
3.2.3 Yerleşimin Oluşum ve Gelişimi	50
4. FİZİK MEKAN ANALİZLERİ.....	53
4.1 Fiziksel Analiz	53
4.1.1 Yapı Fonksiyon Analizi.....	56
4.1.2 Parsel Kullanım Analizi.....	59

4.1.3	Kat Adetleri Analizi.....	62
4.1.4	Taşıyıcı Sistem Analizi.....	63
4.1.5	Sağlamlık Durumu Analizi.....	65
4.1.6	Korunmuşluk Durumu Analizi	67
4.1.7	İşlevsel Özgünlük Durumu Analizi	68
4.2	Geleneksel Konut Yapılarının Mimari Biçimlenmesi	75
4.2.1	Parsel Kullanımı	76
4.2.2	Plan Oluşumu	80
4.2.3	Cephe Tipolojisi.....	90
4.2.4	Detaylar.....	102
5.	KORUMA SORUNLARI.....	113
5.1	Sosyal Yapının Değişimi	113
5.2	Turizm Talebinin Artması ve Kütle Turizmi Etkisi	116
5.3	Kullanıcılardan Kaynaklanan Koruma Sorunları	120
5.4	Planlamadan Kaynaklanan Koruma Sorunları.....	125
6.	KORUMA ÖNERİLERİ	135
6.1	Kentsel Ölçekte Koruma Önerileri	135
6.2	Tek Yapı Ölçeğinde Koruma Önerileri	137
7.	SONUÇ.....	140
	KAYNAKLAR.....	142
	EKLER.....	144
	EK I.....	145
	EK II.....	149
	EK III.....	159
	EK IV.....	181
	ÖZGEÇMİŞ.....	635

ŞEKİL LİSTESİ

	Sayfa
Şekil 2. 1 Ege kıyıları ve Ege adalarını gösteren harita (Kurumahmut, 1998).....	19
Şekil 2. 2 Bozcaada ve çevre ulaşım bağlantılarını gösteren harita (Erinç ve Yücel, 1988)....	20
Şekil 2. 3 Liman ve koyları gösteren harita (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991)	21
Şekil 2. 4 Ada genelini gösteren hava fotoğrafı (Kaynak: Google earth)	22
Şekil 2. 5 Ada'nın genel bir görünümü (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)	23
Şekil 2. 6 Adanın doğu kıyılarından görünüm (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)	24
Şekil 2. 7 Merkez yerleşimden doğu yönüne doğru uzanan kıyılardan bir görünüm (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)	25
Şekil 2. 8 Ada'nın en önemli yükseltisi olan Göztepe (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)	26
Şekil 2. 9 Ada'daki yüzey şekillerini ve eğim çizgilerini gösteren harita (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991).....	26
Şekil 2. 10 Türkiye genelinde rüzgar hızı ortalamasını gösteren harita*	29
Şekil 2. 11 Rüzgar hızları ve yönlerinin Bozcaada'da aylara göre dağılımı(Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991).....	30
Şekil 2. 12 Batı yönünde yer alan rüzgar türbinleri (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)	30
Şekil 2. 13 Ada genelinde bitki örtüsünün büyük bir kısmını bağlık araziler oluşturmaktadır (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr).	31
Şekil 2. 14 Ada'daki bağlık alanları ve başlıca ulaşım akslarını gösteren harita (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991).....	32
Şekil 3 .1 İle de Tenedos adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Dalli Sonetti, 1485, Venedik (Harita: Gürüney, 2006).....	44
Şekil 3. 2 Topkapı Sarayı Müzesi Kütüphanesi'nde yer alan Piri Reis Kitab-ı Bahriye Yazması, 1525-1526 (Harita: Gürüney, 2006).	45
Şekil 3. 3 Topkapı Sarayı Müzesi Kütüphanesi'nde yer alan Piri Reis Kitab-ı Bahriye Yazması, 16.yy, (Harita: Gürüney, 2006)	45
Şekil 3. 4 Tenedo adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Giuseppe Rosaccio, 1598, Venedik (Harita: Gürüney, 2006).	46
Şekil 3 .5 L'isola Tenedo e la Anatolia adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Maria Levanto, 1664, Cenova (Harita: Gürüney, 2006).	46
Şekil 3 .6 Isola del Tenedo adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Maria Coronelli, 1690,	

Paris (Harita: Gürüney, 2006)	47
Şekil 3.7 Süleymaniye Kütüphanesi'nde yer alan Piri Reis Kitab-ı Bahriye Yazması, 1721, (Harita: Gürüney, 2006)	47
Şekil 3.8 Insul Tenedo adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Maria Myller, 1735, Viyana (Harita: Gürüney, 2006).	48
Şekil 3.9 Bozcaadası Tenedos adlı, Osmanlıca harita, Başbakanlık Osmanlı Arşivi, 1855 (Harita: Gürüney, 2006).	48
Şekil 3.10 İngiliz bahriyesi tarafından hazırlanmış olan ve Rum mahallesinin yangından önceki halini gösteren admiralty haritası, 1844 (Harita: Gürüney, 2006).	49
Şekil 3.11 Harita Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan Cumhuriyet dönemi Bozcaada haritası, 1949 (Harita: Gürüney, 2006).	49
Şekil 4.1 Merkez yerleşim (Kaynak: www.bozcaadarehberi.com)	54
Şekil 4.2. Çalışma alanı olarak seçilen bölgenin ada bütünü içindeki yeri (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991)	55
Şekil 4.3. Çalışma alanı içindeki eşyükselti eğrileri (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991)	55
Şekil 4.5 Çalışma alanı içinde yapı fonksiyonlarını gösteren grafik.	56
Şekil 4.4. Yerleşim alanının uydu görüntüsü (Kaynak: Google earth)	56
Şekil 4.6 Metruk durumda olan bir 'mağaza' yapısı.	57
Şekil 4.7 Metruk durumda olan bir 'mağaza' yapısı.	57
Şekil 4.8 Ticari yapıların sıklıkla yer aldığı Çınarçarşı caddesinden bir görünüm.	58
Şekil 4.9 Cumhuriyet Mahallesi'ndeki ticari yapılardan görünüm.	58
Şekil 4.10 Meydanda yer alan kamu yapıları.	59
Şekil 4.11 Çalışma alanı içinde parsel kullanımları.	60
Şekil 4.12 Alaybey Mahallesi'nden bitişik nizam konut örnekleri.	60
Şekil 4.13 Alaybey Mahallesi içinde parsel kullanımları.	61
Şekil 4.14 Cumhuriyet Mahallesi içinde parsel kullanımları.	61
Şekil 4.15 Çalışma alanı içinde yapıların kat adetleri oranı.	62
Şekil 4.16 Liman ve çevresinden panoramik görünüm	62
Şekil 4.17 Kale ve çevresinden panoramik görünüm	63
Şekil 4.18 Çalışma alanı içinde yapıların taşıyıcı sistem türlerini gösteren grafik.	63
Şekil 4.19 Alaybey Mahallesi'nden kargir konut örneği.....	64
Şekil 4.21 Alaybey Mahallesi'nden alt katı kargir üst katı ahşap olarak yapılmış konut örneği	

.....	65
Şekil 4. 22 Çalışma alanı içinde yapıların sağlamlık durumlarını gösteren grafik.	66
Şekil 4. 24 Cumhuriyet ve Alaybey Mahallelerinde yapıların sağlamlık durumları. gösteren grafik.....	66
Şekil 4. 24 Çalışma alanı içinde yapıların fiziksel özgünlük durumlarını gösteren grafik	67
Şekil 4. 25 Alaybey ve Cumhuriyet Mahallelerinde yapıların fiziksel özgünlük durumları...	67
Şekil 4. 26 Çalışma alanı içinde yapıların işlevsel özgünlük durumlarını gösteren grafik.	68
Şekil 4. 27 Çalışma alanı sınırları içinde mahalleleri gösteren pafta	75
Şekil 4. 28 Alaybey Mahallesi'nden seçilmiş olan örnek bölge.	76
Şekil 4. 29 Alaybey Mahallesi, Çınarçeşme Sokak.....	77
Şekil 4. 30 Alaybey Mahallesi, Namazgah Caddesi.....	77
Şekil 4. 31 Alaybey Mahallesi, Alaybey Camii Sokak	78
Şekil 4. 33 Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Caddesi'nden görünüm	79
Şekil 4. 34 Şeref Sokak'tan görünüm	79
Şekil 4. 35 Dış sofalı tek katlı plan tipi (Envanter no:A-C-8, Ek IV, s.198).....	80
Şekil 4. 36 Dış sofalı tek katlı plan tipi (Envanter no:A-D-2, Ek IV, s.201).	81
Şekil 4. 37 Dış sofalı iki katlı plan tipi. (Envanter no:A-Q-5, Ek IV, s.303 ve Envanter no:B-O-12 , Ek IV, s.436).	81
Şekil 4. 38 Dış sofalı iki katlı plan tipi. (Envanter no:A-J-6, Ek IV, s.255 ve Envanter no:G-12 Ek IV, s.599).....	82
Şekil 4. 39 Dış sofalı çıkmalı tek odalı plan tipi (Envanter no:A-J-3, Ek IV, s.252).....	82
Şekil 4. 40 Dış sofalı tek odalı plan biçimlenişi. (Envanter no:D-E-5, Ek IV, s.531 ve Envanter no:B-O-10, Ek IV, s.434).....	83
Şekil 4. 41 Dış sofalı tek odalı plan biçimlenişi (Envanter no:G-3, Ek IV, s.590 ve Envanter no:B-K-9, Ek IV, s.394).	83
Şekil 4. 42 Dış sofalı tek odalı plan biçimlenişi (Envanter no:A-M-3, Ek IV, s.279 ve Envanter no:D-D-18, Ek IV, s.519).....	84
Şekil 4. 43 Dış sofalı iki odalı plan biçimlenişi (Envanter no:A-F-9, Ek IV, s.225 ve Envanter no:A-S-2, Ek IV, s.307).....	84
Şekil 4. 44 Dış sofalı iki odalı plan biçimlenişi (Envanter no:B-I-5, Ek IV, s.372 ve Envanter no:B-A-4, Ek IV, s.325)	85
Şekil 4. 45 Orta sofalı tek katlı plan tipi (Envanter no:A-F-7, Ek IV, s.223 ve Envanter no:A-I-4, Ek IV, s.237).	85

Şekil 4. 46 Orta sofalı tek katlı plan tipi (Envanter no:A-P-6, Ek IV, s.298 ve Envanter no:E-15, Ek IV, s.549).....	86
Şekil 4. 47 Orta sofalı iki katlı plan tipi (Envanter no:D-A-1, Ek IV, s.464).....	86
Şekil 4. 48 Orta sofalı iki katlı plan tipi (Envanter no:D-C-1, Ek IV, s.486 ve Envanter no:F-11, Ek IV, s.582).....	87
Şekil 4. 49 Orta sofalı iki katlı plan tipi (Envanter no:G-5, Ek IV, s.592 ve Envanter no:B-H-7, Ek IV, s.366).....	87
Şekil 4. 50 Orta sofalı iki katlı plan tipi (Envanter no:A-L-11, Ek IV, s.275 ve Envanter no:A-Q-4, Ek IV, s.302).	88
Şekil 4. 51 Plan tiplerini gösteren tablo.....	89
Şekil 4. 52 Girişin cephenin ortasında yer aldığı simetrik cephe	90
Şekil 4. 53 Simetrik cepheli tek katlı kargir yapı (Envanter no:A-C-1, Ek IV, s.191).....	91
Şekil 4. 54 Simetrik cepheli tek katlı ahşap yapı (Envanter no:B-O-5, Ek IV, s.429).....	91
Şekil 4. 55 Bozcaada Müzesi olarak işlevlendirilmiş olan simetrik cepheli tek katlı kargir yapı örneği (Envanter no:B-J-11, Ek IV, s.385).....	92
Şekil 4. 56 Tek katlı kargir yapı örneği (Envanter no:A-P-6, Ek IV, s.298).....	92
Şekil 4. 57 Asimetrik cepheli tek katlı konut örneği (Envanter no:A-C-8, Ek IV, s.198).	93
Şekil 4. 58 Asimetrik cepheli tek katlı konut örneği (Envanter no:B-H-4, Ek IV, s.363).	93
Şekil 4. 59 Çıkmasız cephe tipleri	94
Şekil 4. 60 İkili pencere düzenine sahip çıkmasız yapı örneği (Envanter no:D-E-5, Ek IV, s.531)	95
Şekil 4. 61 İkili pencere düzenine sahip çıkmasız yapı örneği (Envanter no:D-D-14, Ek IV, s.515)	95
Şekil 4. 62 Üçlü pencere düzenine sahip çıkmasız yapı örneği (Envanter no:G-2, Ek IV, s.589)	95
Şekil 4. 63 Üçlü pencere düzenine sahip çıkmasız yapı örneği (Envanter no:G-9, Ek IV, s.596)	96
Şekil 4. 64 Çıkmanın cephe boyunca yer aldığı örnek (Envanter no:E-20, Ek IV, s.554).....	96
Şekil 4. 65 Çıkmanın cephe boyunca yer aldığı örnek (Envanter no:D-D-7, Ek IV, s.508).	97
Şekil 4. 66 Çıkmanın giriş ile aynı aksta yer aldığı şema.....	97
Şekil 4. 67 Çıkmanın giriş ile aynı aksta yer aldığı cephe örneği (Envanter no:B-I-1, Ek IV, s.368).	97
Şekil 4. 68 Çıkmanın giriş ile aynı aksta yer aldığı cephe örneği (Envanter no:G-12, Ek IV,	

s.599).	98
Şekil 4. 69 Çıkmanın girişe göre yanda yer aldığı şema.	98
Şekil 4. 70 Çıkmanın girişe göre yanda olduğu cephe tipi (Envanter no:B-I-7, Ek IV, s.374).	98
.....	99
Şekil 4. 71 Çıkmanın girişe göre yanda olduğu cephe tipi (Envanter no:B-J-8, Ek IV, s.382).	99
.....	99
Şekil 4. 72 Açık çıkmalı cephe örnekleri.	99
Şekil 4. 73 Açık çıkmanın cephenin ortasında yer aldığı dörtlü düzende tip (Envanter no:H-11 Ek IV, s.618).	99
Şekil 4. 74 Açık çıkmanın cephenin ortasında yer aldığı üçlü düzende tip (Envanter no:A-L-1 Ek IV, s.265).	100
Şekil 4. 75 Açık çıkmanın cephenin ortasında yer aldığı simetrik tip (Envanter no:B-B-1, Ek IV, s.327).	100
Şekil 4. 76 Açık çıkmanın cephenin ortasında yer aldığı simetrik tip (Envanter no:A-A-3, Ek IV, s.186).	100
Şekil 4. 77 Cephe tipolojilerini gösteren tablo	101
Şekil 4. 78 Ahşap kanatlı pencere örneği (Envanter no:A-H-3, Ek IV, s.229)	102
Şekil 4. 79 Ahşap kanatlı pencere örneği (Envanter no:B-M-3, Ek IV, s.404)	103
Şekil 4. 80 Ahşap kanatlı pencere örneği (Envanter no:A-L-4, Ek II, s.268)	103
Şekil 4. 81 Ahşap kanatlı pencere ve kepenk örneği (Envanter no:B-A-1, Ek IV, s.322).	104
Şekil 4. 82 Ahşap kanatlı örneği (Envanter no:B-J-2, Ek IV, s.376).	104
Şekil 4. 83 Ahşap kanatlı pencere ve kepenk örneği (Envanter no:B-J-4, Ek IV, s.378).	105
Şekil 4. 84 Ahşap kepenk örneği (Envanter no:B-O-5, Ek IV, s.429).	105
Şekil 4. 85 Ahşap kepenk örneği (Envanter no:A-L-7, Ek IV, s.271).	105
Şekil 4. 86 Müştemilata ait ahşap kapı örneği (Envanter no:E-7, Ek IV, s.541)	106
Şekil 4. 87 Bahçe kapısı örneği.	107
Şekil 4. 88 Kemerli ahşap kapı örneği (Envanter no:B-B-1, Ek IV, s.327).	108
Şekil 4. 89 Kemerli ahşap kapı örneği (Envanter no:A-L-1, Ek IV, s.268).	108
Şekil 4. 90 Kemerli ahşap kapı örneği (Envanter no:B-C-1, Ek IV, s.331).	108
Şekil 4. 91 Düz atkılı ahşap kapı örneği (Envanter no:E-15, Ek IV, s.549).	108
Şekil 4. 92 Düz atkılı ahşap kapı örneği (Envanter no:B-J-11, Ek IV, s.385).	109
Şekil 4. 93 Kemerli ahşap kapı örneği (Envanter no:B-A-4, Ek IV, s.325).	109
Şekil 4. 94 Düz atkılı ahşap kapı ve pencere örneği (Envanter no:B-A-1, Ek IV, s.322).	109

Şekil 4. 95 Düz atkılı ahşap kapı ve ahşap kepenk örneği (Envanter no:B-I-5, Ek IV, s.372).	110
Şekil 4. 96 Kemerli ahşap kapı ve ahşap kepenk örneği (Envanter no:B-C-5, Ek IV, s.335).	110
Şekil 4. 97 Kapalı çıkma örneği (Envanter no:A-A-3, Ek IV, s.186).	111
Şekil 4. 98 Ahşap kapalı çıkma örneği (Envanter no:B-J-8, Ek IV, s.382).	112
Şekil 4. 99 Ahşap kapalı çıkma örneği (Envanter no:G-10, Ek IV, s.597).	112
Şekil 4. 100 Ahşap kapalı çıkma örneği (Envanter no:A-O-8, Ek IV, s.290).	112
Şekil 4. 101 Ahşap kapalı çıkma örneği (Envanter no:A-Q-2, Ek IV, s.300).	112
Şekil 5. 1 Metruk durumdaki geleneksel konut örneği (Envanter no:E-2, Ek IV, s.536).	113
Şekil 5. 2 Metruk durumdaki geleneksel konut örneği (Envanter no: H-3, Ek IV, s.610).	113
Şekil 5. 3 Metruk durumdaki geleneksel konut örneği (Envanter no: D-B-1, Ek IV, s.474).	114
Şekil 5. 4 Metruk durumdaki geleneksel ahşap konut örneği (Envanter no:H-26, Ek IV, s.633).	114
Şekil 5. 5 Metruk durumdaki geleneksel ahşap konut örneği (Envanter no:A-A-3, Ek IV, s.186).	115
Şekil 5. 7 Liman çevresinde yer alan restoranlardan görünüm.	116
Şekil 5. 8 Liman çevresinde yer alan restoranlardan görünüm.	117
Şekil 5. 9 Liman çevresinde yer alan restoranlardan görünüm.	117
Şekil 5 10 Limandan genel görünüm.	118
Şekil 5. 11 Ticaret fonksiyonlu yapıların cephelerinde yapılan müdahaleler. (Envanter no:B-K-4, Ek IV, s.389).	118
Şekil 5. 12 Ticaret fonksiyonlu yapıların cephelerinde yapılan müdahaleler. (Envanter no:B-D-3, Ek IV, s.338).	119
Şekil 5. 13 Konaklama fonksiyonlu yapı örnekleri (Envanter no:H-13, Ek IV, s.620).	119
Şekil 5. 14 Konaklama fonksiyonlu yapı örnekleri (Envanter no:B-O-12, Ek IV, s.436).	120
Şekil 5. 16 Limanda yer alan restoranlardan bir görünüm.	122
Şekil 5. 17 PVC doğramalı cephe örneği (Envanter no:D-D-20, Ek IV, s.521).	122
Şekil 5. 18 PVC doğramalı cephe örneği (Envanter no:D-D-9, Ek IV, s.510).	122
Şekil 5 19 PVC panjurlu cephe örneği (Envanter no:G-14, Ek IV, s.601).	123
Şekil 5 20 PVC doğramalı cephe örneği (Envanter no:E-18, Ek IV, s.552).	123
Şekil 5. 21 PVC doğramalı cephe örneği (Envanter no:H-19, Ek IV, s.626).	124
Şekil 5 22 Özgün olmayan cephe kaplaması kullanılmış olan cephe örneği (Envanter no:D-B-	

9, Ek IV, s.482).....	124
Şekil 5 23 Özgün olmayan cephe kaplaması kullanılmış olan cephe örneği (Envanter no:B-I-4 Ek IV, s.371).....	124
Şekil 5. 24 Yağmur iniş borusunun cephe düzenine uyumsuz yerleştirildiği örnek (Envanter no: D-D-23, Ek IV, s.524).	125
Şekil 5. 25 Havalandırma bacasının cephe düzenine uyumsuz yerleştirildiği örnek (Envanter no: H-17, Ek IV, s.624).	125
Şekil 5. 26 Genellikle tuğla malzeme ile yapılan niteliksiz ekler (Envanter no:G-4, Ek IV, s.591).	125
Şekil 5. 27 Genellikle tuğla malzeme ile yapılan niteliksiz ekler (Envanter no:B-I-4, Ek IV, s.371).	125
Şekil 5. 28 Doğal, arkeolojik ve kentsel sit alanları sınırları.....	127
Şekil 5 29 Boş parselin otopark olarak kullanılması	128
Şekil 5. 30 Boş parselin depo olarak kullanılması	128
Şekil 5. 31 Geleneksel dokuya aykırı yeni yapı.	129
Şekil 5. 32 Geleneksel dokuya aykırı yeni yapılar.	130
Şekil 5. 33 Geleneksel dokuya aykırı yeni yapılar.	130
Şekil 5. 34 Dokuya aykırı yeni yapılar	131
Şekil 5 35 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:D-B-7, Ek IV, s.480).	131
Şekil 5. 36 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:G-1, Ek IV, s.588).	132
Şekil 5 37 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:C-1, Ek IV, s.446).	132
Şekil 5. 38 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:F-12, Ek IV, s.583).	133
Şekil 5. 39 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:H-20, Ek IV, s.627).	133
Şekil 5. 40 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:H-9, Ek IV, s.616).	134

ÇİZELGE LİSTESİ

	Sayfa
Çizelge 2. 1 1958–2007 yılları arasında Bozcaada yıllık toplam yağış dağılımını gösteren grafik (Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü).....	28
Çizelge 2. 2 Cuinet'in verdiği rakamlara göre Ada nüfusu (Aygen, 1985).	34
Çizelge 2. 4 Cumhuriyet sonrası nüfus hareketleri (Bozcaada Nüfus Dairesi Genel Müdürlüğü).	36
Çizelge 2. 5 Adadaki nüfusun kadın-erkek ve yaş aralıkları arasındaki dağılım (Türkiye İstatistik Kurumu, 2007).	36

ÖNSÖZ

Bu çalışmayı yöneten ve tezimin her aşamasında değerli bilgi ve görüşleriyle beni yönlendiren danışman hocam Sayın Yard. Doç. Dr. Z.Gül Ünal'a çok teşekkür ederim.

Bozcaada'da yaptığım çalışmalar sırasında bana yardımcı olan ve değerli bilgilerini benimle paylaşan Bozcaada Derneği Başkanı Sayın Lütfi Ensari ve Bozcaada Harita ve Gravürleri kitabının yazarı Sayın M. Hakan Gürüney'e ve göstermiş oldukları hoşgörü ile evlerinde çalışma yapmama imkan veren Bozcaadalılara teşekkür ederim.

Tez çalışmam boyunca bana hep destek veren kardeşim İrem Anık'a, görüş ve değerlendirmelerini sunan Özden Coşkun ve Diğdem Erdoğan'a ve bu çalışmanın yazım aşamasındaki bütün sıkıntılarımı paylaşan, hiçbir konuda desteklerini esirgemeyen aileme göstermiş oldukları anlayış ve destekten ötürü teşekkür ederim.

ÖZET

Bozcaada, Marmara Bölgesi'nde, güney-batı Marmara alt bölgesi içinde, Ege denizinin kuzey-doğusunda yer almakta olup, Gökçeada ve Marmara Adası'ndan sonra Türkiye'nin üçüncü büyük adasıdır.

Tarihi geçmişi M.Ö. 2000'li yıllara uzanan Bozcaada yüzyıllar boyunca farklı kültür ve medeniyetlerin yönetimi altında kalmıştır. 16.yy.da Ada'nın Osmanlı Devleti tarafından alınmasıyla birlikte Anadolu'dan Bozcaada'ya getirilen Türkler, mevcut Rum yerleşiminin dışında, kale çevresinde bir yerleşim oluşturmuştur. Zamanla, Ada'nın ortasından geçen dere bu iki farklı dönem yerleşiminin doğal sınırı haline gelmiştir.

Günümüzde ada merkezi, eskiden Türk ve Rum yerleşimini birbirinden ayıran derenin yerinde bulunan Çınarçarşı Caddesi ile birbirinden ayrılmış olan Cumhuriyet ve Alaybey Mahallelerinden oluşmaktadır. Mahalleler halen Türk ve Rum Mahallesi olarak anılmakta ve her iki kültürün de izlerini taşımaktadırlar.

1982 yılında Kentsel Sit Alanı olarak ilan edilen tarihi yerleşim, eğimin çok az olduğu bir düzlük üzerine kurulmuştur. Konut grupları, merkeze yakın yerlerde yapı adaları içinde homojen bir dağılım gösterirken, merkezden uzaklaştıkça artan eğimin de etkisiyle dağınık bir doku sergilemeye başlamaktadırlar. Çalışma alanı olarak seçilen bölge topografik özelliklerin oluşturduğu bu doğal eşik göz önünde tutularak, Çınarçarşı Caddesi'nin aks olarak belirlenmesiyle oluşturulmuştur.

Çalışma kapsamında, öncelikle çalışma alanı sınırları içinde yer alan yapılarla ilgili envanter çalışması yapılmış, bu çalışmadan yola çıkılarak yerleşmenin mevcut durumunu ortaya koyan tespit ve analizler oluşturulmuştur. Mevcut durumun tespitinin ardından, bölgedeki koruma sorunları belirlenmiş ve çeşitli koruma önerileri sunulmuştur. Çalışma konusu olarak seçilen bölgenin coğrafi olarak 'ada' olması da bir kriter olarak ele alınmış, adanın doğal yapısında bulunan bir takım özelliklerin ve bu özelliklerin yarattığı olanak ve olanaksızlıkların yerleşme üzerindeki etkileri incelenmiştir.

ABSTRACT

Bozcaada is located in the north-east of the Aegan Sea, in the south-west sub-region of Marmara region. It is the third largest island after Gökçeada and Marmara Island.

The historical background of Bozcaada goes back to B.C. 2000. For many years long, the island occupied and dominated by several different states. In the 16 th century, by the Ottoman invasion, Turkish people had been brought to the island from Anatolia. They had built a settlement in the castle, except the Greek settlement which is existing on the island. In time, the river which was passing through the settlements, had become a natural boundary of the Greek and Turkish settlements.

Today, the historical centre of Bozcaada is made up of Cumhuriyet and Alaybey districts and by Çınarçarşı Street which is located in the place of the river once bounded the Turkish and Greek settlements. The districts are still called as Turkish and Greek districts and they carry on both of the cultures of the inhabitants.

The historical centre of the Bozcaada which was declared as ‘Historical Site’ in 1982, is settled on a flat area. While the building groups which are near to the historical centre, show a homogenous structure, the buildings at the slopes show a non uniform structure. The working area is bounded with Çınarçarşı Street by considering the topographical situations.

The structural pattern of the settlement, states of protection and functional characteristics are determined in the area by the physical analyses. By the typological studies developed on the traditional houses of Bozcaada, façade and plan typologies are considered. Towards the analytical datas and visual impressions, the conversation problems of the island are determined. Solutions and interventions are suggested of the island by considering the geographical condition of the settlement for development of conversation consciousness and sustainability.

1. GİRİŞ

1.1 Amaç, Kapsam ve Yöntem

Bu çalışmanın amacı, geçmişi M.Ö. 2000'lere kadar ulaşan bir yerleşim olan Bozcaada'yı, "ada" yerleşimi kurgusu içinde ele alarak, yerleşimin tarihsel ve fiziki gelişimini, günümüze kalan geleneksel dokuyu oluşturan mevcut yapıların fiziksel özelliklerini inceleyerek çözümlemek, "ada" yerleşimlerine özel koruma sorunlarını bu veriler ışığında irdelemektir.

Bozcaada, Marmara Bölgesi'nde, güney-batı Marmara alt bölgesi içinde, Ege denizinin kuzey-doğusunda yer alır ve Gökçeada ile Marmara Adası'ndan sonra Türkiye'nin üçüncü büyük adasıdır. Bozcaada, yüzyıllar boyunca farklı kültür ve medeniyetlerin yönetimi altında kalmıştır. 16.yy.da Ada'nın Osmanlı topraklarına katılmasıyla Anadolu'dan Bozcaada'ya getirilen Türkler, kale çevresinde, mevcut Rum yerleşiminin dışında bir yerleşim oluşturmuştur. Zamanla, Ada'nın ortasından geçen dere bu iki yerleşimin doğal sınırı haline gelmiş, Rumlar ve Türkler tipik bir Osmanlı yerleşiminde "Bozcaadalı" olarak, geldikleri ve yaşadıkları toprakların zengin birikimlerini adanın fiziki yapısını geliştirirken somutlaştırmışlardır. Günümüzde ada merkezi, eskiden Türk ve Rum mahallelerini birbirinden ayıran derenin yerinde bulunan Çınarçarşı Caddesi ile birbirinden ayrılmış olan Cumhuriyet ve Alaybey Mahallelerinden oluşmaktadır.

Çalışmanın kapsamı, günümüzde Bozcaada'nın geleneksel dokuyu oluşturan yapıların bulunduğu ve 1982 yılında Kentsel Sit Alanı olarak ilan edilen, alanda yer alan geleneksel yapıları temsil eden tescilli ve tescilli olmamakla birlikte geleneksel mimariyi temsil eden yapılarla sınırlı tutulmuştur. Bu kurguyu oluşturan geleneksel konut grupları, merkeze yakın yerlerde yapı adaları içinde homojen bir dağılım gösterirken, merkezden uzaklaştıkça artan eğimin de etkisiyle dağınık bir doku sergilemeye başlamaktadırlar. Çalışma alanı olarak seçilen bölge, topografik özelliklerin oluşturduğu bu doğal eşik göz önünde tutularak, Çınarçarşı aksının, kuzey doğu ve kuzey batısında kalan yapı gruplarından oluşturulmuştur.

Çalışmada analitik verilere dayanarak mevcut dokunun incelenmesi yöntemi kullanılmıştır. Bölgenin coğrafi olarak 'ada' olması araştırmada önemli bir kriter olarak ele alınmış, adanın doğal yapısında bulunan bir takım özelliklerin ve söz konusu özelliklerin yarattığı olanak ve olanaksızlıkların yerleşme üzerindeki etkileri bu bağlamda incelenmiştir. Adanın erken dönemde fizik mekan oluşumu ve gelişimi yazılı kaynaklardan ve harita, gravür gibi görsel

veriler ışığında incelenmiş, daha sonra güncel durum belgelenerek yorumlanmıştır. Bunun için çalışma alanı sınırları içinde yer alan yapılardan geleneksel mimari dokunun genel özelliklerini yansıtan ve kentsel sit alanı içinde yer alan 450 adet yapıya ilişkin envanter çalışması yapılmış, bu güncel veriler analizler yoluyla değerlendirilerek yerleşmenin mevcut durumu, geleneksel dokunun ve yapıların oluşum ilkeleri, genel özellikleri ve koruma sorunları incelenmiştir.

2. KAVRAM OLARAK “ADA” OLUŞUMU VE BOZCAADA

2.1 Kavramdan Fizik Mekana “Ada” Oluşumu

“Ada”, konumu itibariyle etrafı sularla çevrili bir kara parçası olarak tanımlanmaktadır. Ancak, ada olarak tanımlanan yer biçiminin doğal yapısında bulunan bir takım özellikler, onu herhangi bir kara parçası olmanın ötesine taşımaktadır. Bu özelliklerin temelinde, bütün adaların paylaştığı, fiziki bir eşikle sınırlanmışlık ve daha büyük bir parçadan izole edilmişlik gerçeği vardır. Çünkü ada, etrafında bulunan su kütlesi olmaksızın aynı zamanda bir karadır ve bu kara da ana karanın yani ayrıldığı bir “bütünün” parçasıdır.

Ada’yı fiziki olarak tanımlayan durum burada yaşayan “adalılar” için de geçerlidir. Göktürk’e göre “Ada” da yaşayan bir kimse için, dört bir yanını kuşatan denizlerin ötesindeki dünya ‘dışarıdır’. Ada-anakara ilişkisinde göze çarpan bu içeri-dışarı karşıtlığı her ada örneğinde görülür. Çünkü her ada, dış dünyanın genişliği ve sonsuzluğu ile karşılaştırılınca sınırları kesinlikle belirli bir yaşama alanıdır (Göktürk, 1973).

Adanın bu kısıtlı çevresi ve kapalılığı, fiziksel çevrede her türlü bozucu etkiye karşı bir tür güvenlik ve süreklilik sağlar. Sürekli eylemlerin, dalgalanmaların ve değişimin etkisinde olan anakaraya göre adada kalıcılığın sağlanması daha kolay olmaktadır.

Adanın kendi içine dönük bu yapısı, ada içinde yaşayan insanların bilincinde de değişik algılar oluşturur. Doğal konumu ile anakaranın karşıtı olan ada, içinde yaşayan insanın gözünde dış dünyaya göre daha iyi, ya da daha kötü bir yer olabilir. Hızla değişen yaşamın içinde sürekli eylemden tedirgin olmuş bir kimse, ada ortamında belirli bir yere bağlanmanın mutluluğunu ve güvenini bulabilir. Yaşamın büyük bir hızla akıp gittiği dünyada akan zamanın, adada eylemin sınırlanmasıyla duran zamana dönüşmesi değişimi yavaşlatmaktadır (Göktürk, 1973) . Böyle bir durumda insan bilinci adayı dışarıdan daha iyi bir yer olarak kavramaktadır. Ancak, bilincin tepkisi tam ters yönde de olabilir. Dışarısının insana sağladığı olanakların sonsuzluğu ve hareketliliğinde mutluluk bulan kimse için, adanın sınırlı ortamı darlık ve tutsaklık duygusu da yaratabilir.

İnsanlar, içinde bulundukları ortamı zihinlerinde yarattıkları imgelemlerle inşa etmektedirler. Bu şekilde adanın insan bilincinde oluşturduğu tepkiler fiziksel çevrenin oluşumunu da etkilemektedir (Gür, 2000). Aynı şekilde, bir ortamın biçimi de o ortam içinde uyanacak duyguları etkilemektedir. Bir ortamın açıklığı, kapalılığı, genişliği, darlığı, seçikliği,

bulanıklığı yolunda bilincin vardığı duygusal değerler, ortamın kendisinden ayrı düşünülemezler. Böylece kişi ve ada karşılıklı etkileşerek, birbirlerinin ortaya çıkmasına katkıda bulunurlar.

Thomas More'un * 'Ütopya'sı adayı fiziki anlamda farklı bir boyutta tanımlar. Yeniçağın başındaki toplumsal ve kültürel gelişmeler ortamında, Rönesans'ın akılcı etkisinde oluşan Ütopya, insan mutluluğunun yeryüzünde gerçekleşmesi yolunda daha gerçekçi bir çabadır (Göktürk, 1973). More, adasını kesin geometrik ölçülerle, her şeyi mantık sınırları içine sokarak anlatmıştır. Aynı plan gereğince kurulmuş olan şehirlerden ve bölge özelliklerine göre biçimlenen devlet yapılarından söz etmektedir. Bölge özellikleri dışında bütün şehirler birbirine benzemektedir. Ütopya adasının bu dışarıya kapalı, sınırlı, kesin geometrik yapısı, kentlerinin birbirine benzeyen düzenli kuruluşu, toplumsal ütopyaların çoğunda ortaktır. Burada, nesnel ölçülerle yaratılmış ada ortamı, düzenli işleyen bir örnek toplumu çizmek isteyen ütopya yazarının amacına en uygun düşen yer biçimidir.

Adanın fizik mekan oluşum ilkeleri de ana kara yerleşimlerine göre farklılıklar gösterir. Ana karada yerleşime ulaşımı sağlayan farklı ağlar ve araçlar (kara, deniz) yerleşimin biçimlenmesinde önemli rol oynar. Ada için ise ana-kara ile ulaşım erken dönemde sadece denizdendir. Ada'nın bu ulaşım kısıtlılığı erken dönem yerleşimlerde liman oluşumunu hayati kılmıştır. Erken dönem yerleşimleri genelde bir savunma ya da yönetim yapısı çevresinde gelişirken ada için hareket ve gelişim noktası limandır. Yerleşimin kalbi burada atar ve tüm yaşamsal etkinlikler bu noktadan başlayarak gelişir. Adanın savunma ihtiyacını karşılayan bir yapının olması durumunda bile savunma yapısı ile liman bir bütün olarak ele alınır.

Coğrafi özellikleri, kısıtlı imkânları ve anakaradan kopukluğu, fiziki çevre ve toplum yapısıyla ilişkilendirilmiş olan bu kara parçasının sınırlılık hali arazi kullanımında, yerleşimi oluşturan yapıların planlanmasında, malzeme seçim ve kullanımında adaya özgü farklı bir mimarinin oluşmasına neden olmuştur.

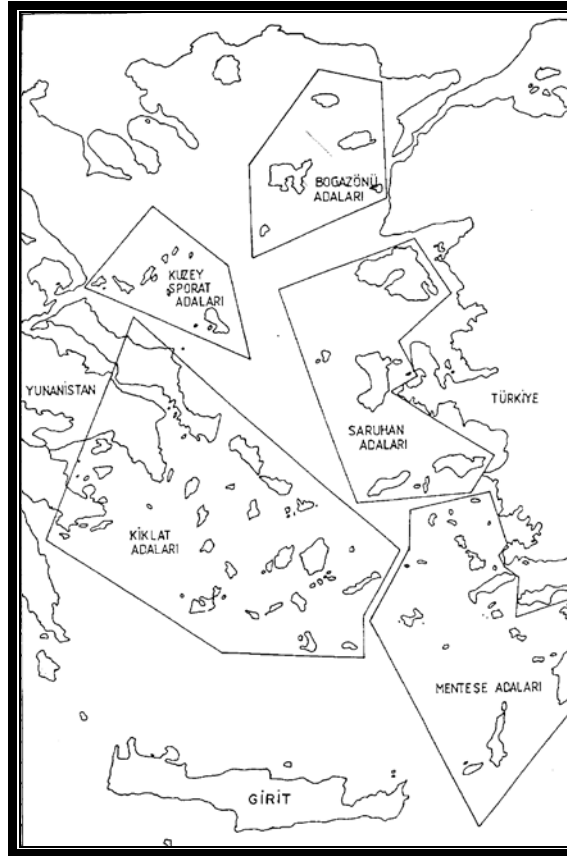
* Thomas More (1478-1535), İngiliz yazar, devlet adamı ve hukukçudur. 1516'da yazmış olduğu 'Ütopya' adlı kitabında ideal hayali bir ada ülkesinin siyasi sistemini tarif etmektedir.

2.2 Bozcaada

2.2.1 Coğrafi Konum ve İlişkiler

Çanakkale iline bağlı olan Bozcaada, Marmara Bölgesi'nde, Güney Batı Marmara alt bölgesi içinde, Ege Denizi'nin kuzey-doğusunda yer almaktadır.

Ege Denizi'ndeki adaları, genel coğrafi konumları, egemenlik devirlerinin tarihsel boyutları, Ege Denizi'nin statüsünü belirleyen uluslararası antlaşmaların düzenleniş biçimleri ile jeopolitik ve stratejik önemleri dikkate alınarak; Boğazönü Adaları, Saruhan Adaları, Menteşe Adaları, Kuzey Sporad Adaları ve Kiklat Adaları olmak üzere beş grupta incelenmektedir. Bozcaada; Bozbaba, Gökçeada, Limni, Semadirek, Taşoz ve Tavşan adaları ile birlikte Boğazönü Adaları içinde yer almaktadır (Kurumahmut, 1998).



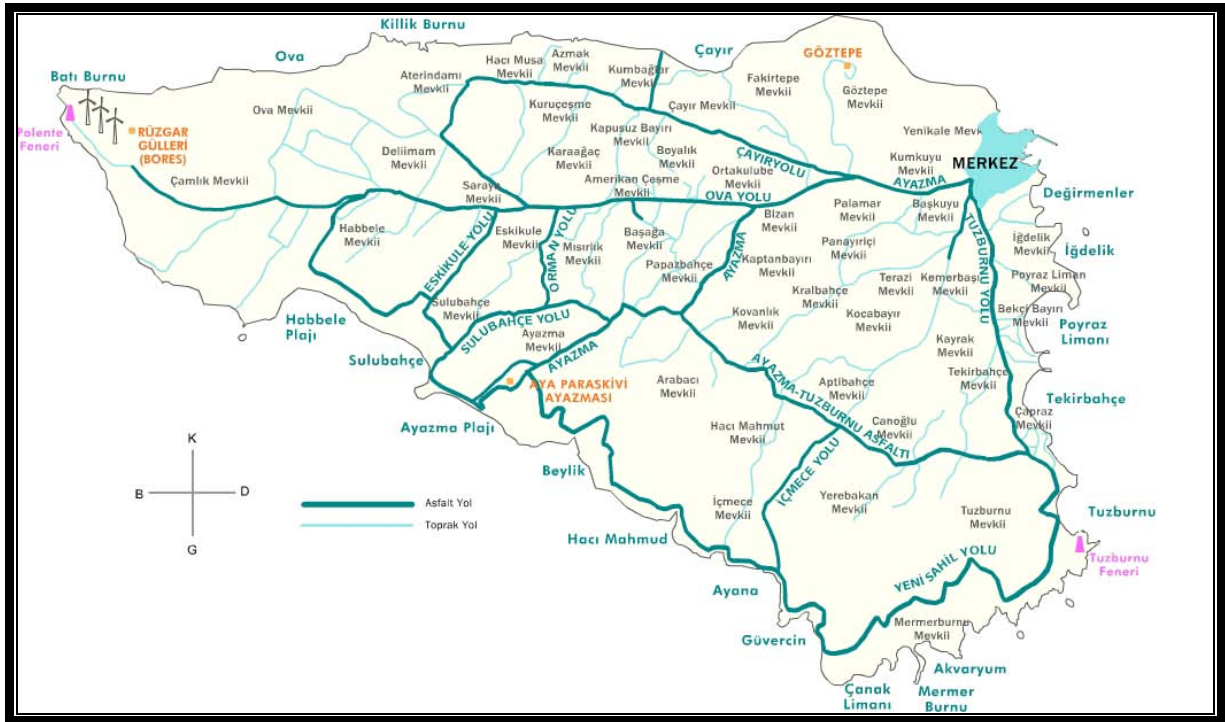
Şekil 2. 1 Ege kıyıları ve Ege adalarını gösteren harita (Kurumahmut, 1998)

39° 49' 39'' kuzey enlemleri ile 26° 05' 15'' doğu boylamları arasında bulunan ada, Gökçeada ve Marmara adasından sonra Türkiye'nin üçüncü büyük adasıdır (Pekcan, 2002). Çanakkale Boğazı'nın 18 mil güneyinde bulunan Bozcaada'nın Çanakkale il merkezine olan uzaklığı 27 mil, Türkiye'nin ikinci büyük adası Gökçeada'ya uzaklığı 20 mil, batıda bulunan Limni adasına 30 mil, güneydeki Midilli'ye 32 mil, şu anda adaya ulaşımın sağlandığı Geyikli beldesi yük yeri feribot iskelesine 7 mil'dir (Aygen, 1985). Çevre uzunluğu 38 km olan Bozcaada'nın alanı 36.67 km² olup, etrafındaki irili ufaklı 17 adacık (0.93 km²) da dahil olmak üzere 37,6 km²'lik yüzölçümüne sahiptir. Bu adacıklardan en büyüğü 0,8 km² alanı ile halk arasında Tavşan Adası olarak bilinen Mavriya Adası'dır. Ada'nın etrafında yer alan diğer adacıklar ise Piresa, Orak, Yılan, Fener, İos, Kaşık, Gökçe ve Sinacık adalarıdır (Pekcan, 2002).



Şekil 2. 2 Bozcaada ve çevre ulaşım bağlantılarını gösteren harita (Erinç ve Yücel, 1988)

Yeryüzü şekilleri bakımından genel olarak alçak bir görünüm sergileyen Bozcaada'nın çevresinde çok sayıda koy ve burun bulunmaktadır. Ada'nın kuzeydoğusunda Eskikale, Erenler Burnu; doğusunda Tabya, Nar, Sarıtaş Burnu; kuzeyinde ise Killik Burnu vardır (Durmuş, 2006). Bu burunlar arasında da Liman Koyu, Değirmenler Koyu, Poyraz Limanı, Çanak Limanı, Çapraz Limanı, Kocatarla Limanı, Lagor Limanı, Ayana Limanı, Ayazma Koyu, Sulubahçe Koyu ve Habbeli Koyu adında on iki adet koy bulunmaktadır (Şekil 2.3).



Şekil 2. 3 Liman ve koyları gösteren harita (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991)

2.2.2 Doğal Yapı ve Çevresel Özellikler

Jeolojik Yapı

Bozcaada deniz yüzeyinden 15–20 m derinlikte yer alan bir eşikle doğudaki anakara parçasına bağlanmaktadır. Bu durum Ada'nın yakın bir geçmişte anakaradan ayrıldığını göstermektedir. Bozcaada ve çevresinin uğradığı jeomorfolojik değişiklikler incelendiğinde, günümüzden 15 bin yıl kadar önce Bozcaada, Gökçeada ve Limni Adası'nın anakara olan Anadolu'ya bitişik olduğu ve Çanakkale Boğazı'nın henüz mevcut olmadığı anlaşılmaktadır (Ercan, 1996).

Bundan sonraki 5 bin yıl sürecindeki jeolojik olaylar sonucunda Gökçeada, Limni ve Çanakkale Boğazı oluşmuş, Ege Denizi Marmara Denizi ile birleşmiştir. Bu dönemin ardından başlayan ve ‘Holosen’* olarak adlandırılan çağda Ege kıyıları önemli değişikliklere uğramış ve Bozcaada da bu hareketler esnasında oluşmuştur (Aygen, 1985).

Ada jeolojik olarak basık bir yapıya sahiptir ve bu basık yapı yaygın bir şekilde görülen Post Pliosen** alçak sathıtan meydana gelmektedir. Bozcaada’nın genel olarak biçimi dik üçgeni andırmaktadır. Bu üçgenin uzun dik kenarı kuzeye bakan ve doğu-batı yönünde uzanan kayalardan meydana gelmektedir. Kısa olan dik kenar ise Anadolu sahillerine bakan Doğu kıyılarını oluşturmaktadır. Üçüncü ve dik olmayan kenar ise güneye bakan kıyıları meydana getirmektedir (Aygen, 1985).



Şekil 2. 4 Ada genelini gösteren hava fotoğrafı (Kaynak: Google earth)

* Son buzul çağının kapanmasıyla başlayan bölüm, 11 bin yıl öncesinden günümüze kadar süren zamanı ifade etmektedir. Bir jeolojik devir olmaktan çok, yaşadığımız zamanı tanımlayan bir terimdir. İnsanlığın yerleşik hayat ve tarım toplumuna geçerek uygarlıklar kurmaya başladığı dönemi temsil etmektedir.

** Düşük ve yüksek plastisiteli kil ve silt içerisinde mercer ve bant şeklinde bulunan killi kum ve killi çakıl.

Ada'nın güney batısı geniş sahalar halinde sarmasiyen*** deposu olup, bu depolardaki tabakalar güneyde 7–8 derece güneybatıya, batıda ise güneye doğru eğim göstermektedirler. Ada'nın morfolojik manzarasını meydana getiren bu alçak satırlar, Anadolu kıyısındaki alçak satırlara karakter itibariyle tamamen uyumludur (Aygen, 1985). Ada'nın büyük bir kısmını kaplayan bu basık satırlar üzerinde bazı kısımlar yüksekte kalmış ve tepeleri oluşturmuşlardır.



Şekil 2. 5 Ada'nın genel bir görünümü (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)

Bu yükseltilerden en önemlisi, kuzeydoğu köşesinde bulunan ve 191 m yüksekliğe ulaşan Göztepe'dir. Koniye benzeyen kubbe gibi şekliyle uzak noktalardan dahi görünen Göztepe, Bozcaada'nın silüetini etkileyen en önemli unsurdur. Göztepe, yapısal olarak andezitlerden oluşmuştur ve bu nedenle sivri bir görünüme sahiptir (Ercan, 1996). Ada'nın kuzey kıyıları

*** Genel olarak kil, marn, kalker, kum ve grelerden oluşan muntazam tabakalar.

andezitler* ve sarmasiyen depoları ile oldukça muntazam bir uzanışa sahiptir. Bu yönde, kıyılardan 10–15 m yükseklikteki falezler ve yer yer küçük ve dar plajlar yer almaktadır (Durmuş, 2006).

Bozcaada'nın doğu kısımları ise eski kütlelerden meydana gelmiş olup, burada kristalin şistler, kalkerler ve eosen kalkerlerinin bir karışımı görülmektedir. Bu kısımlar vadiler halinde gelişmiş ve alüvyal tabanlar oluşturmuşlardır (Aygen, 1985).

Bozcaada'nın güney batı kıyıları da oldukça muntazam devam eden yüksek kıyılar şeklindedir. Arada kıyıya dik inen kısa boylu akarsuların açtıkları küçük vadiler, çeşitli falezler ve dar plajlar bulunmaktadır.



Şekil 2. 6 Adanın doğu kıyılarından görünüm (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)

* Volkanik hareketlere bağlı olarak oluşmuş olan kor kayalar.



Şekil 2. 7 Merkez yerleşimden doğu yönüne doğru uzanan kıyılardan bir görünüm (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)

Göztepe'den Poyraz limanına kadar olan kısım eosen flişlerinden* meydana gelmiş olup, konglomera, gre ve killerden oluşan bu tabaka daha az mukavemetli olduğu için alçak bir alan meydana gelmesine sebep olmuşlardır. Bu alçak oluk, kuzeydoğuda bir koy haline gelmiş olup, bugünkü Bozcaada limanı ve çevresini meydana getirmiştir (Durmuş, 2006).

Ada'nın güneydoğu ucu tamamen kalkerlerden meydana gelmiş ve Mermer Burnu adını almıştır. Bu bölgede de kısa boylu akarsular kıyıyı parçalamış ve çeşitli girinti çıkıntılar yaratmışlardır (Ercan, 1996).

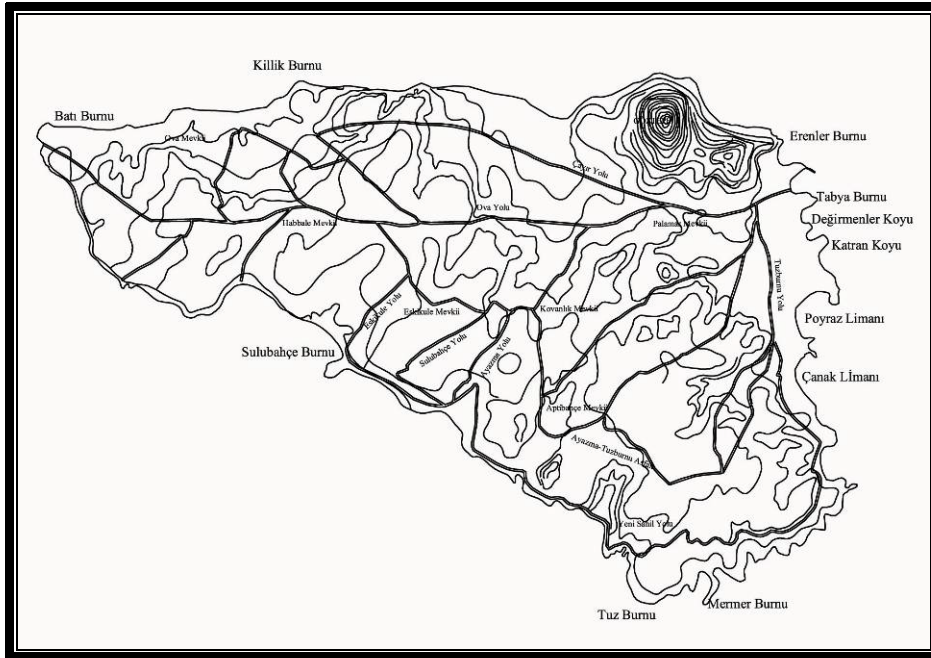
Topoğrafik Yapı

Bozcaada genellikle yüksek kıyılarla çevrilmiştir ve bu dik kıyı ve yamaçların üzerinde, Ada'nın hemen hemen tamamını kaplayan ve 60-100 metreye varan yükseklikler arasındaki aşınma satırlarından meydana gelen düzlükler yer almaktadır (Hocaoğlu, 1984).

* Deniz çökellerinin kalın istifleri



Şekil 2. 8 Ada'nın en önemli yükseltisi olan Güztepe (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)



Şekil 2. 9 Ada'daki yüzey şekillerini ve eğim çizgilerini gösteren harita (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991)

En yüksek noktası Göztepe (191 m)(Şekil 2.8) olan Bozcaada'daki diğer tepeler şöyle sıralanabilir; Yenikale Tepesi (115 m), Hacı Mahmut Tepesi (92 m), Tuzburnu Tepe (84 m), Kaplan Tepe (75 m), Yalama Tepe (65 m), Fakı Tepe (57 m). Bunlardan başka Mermer Burnu Tepesi, Zeybek Damları Sirtı, Koca Ali Tepe, Ortakuşa Tepe, Seremit Tepe, Ayazma Tepe, Damyazon Sirtı ve Mısırlıoğlu Bayırı önemli yükseklikler arasındadır (Bozcaada Çanakale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991).

Bozcaada'nın önemli bir kısmını oluşturan düzlükler de şöyle sıralanabilir; Habbeli Ovacığı, Tekir Bahçe, Sağır Bahçe, Papaz Bahçe, Sulu Bahçe, Çayır Mevkii, Poyraz Limanı Ovacığı (Şekil 2.3).

2.2.3 İklimsel Özellikler

Isı

Bozcaada Ege Denizi'nin kuzeydoğusunda bulunduğu için, gerek Akdeniz iklimi gerekse Trakya kara ikliminin etkisi altındadır. Bu iklimin en belirgin özelliği kış aylarının ılık ve yağışlı, yazların ise sıcak ve kurak oluşudur.

Yıllık sıcaklık ortalaması 15,7°C, ortalama yıllık yüksek sıcaklık 18,8 °C, ortalama aylık yüksek sıcaklık 26,8°C 'dir. Yıllık ortalama düşük sıcaklık 12,7 °C olup, ortalama aylık düşük sıcaklık 20 °C' dir. Mayıs, Haziran ve Temmuz ayları sıcak olup en yüksek sıcaklık Ağustos ayında 35,5 °C olarak, en düşük sıcaklık ise Ocak ayında -5,4 °C olarak tespit edilmiştir. Sıcaklığın 0 °C'nin altına düştüğü diğer aylar ise Aralık ve Şubat'tır*.

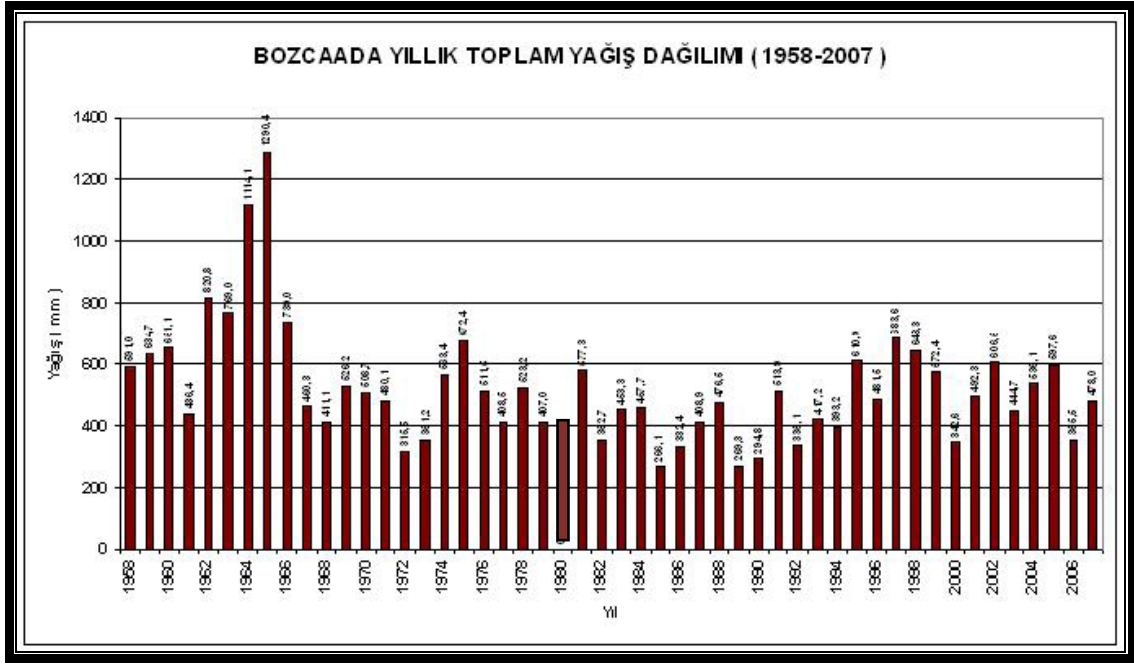
Yağışlar ve Nem

Son 15-20 yıllık rakamlara göre yıllık yağış miktarı 681,5 mm.dir. Yılda m²'ye 430 kg yağış düşmektedir. Yağışlar en çok kış aylarında olmaktadır. Yıllık yağışın %50'si kış, %20'si ilkbahar, %10'u yaz ve %20'si sonbaharda olmak üzere dağılmıştır. Aralık, Ocak, Şubat ayları en yüksek, Temmuz ve Ağustos en düşük yağış alınan aylardır**.

* Sıcaklık ortalamalarını veren değerler Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü'nden alınmıştır.

** Yıllık yağış miktarları ve aylara göre dağılım Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü'nden alınmıştır.

Çizelge 2. 1 1958–2007 yılları arasında Bozcaada yıllık toplam yağış dağılımını gösteren grafik (Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü)



Ada'da kar yağışına çok az rastlanmaktadır. Karlı günlerin yıllık ortalaması 1,1'dir. Donlu günlerin yıllık ortalaması ise 2,8'dir. Bağcılığın yaygın olduğu Ada'da dolu yağışları, ürün açısından oldukça sakınca yaratmaktadır.

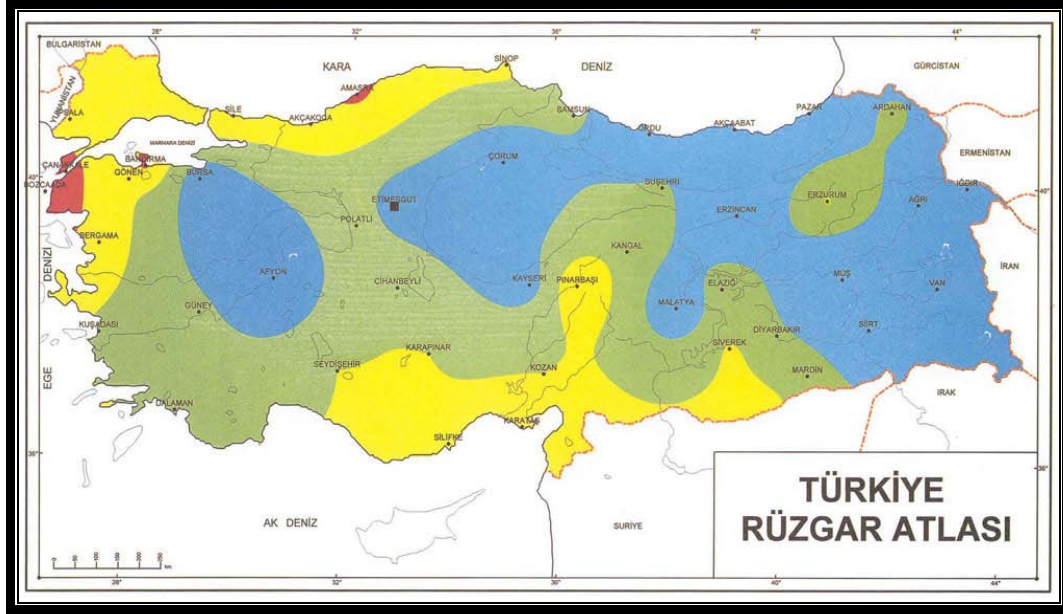
Aylık ortalama bağıl nem %73–82 oranlarındadır ve homojen bir dağılım göstermektedir. Yıllık ortalama bağıl nem ise %78'dir[†].

Rüzgar

Bozcaada'da hakim rüzgar kuzey, kuzey-doğudandır. Kuzey rüzgârları soğuk karakterlidir ve kış mevsiminde sıcaklığın oldukça düşmesine neden olmaktadır. Yaz aylarında ise güneybatıdan lodos esmektedir. Kuvvetli esen kuzeybatı rüzgârları, Ada'nın bu yöne bakan yamaçlarında ağaç yetişmesine engel olmaktadır. Rüzgarların dört yıllık ortalama hızı 7m/s.dir. Aralık, Ocak, Şubat ve Mart aylarında rüzgar daha sert esmektedir (Şekil 2.10). Türkiye Rüzgar Enerjisi Birliği'nden alınan verilere göre Çanakkale ve Amasra, Türkiye genelinde en çok rüzgar alan yerler olarak belirlenmiştir. Bu şema doğrultusunda

[†] Aylık ve yıllık bağıl nem oranları Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğünden alınmıştır.

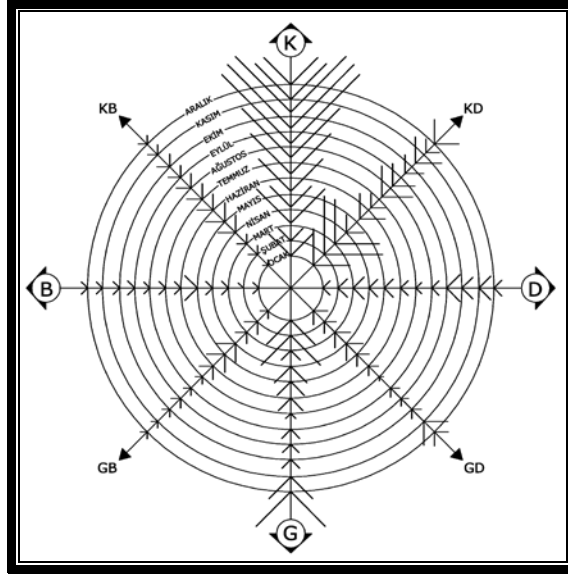
Bozcaada'daki rüzgar hızı ortalama olarak 7,5-8 m/s 'dir (Şekil 2.9).



Beş farklı topoğrafik durum için yer seviyesinden 50 m yükseklikteki rüzgar potansiyelleri ¹										
	Kapalı Araziler ²		Açık Araziler ³		Kıyılar ⁴		Açık Deniz ⁵		Tepe ve Bayırılar ⁶	
	ms ⁻¹	Wm ²	ms ⁻¹	Wm ²	ms ⁻¹	Wm ²	ms ⁻¹	Wm ²	ms ⁻¹	Wm ²
	> 6,0	> 250	> 7,5	> 500	> 8,5	> 700	> 9,0	> 800	> 11,5	> 1800
	5,0-6,0	150-250	6,5-7,5	300-500	7,0-8,5	400-700	8,0-9,0	600-800	10,0-11,5	1200-1800
	4,5-5,0	100-150	5,5-6,5	200-300	6,0-7,0	250-400	7,0-8,0	400-600	8,5-10,0	700-1200
	3,5-4,5	50-100	4,5-5,5	100-200	5,0-6,0	150-250	5,5-7,0	200-400	7,0-8,5	400-700
	< 3,5	< 50	< 4,5	< 100	< 5,0	< 150	< 5,5	< 200	< 7,0	< 400

Şekil 2. 10 Türkiye genelinde rüzgar hızı ortalamasını gösteren harita*

* Türkiye Rüzgar Enerjisi Birliği'nden alınmıştır.



Şekil 2. 11 Rüzgar hızları ve yönlerinin Bozcaada'da aylara göre dağılımı(Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991)



Şekil 2. 12 Batı yönünde yer alan rüzgar türbinleri (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr)

Ada'nın rüzgara açık olması, batı yönünde inşa edilmiş olan rüzgar enerji santrali ile değerlendirilmektedir. Santral 17 adet türbinden oluşmakta ve yıllık 35 milyon kw/h elektrik üretmektedir (Şekil 2.11). Bu üretim yılda 30.000 kişinin elektrik ihtiyacına karşılık gelmektedir. Yaz aylarında nüfusu 10.000'lere varan adanın elektrik ihtiyacını

karşılayabildiği gibi, Çanakkale'nin de %5'lik ihtiyacını karşılamaktadır (Durmuş, 2006).

2.2.4 Bitki Örtüsü

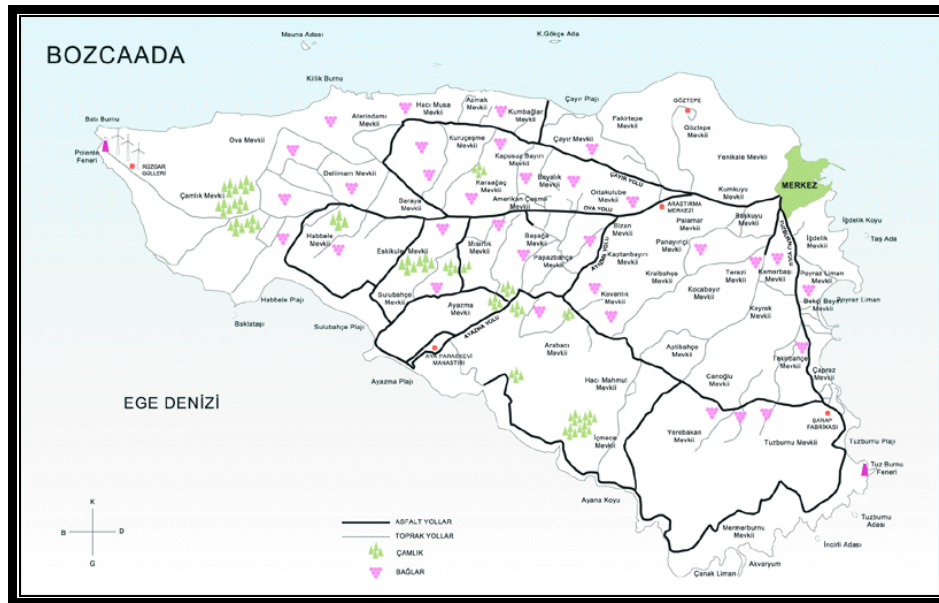
Bozcaada genel olarak Akdeniz ikliminin etkisi altında olduğu için, bitki örtüsü de Akdeniz bitkilerinden meydana gelmektedir. Adanın yerleşim bölümü ağaçlık alanlar açısından iki farklı yapı göstermektedir (Aygen, 1985). Limanın arkasında yer alan yeşil alanlarda çam, dut ve akasya ağaçlarının oluşturduğu yoğun ağaçlıklar mevcuttur. İç kesimlerde daha çok meyve ağaçlarına rastlanmaktadır. Oldukça yeşil bir görünüm sergileyen kıyı şeridinin aksine yamaçlar kıraç ve boz bir görüntü oluşturmaktadır. Ada'da esen şiddetli rüzgâr, bitki örtüsünün oluşum şeklinde önemli bir rol oynamaktadır. Kış aylarında esen sert poyraz ve lodos rüzgârları, Ada'nın rüzgâra açık kısımlarında bitki örtüsünün oluşmasını engellemektedir.

Ada'nın Göztepe, Yeni kale tepesi gibi yüksek noktalarında bitki örtüsü oluşmamış, bu görünüm nedeniyle Ada, Boz-Ada anlamında olan Bozcaada adını almıştır. Yüksek ve rüzgâra açık noktalarda ağaç yetişmemekte ancak Ada'nın iç kısımlarında ormanlık alanlar bulunmaktadır. Ada'nın bitki örtüsünde en önemli yeri bağlık alanlar tutmaktadır. Ada genelinde en fazla yaygın olan bitki örtüsü ise makiler ve ufak çalılardır (Şekil 2.12).



Şekil 2. 13 Ada genelinde bitki örtüsünün büyük bir kısmını bağlık araziler oluşturmaktadır (Kaynak: www.bozcaada.bel.tr).

1977 yılında Dr. Özcan Seçmen* tarafından Ada'nın bitki örtüsü hakkında bir çalışma yapılmıştır. Bu çalışma sonucunda Bozcaada'da 65 familyaya ait 437 tür bitkinin mevcut olduğu belirlenmiştir. En çok rastlanan tür, 66 bitki türünden oluşan bileşikgiller** familyasıdır. Bu familyada pire otu, sarıdiken, güneş şapkası ve kanarya otu bitkileri bulunmaktadır. Bileşikgilleri sırasıyla, baklagiller ve buğdaygiller izlemektedir (Aygen, 1985).



Şekil 2. 14 Ada'daki bağlık alanları ve başlıca ulaşım akslarını gösteren harita (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991).

2.3 Sosyal Yapı

2.3.1 Ekonomik Yapı

Yerleşme geneline hâkim olan ekonomik yapıyı bağcılık, balıkçılık ve turizm oluşturmaktadır. 1990'lı yıllara kadar Bozcaada ekonomisinin temel geçim kaynağı bağcılık

* Ege Üniversitesi Fen Fakültesi Botanik Ana Bilim Dalı Başkanı olan Özcan Seçmen, 1977-1978 yılları arasında, Uzman Erkuter Leblebici ile birlikte ‘Gökçeada ve Bozcaada Adalarının Vejetasyon ve Florası’ adında bir çalışma yaparak yayınlamışlardır.

* * Bitişik yapraklı iki çenekli bitki topluluklarına verilen genel ad.

olmuştur. Ada'da çok eski yıllara dayanan bağcılık, Cumhuriyet sonrasında da yapılmaya devam edilmiştir. Günümüzde Ada'da 10.650 dönüm bağ bulunmaktadır (Pekcan, 2002). Türkiye'deki bağların %0.02'sine sahip olmakla birlikte, yıllık 4000 ton şarap üretimi ile Türkiye genelinde %12'lik pay sahibidir. Ada'da bağcılığın eskiden beri önemli bir geçim kaynağı olmasına karşın, bağcılığın hem zahmetli oluşu hem de ekonomik olarak önemli bir gelir getirmemesi sonucu bağcılık giderek azalmaktadır (Durmuş, 2006).

Günümüzde ekonomik yapı içinde en büyük sektör, %48,6'lık pay ile turizm ve hizmet sektörüdür. 1990'lı yıllardan sonra, Ada'nın turizm açısından bir çekim noktası haline gelmesi sonucu Ada'daki en önemli geçim kaynağı turizm haline gelmiştir (Pekcan, 2002). Ada'da turizmin gelişmesi, 1996 yılında ulaşımın hızlı feribotun kullanılmaya başlanması ile hızlanmıştır. Bozcaada'da turizm sezonu temmuz ayında başlayıp, eylül ayına kadar devam etmektedir.

Hizmetler sektörünü oluşturan alt birimlerin hemen hemen hepsi merkezdeki yerleşim alanında yer almaktadır. 2006 yılındaki resmi kayıtlara göre Bozcaada'da 24 kefe-restaurant, 20 otel ve 24 pansiyon bulunmaktadır (Durmuş, 2006).

Ekonomik yapıyı oluşturan bir diğer sektör olan balıkçılık, Ada'da giderek azalmaktadır. Özellikle turizmin gelişmesiyle Ada'da balığa olan talep artmış, ancak balıkçı sayısının giderek azalması sonucu balık fiyatları da yükselmeye başlamıştır. Yasa dışı yapılan avlanma da Bozcaada'da balıkçılığa büyük zarar vermektedir (Durmuş, 2006).

Eskiden Ada'daki geçim önemli kaynaklarından biri olan süngercilik ise günümüzde artık yapılmamaktadır. 1990 yılından sonra denizlerde süngerin azalması, yapay sünger ticaretinin yayılması ve Ada'da alternatif kazanç alanları oluşarak turizmin gelişmesi sonucunda süngercilik bitme noktasına gelmiş, süngercilikle uğraşanların bir kısmı balıkçılığı tercih etmiştir.

2.3.2 Demografik Yapı

Cumhuriyet dönemine kadar Bozcaada'nın nüfus gelişimiyle ilgili bilgiler o döneme ait yazılı kaynaklarla sınırlıdır. Ada'nın nüfusundan ilk kez söz edilen kaynak 16. yy.da Kanuni Sultan Süleyman döneminde hazırlanmış tapu tahrir defteridir. Bu kayıta Ada'da 62 Hristiyan ve 18

Müslüman hanenin bulunduğu kayıtlıdır (Orhonlu, 1989). Ancak bu iki veriden Ada'daki muhtemel nüfusu saptamak çok sağlıklı bir sonuç vermeyecektir.

Sırrı Erinç, 17.yy.da 260 hane bulunduğunu belirtmiştir (Erinç ve Yücel, 1978). 1656 yılında Pocache kalenin içinde 300 Türk ailesinin, kalenin dışında ise 200 Rum ailesinin yaşadığını eserinde yazmıştır (Erinç ve Yücel, 1978).

19.yy.da Şemsettin Sami Bey Kamus-u Alem* adlı eserinde 2453 Hristiyan, 1214 Müslüman olmak üzere ada nüfusunun 3667 olduğunu yazmıştır (Aygen, 1985).

1804 yılında ise İncicyan nüfusun 5000 civarında olduğunu belirtmiş, dağılımla ilgili bir bilgi vermemiştir (Aygen, 1985). Bu dönemde yazılan başka bir eserde V.Cuinet adanın nüfusu hakkında detaylı bilgi vermiş ve nüfusun 4140 olduğunu belirtmiştir. Bunun 1300'ü Müslüman, 2820'si Rum, 14'ü Ermeni, 4'ü Yahudi, 2'si yabancıdır. Cinsiyet dağılımına göre ise 2173 erkek (640 Müslüman, 1520 Rum, 8 Ermeni, 3 Yahudi, 2 yabancı) ve 1967 kadın (660 Müslüman, 1300 Rum, 6 Ermeni, 1 Yahudi) bulunmaktadır (Aygen, 1985), (Çizelge 2.2).

Çizelge 2. 2 Cuinet'in verdiği rakamlara göre Ada nüfusu (Aygen, 1985).

Uyruğu	Kişi Sayısı
Rum	2820
Müslüman	1300
Ermeni	14
Yahudi	4

Cevdet Bey, 1895 yılında yazdığı 'Memalik-i Osmaniye Musavir Tarih ve Coğrafya Lügatı' adlı eserinde Ada'nın nüfusunun 4140 olduğunu belirtmiş ve bunun üçte birinin Müslüman

* Türk yazar, ansiklopedist ve sözlükçü olan Şemseddin Sami tarafından yazılmış olan ilk Türkçe Ansiklopedi.

olduğunu eklemiştir. Bu da yaklaşık olarak 1380 Müslüman nüfusuna denk gelmektedir (Hocaoğlu, 1984). Bu bakımdan Cevdet Bey ve V. Cuinet'in verdiği bilgiler benzerlik göstermektedir. Bu durumda, yazarların aynı kaynaktan ya da birbirlerinin eserlerinden faydalandığı söylenebilmektedir.

1876 yılına ait Cezair-i Bahr-i Sefit Salnamesi'nde adanın nüfusu hane ve kişi olarak verilmiştir (Aygen, 1985), (Çizelge 2.3).

Çizelge 2. 3 Cezair-i Bahr-i Sefit Salnamesi'nde verilen nüfus bilgileri (Aygen, 1985).

Uyruğu	Hane Sayısı	Kişi Sayısı
Hıristiyan	171	1438
Müslüman	267	586
Ermeni	1	2
Kıpti	3	7
TOPLAM	438	2027

Bundan sonra, ada nüfusu ile ilgili nüfus bilgisine Lozan Görüşmeleri sırasında rastlanmaktadır. 1912 yılında yapılan sayıma göre adada 5420 Hıristiyan, 1200 de Müslüman olmak üzere toplam 6620 kişinin yaşadığı belirtilmiştir (Pekcan, 2002).

Cumhuriyet dönemine kadar Ada'nın nüfusu ile ilgili kesin bir sayı vermek çok mümkün değildir. Yazılı eserlerdeki bilgiler birbirleriyle çelişmektedir. Sayılar arasındaki fark göz önünde tutularak, Bozcaada'nın coğrafi şartları ile birlikte ele alındığında bu denli hızlı nüfus hareketinin yaşanması zor bir ihtimaldir. Bozcaada'nın tarihi geçmişi göz önüne alındığında ise o dönemde yaşanmış nüfus kaybına sebebiyet verecek bir savaş da yoktur. Bu durumda Cumhuriyet dönemi öncesi nüfus hakkında kesin bir kanıya varmak oldukça güçtür.

Cumhuriyet döneminde yapılan ilk nüfus sayımı ile birlikte Adanın nüfus yapısını ve hareketlerini incelemek mümkün olabilmektedir. 1927 yılında yapılan ilk sayımda adanın nüfusu 1631 kişidir (Durmuş, Bozcaada'nın Ekonomik Yapısı ve Kültürü) (Çizelge 2.4).

Çizelge 2. 4 Cumhuriyet sonrası nüfus hareketleri (Bozcaada Nüfus Dairesi Genel Müdürlüğü).

Sayım Yılı	1927	1935	1940	1945	1950	1955	1960
Nüfus	1631	1691	1892	1765	1781	1686	1685

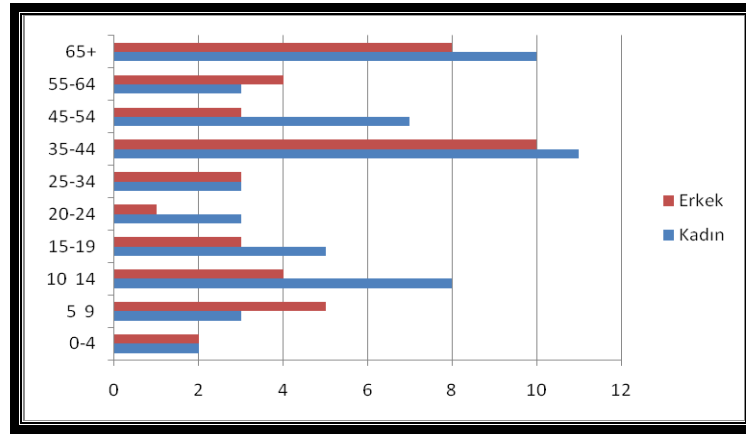
Sayım Yılı	1965	1970	1975	1980	1985	1990	2000
Nüfus	2141	2031	1861	1722	2030	2003	2440

Bozcaada'nın nüfus hareketleri incelendiğinde, bazı yıllar arasında nüfus düşüşleri olduğu görülmektedir. 1940-1945 yılları arasındaki azalma, II. Dünya Savaşı ile açıklanabilir. 1960-1965 yılları arasında ise 456 kişilik bir artış vardır. Bu dönemde devlet teşviki ile Bozcaada'ya dışarıdan, özellikle Bayramiç yöresinden göç olmuştur. 1965'den 1985'e kadar nüfusun yirmi yıl süre ile azaldığı dikkat çekmektedir. Bu durumun iki sebebi vardır. 1964 yılında adada bulunan Rum İlköğretim Okulu kapatılmış ve Rum halkının ana diliyle eğitim alma hakkı ellerinden alınmıştır (Aygen, 1985). Çocuklarının eğitimi için adada yaşayan Rum nüfus göç etmeye başlamış ve buna bağlı olarak nüfus hızla azalmıştır. Buna bir de 1974'teki Kıbrıs Harekâtı eklenince göç artarak devam etmiştir.

1985'den sonra, özellikle 1990'lı yıllarda Ada'nın nüfusu artmaya başlamış ve 2000 kişinin üzerine çıkmıştır. Günümüzde ise yerleşmenin nüfusu daha çok dış etkenlere bağlı olarak değişmekte, ayrıca Ada'nın iç dinamiklerinin de etkisiyle sızıntı halinde bir dışarı göç söz konusu olmaktadır. Bugün yaklaşık olarak 2500 kişi olan Ada nüfusunun %56,25'i kadın, %43,75'i ise erkektir (Bozcaada Nüfus Dairesi Genel Müdürlüğü). Yaş grupları piramidine bakıldığında çocuk nüfusun azlığı dikkat çekmektedir. Bu özellik doğurganlık oranının düşüklüğü ile de kendini göstermektedir. Hem kadın, hem erkek nüfusun az olduğu bir diğer yaş grubu ise 20–24 yaş grubudur. Bu özellik yerleşmenin dışarıya göç vermesiyle açıklanabilir.

Yaş grupları piramidinde ortaya çıkan bir başka özellik de 65 yaş ve üzeri olan grubun yüksekliğidir. Bunun nedeni ise Bozcaada doğumlu olup geçmişleriyle ilişkilerini yitirmek istemeyen ve emekli olup adaya yerleşen yaşlı nüfusun varlığı olarak gösterilebilir.

Çizelge 2. 5 Adadaki nüfusun kadın-erkek ve yaş aralıkları arasındaki dağılım (Türkiye İstatistik Kurumu, 2007).



2.4 İdari Yapı

Bozcaada'nın 1455 yılında Osmanlı topraklarına katılması ve Ada'nın stratejik öneminin anlaşılmasıyla, Osmanlı Devleti'nin Bozcaada'da farklı bir yönetim şekli izlediği söylenebilmektedir. Ada'nın idari yönetimiyle ilgili dönemlere ait bilgiler kısıtlı da olsa, Ada'nın yönetimini etkileyen en önemli faktör stratejik konumudur.

1865 yılına ait bir belgede, İstanbul yönetimi Ada'nın küçük bir yerleşim olduğunu belirtmekte ve idari atamaları yapmamaktadır (Aygen, 1985). Bu duruma karşın, Bozcaada bölgedeki adalar içinde en çok önem verilen adaların başında gelmektedir. Adadaki idari yapılanma diğer birçok adaya göre daha fazladır. Coğrafi yapı olarak Bozcaada'dan oldukça büyük olmamasına karşın, Gökçeada'nın da Bozcaada'ya bağlı olması bunun en önemli göstergesidir.

Osmanlı döneminde, Ege Denizi 'Bahr-i Sefid' olarak adlandırılmakta, Ege Denizi'nde bulunan adalar da 'Cezair-i Bahr-i Sefid*' olarak adlandırılan eyaletin içinde yer almaktadırlar. Bu eyalet Kaptan Paşa'ya bağlı olduğu için Kaptan Paşa Eyaleti olarak da adlandırılmaktadır. Bozcaada'nın bu eyalete 19. yy.da katıldığı çeşitli kaynaklarda yer almaktadır. Bu yönetimden önce ise Ada'nın bir kale dizdarı ve kadı tarafından yönetildiği tahmin edilmektedir (Orhonlu, 1992).

19. yy.ın sonlarında Ada Cezair-i Bahr-i Sefid eyaletinde Midilli sancağına bağlı bir

* Ege Denizi'ndeki On iki Ada'nın oluşturduğu Osmanlı eyaletine verilen addır. Eyalet 16.yy'da kurulmuştur.

kaymakamlık olara teşkilatlandırılmıştır. Ada'da kaymakamlık ve belediye daireleri bulunmaktadır. Bunun yanında Bidayet Mahkemesi, Ziraat Bankası, Duyun-u Umumiye Dairesi, Kale-i Şahane Zabitanı, Evkaf Komisyonu gibi kuruluşlar da yer almaktadır (Orhonlu, 1992).

20. yy.ın başlarında Bozcaada Limni Adası'na bağlanmış ancak Bozcaada'dan bölgeye ulaşım zor olduğu için güçlükler yaşanmış, ada yönetimi bu durumun değiştirilmesini talep etmiştir.

1923 yılında yapılan Lozan Antlaşmasının 14. Maddesi gereğince adalarda özel bir mahalli yönetim oluşturmak için çalışmalar yapılmaya başlanmış ve bu çalışmalar neticesinde 1927 yılında Gökçeada ve Bozcaada için özel bir mahalli idare kanunu ilan edilerek adaların idari statüleri belirlenmiş, mahalli idare başkanlıkları kurulmuştur (Aygen, 1985).

Günümüzde, Çanakkale iline bağlı bir ilçe olan Bozcaada, sadece ilçe merkezinden ibaret olup, bucak ve köyü bulunmamaktadır. İlçede Genel İdare kuruluşlarının yanı sıra, Belediye Başkanlığı ve 1927 tarihli Bozcaada ve Gökçeada Kazalarının Mahalli İdareleri Kanunu gereğince kurulmuş ikinci bir yerel yönetim birimi olan Mahalli İdare Başkanlığı bulunmaktadır.

Adadaki tüm kamu kurum ve kuruluşları şöyledir: Kaymakamlık, Garnizon Komutanlığı, Belediye Başkanlığı, Adliye, Noter, Sahil Güvenlik Komutanlığı, İlçe Jandarma Komutanlığı, İlçe Emniyet Amirliği, Müftülük, Liman Başkanlığı, Meteoroloji İstasyon Müdürlüğü, Tapu Sicil Müdürlüğü, Kaymakamlık Yazı İşleri Müdürlüğü, İlçe Nüfus Müdürlüğü, Mal Müdürlüğü, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Sağlık Grup Başkanlığı, İlçe Tarım Müdürlüğü, PTT Müdürlüğü, Halk Eğitim Merkezi, Kadastro Teknisyenliği, Mahalli İdare Başkanlığı, İlçe Halk Kütüphanesi, TEDAŞ İşletme Şefliği. Telekom, Cumhuriyet ve Alaybey Mahalleleri Muhtarlıkları.

3. BOZCAADA’NIN TARİHSEL GELİŞİMİ VE YERLEŞİMİN FİZİKSEL OLUŞUMU

3.1 Tarihsel Gelişim

3.1.1 Roma Dönemine Kadar

Antik çağda Leukophrys, Yunan mitolojisinde ise Tenedos adıyla bilinen Bozcaada’nın ilk sakinleri Akaların bir kolu olduğu ve M.Ö. 2000 yıllarında adaya yerleştikleri tahmin edilen Pelasglar (Pelazziler)dir. Akalar, M.Ö. 2000 yıllarında Asya’dan batıya göç ederek Yunanistan ve Kuzey İtalya’ya yerleşmiş, ancak yeni gelen kavimler Akaları bu bölgeden göç etmeye zorlamıştır (Aygen, 1985). Doğuya doğru göç eden Akaların bir kısmı olan Pelazziler de bu sırada Bozcaada’ya yerleşmiştir. Savaşçı bir kavim olan Akalar, Ada’da gemicilik ve ticaretle uğraşmıştır. Akaların ardından ,tüm Doğu Akdeniz ticaretine egemen olan Fenikeliler Ada’da hakimiyet kurarak, burada koloniler kurmuştur (Orhonlu, 1992).

Fenikelilerin ardından bölgeye Atinalılar ve Yunanlılar hakim olmuştur. M.Ö. 493 yılında Persler Ada’yı işgal etmiştir (Orhonlu, 1992). M.Ö.479 yıllarında Bozcaada’nın da içlerinde yer aldığı üç yüz şehrin katılımıyla ‘Attik-Delos’ adı verilen bir deniz birliği kurulmuş ve Perslerle uzun yıllar mücadele edilmiştir. M.Ö.386 yılında imzalanan barış antlaşmasıyla Perslerin üstünlüğü tanınarak, İmroz, Limni, Bozacaada hariç tüm adalar ve İç Anadolu kentleri Perslere bırakılmıştır (Orhonlu, 1992).

M.Ö. 334 yılında Ada’da Büyük İskender dönemi başlamıştır. Çanakkale ve Batı Anadolu’yu işgal eden Büyük İskender Bozcaada’yı da Pers işgalinden kurtararak hâkimiyeti altına almıştır. Ancak Büyük İskender’in kısa bir süre sonra ölmesinin ardından Ada halkının bir kısmı, Troia’da kurulan Antigonía şehrine yerleştirilmiştir (Texier, 2002). M.Ö. 281 yılında Bergama Krallığı’nın yönetimine giren Ada, M.Ö. 168 yılında da Roma hâkimiyetine girmiştir.

3.1.2 Roma Dönemi

Roma hâkimiyetinin ilk yıllarında Pontus Krallığı Ada’ya saldırmış, Bozcaada önlerinde yapılan deniz savaşının sonucunda Roma İmparatorluğu galip gelmiş ve M.Ö. 84 yılında

Çanakkale’de yapılan antlaşma ile Pontus Krallığı Ada’dan çekilmiştir. Roma İmparatorluğunun adadaki hakimiyeti kısa sürmüş, Roma-Pontus mücadelesi M.Ö. 80 yılında tekrar başlamıştır. Roma donanmasının Pontus Krallığı ile yaptığı savaşın ardından, Roma İmparatorluğu bölgeye kesin olarak hakim olmuştur(Orhonlu, 1992).

Bir süre sonra Troia şehrine bağlanan Bozcaada’da Got akınlarına maruz kalmış, 395 yılında Doğu Roma İmparatorluğunun hakimiyeti altına girmiştir.

3.1.3 Bizans Dönemi

Roma İmparatorluğu’nun 395 yılında ikiye bölünmesinden sonra Çanakkale ve Bozcaada Doğu Roma İmparatorluğu hakimiyeti altına girmiştir (Durmuş, 2006). Bizans İmparatoru Justinianus döneminde Ada’da büyük buğday ambarları yaptırıldığı bilinmektedir. Bunun nedeni de İstanbul’un buğday ihtiyacının Mısır’dan sağlanıyor olmasıdır. Boğaz bölgesinin genelde rüzgârlı olması nedeniyle Mısır’dan gelen buğday gemilerinin İstanbul’a ulaşması zor ve geç olmaktadır. Ada’ya yapılan ambarlar sayesinde Mısır’dan gelen buğday burada depolanmış ve uygun havalarda Bozcaada’dan İstanbul’a taşınmıştır (Pekcan, 2002).

670 yılında Emeviler, Bozcaada önlerine gelerek Çanakkale’ye geçiş yapmış ve İstanbul’u kuşatmışlardır. 678 yılına kadar süren kuşatma sonunda Emeviler ve Bizans arasında 30 yıl süreli bir antlaşma imzalanmış, 717 yılında Emeviler İstanbul’u yeniden kuşatarak Çanakkale Boğazı’nı da kontrol altına almışlardır. Kuşatmanın ardından 1203 yılına kadar Bozcaada istilaya uğramamıştır (Orhonlu, 1992).

1203 yılında bölgede Venedik-Ceneviz-Bizans mücadelesi yaşanmaya başlamıştır. Haçlı donanması Ada’yı 1203 yılında işgal etmiştir (Aygen, 1985). İstanbul’un Latinler tarafından işgal edilmesi sonucu bölgede Latin ve Venedik hakimiyeti başlamıştır. 1240 yılında Çanakkale, Bozcaada ve diğer Ege adaları Latin Devleti’nin idaresi altına girmiş olsalar da asıl hâkimiyet Ada’da koloni kurmuş olan Venediklilerin elinde bulunmaktadır. 1214 yılında Bizans ve Latin Devleti arasında yapılan antlaşma ile Bozcaada Latin Devletine bırakılmıştır. 1261 yılında Latinler İstanbul’u terk etmişler ve İstanbul’da Bizans İmparatorluğu yeniden kurulmuştur. Bizans’ın Venediklilere tanıdığı ayrıcalıkları Cenevizlilere de tanınması ile Bozcaada Ceneviz idaresine girmiştir. Cenevizliler Ada’da bir koloni kurmuş ancak Ada üzerindeki egemenlik mücadelesi Bizans-Ceneviz-Venedik arasında devam etmiştir (Aygen,

1985).

1294 yılında başlayan ve beş yıl süren Bizans-Venedik savaşının ardından Bozcaada yeniden Venedik kolonisi haline gelmiştir (Orhonlu, 1992). 1394 yılında başlayan Bizans-Ceneviz mücadelesinin sonucunda, Bizans Ceneviz nüfuzu altına girmiş, Ada'nın yönetimi de Cenevizlilerin eline geçmiştir. 1353 yılında başlayan Bizans'taki taht kavgaları sonucunda Bozcaada 1370 yılında Venediklilere verilmiştir. Bir süre sonra Cenevizliler Ada'ya yeniden hakim olmak istemişler ve Venediklilerle mücadeleye başlamışlar, Bizansla da Bozcaada'yı kendilerine vermelerini öngören bir antlaşma yapmışlardır. 1376 yılında Venedik donanmasının Bozcaada'yı işgali ile Venedik-Ceneviz savaşı başlamış ve 1381 yılında yapılan Torino Antlaşmasına kadar sürmüştür. Antlaşma sonucunda Ada her iki tarafa da bırakılmamış, Ada'nın Venedikliler tarafından boşaltılmasına ve önemli yerleşim noktalarının da yıkılmasına karar verilmiştir. 1383 yılında, antlaşmanın uygulanmaya başlanmasıyla Bozcaada halkı göçe zorlanmış ve büyük bir kısmı Girit'e yerleştirilmiştir. Antlaşmanın ardından 1439 yılına kadar Ada boş kalmış ve bu dönemde de Boş Ada adını almıştır (Orhonlu, 1992).

3.1.4 Osmanlı Dönemi

Osmanlılar Ada'ya ilk defa 14.yy.ın ilk yarısında, Beylikler döneminde gelmişlerdir. Ege kıyısında Aydınoğlu Mehmet Bey tarafından kurulmuş olan Aydınoğulları Beyliği kendi güvenliğini denizden sağlayabilmek adına 1328–29 yıllarında Bozcaada'ya bir sefer düzenlemiş ancak bir sonuç alamamıştır (Aygen, 1985).

1453 yılında İstanbul'un fethedilmesi ile Osmanlı İmparatorluğu boğazlar üzerinde kesin bir hâkimiyet sağlamış ve boğazların güvenliği için Bozcaada'nın fethine önem vermiştir. Çünkü, Çanakkale Boğazı'nın giriş noktasında yer alan Bozcaada, boğazlara hakim olan Osmanlı devleti için büyük önem taşımıştır. Boğazın güvenliğini sağlamak ve fırtınalı havalarda donanmanın sığınabileceği bir yer olması bakımından Bozcaada'nın fethine önem verilmiştir. Bu yüzden de Fatih Sultan Mehmet 1453 yılında İstanbul'u alıp boğazlara egemen olduktan sonra, ilk olarak 1455 yılında Bozcaada'yı ele geçirmiştir.

Bozcaada, Osmanlıların Ege denizinde ele geçirdikleri ilk adadır. Bu tarihten sonra, Osmanlı –Venedik arasında Bozcaada için mücadeleler olmuş, Ada zaman zaman Venedik hakimiyeti

altına girmiştir (Aygen, 1985).

1463 yılında başlayan ilk Osmanlı-Venedik savaşı 1479 yılında İstanbul Antlaşması ile sona ermiş, antlaşma ile Bozcaada ve Limni Osmanlı Devletinde bırakılmıştır. Bunun ardından Bozcaada'nın boğazlar için taşıdığı önem göz önünde tutularak Ada'ya yeni bir kale yapılması kararlaştırılmış ve Anadolu'dan getirilen halk, her türlü vergiden muaf tutularak Ada'ya yerleştirilmiştir (Orhonlu, 1992). Orhonlu'nun verdiği bu bilgiden de ada da uzun süren savaş dönemlerinde kalenin hasar gördüğü ve eski kalenin onarılması ya da daha kuvvetli bir istihkam yaratmak için yeni bir kalenin inşa edilmesinin gündeme geldiği anlaşılmaktadır.

1645 yılında Osmanlı Devleti'nin Girit'i fethine karar vermesiyle başlayan ve 1669 yılına kadar süren ikinci Osmanlı-Venedik savaşlarının ilk yıllarında Venedikliler, Girit'e yardım gitmesini önlemek için Çanakkale Boğazı'na kadar ilerlemiş ve Boğaz önündeki adaları, Bozcaada da dâhil olmak üzere, bir daha işgal etmişlerdir (Pekcan, 2002). Ancak, kısa zaman içinde Osmanlı donanması Venediklileri Ada'dan göndermeyi başarmıştır. 1656 yılında Ada Venedikliler tarafından tekrar işgal edilmiş ancak aldıkları yenilgiyle 1661 yılında Ada'yı tahrip ederek geri çekilmişlerdir. 1697 yılında Bozcaada Deniz Savaşı olarak anılan Osmanlı-Venedik savaşı başlamış, bu savaşta Venediklilerin Ada'yı işgal etmesi engellenmiştir (Pekcan, 2002).

1768–1774 yılları arasında Osmanlı-Rus savaşı sırasında Ruslar Bozcaada'yı işgal etmiş ancak Ada kısa süre içerisinde geri alınmış ve 1912 yılındaki Balkan Savaşı'na kadar Osmanlı Devleti'nin elinde kalmıştır (Pekcan, 2002).

Bozcaada 1912 yılında Yunanlılar, Balkan Savaşı sırasında uzun bir süre Yunan Donanmasının üssü olarak kullanılmıştır. 1913 yılında imzalanan Atina Antlaşması ile savaş sona ermiştir. 1. Dünya Savaşı sırasında İtilaf Devletleri tarafından işgal edilen Bozcaada, 1923 yılında Lozan Antlaşması ile Türkiye Cumhuriyeti sınırları içinde kalmıştır. Lozan Antlaşmasının 14. maddesi gereğince Bozcaada ve Gökçeada' da özel bir mahalli idarenin oluşturulması gerekmektedir. Bu doğrultuda yapılan çalışmaların sonucunda 20 Haziran 1927'de Gökçeada ve Bozcaada için özel bir kanun hazırlanarak, 'Bozcaada ve İmroz Kazalarının Mahalli İdareleri Hakkında Kanun' (EK-I) şeklinde 20 Temmuz 1927'de resmi gazetede ilan edilmiştir (Durmuş, 2006).

3.2 Yerleşim Tarihi

3.2.1 Yerleşim Tarihi ile İlgili Araştırmalar ve Yöntem

Bozcaada'nın sosyo-politik tarihi hakkında çok sayıda belge ve kaynak bulunmasına karşın, Ada'nın tarihsel dönemler içindeki yerleşim hareketleri ile ilgili kaynaklar son derece yetersizdir (Takaoğlu ve Bamyacı, 2005). Ada'nın Osmanlı topraklarına katılması ile Anadolu'dan getirilen halkın Ada'ya yerleştirildiği ve 18. yy'a kadar kale içinde yerleşimin devam ettiği bilinmektedir (Aygen, 1985).

Günümüzde varlığını koruyan geleneksel Bozcaada yerleşiminin fizik mekanlarının oluşum ve gelişimine ilişkin bilgi edinmemize olanak sağlayan yazılı kaynaklar kısıtlıdır. Yerleşimin erken dönemine ait veriler daha ziyade eski denizcilik haritalarının yorumlanması ile elde edilmiştir. Yerleşimde bulunan anıtsal yapıların mimari özellikleri ve ada içindeki dağılımlar, mezarlıkların yerleri gibi bilgiler de yerleşimin fiziksel gelişimi hakkında bilgi veren önemli verilerdir.

Özellikle yerleşimin erken dönemdeki durumunu irdeleyebilmek için, çeşitli kaynak ve kütüphanelerden derlenen Bozcaada haritaları kronolojik sırada incelenerek, Ada'daki yerleşimin oluşumu ve gelişimi değerlendirilmeye çalışılmıştır.

Yerleşimin erken dönemlerindeki fiziki durumunu tanımlayan haritaların kronolojik olarak incelenmesi ile önemli verilere ulaşılmıştır. İncelenen haritaların bir kısmında adanın fiziki formu ile çizimler arasında farklılıklar bulunmakla beraber genel bir fikir edinilebilmektedir.

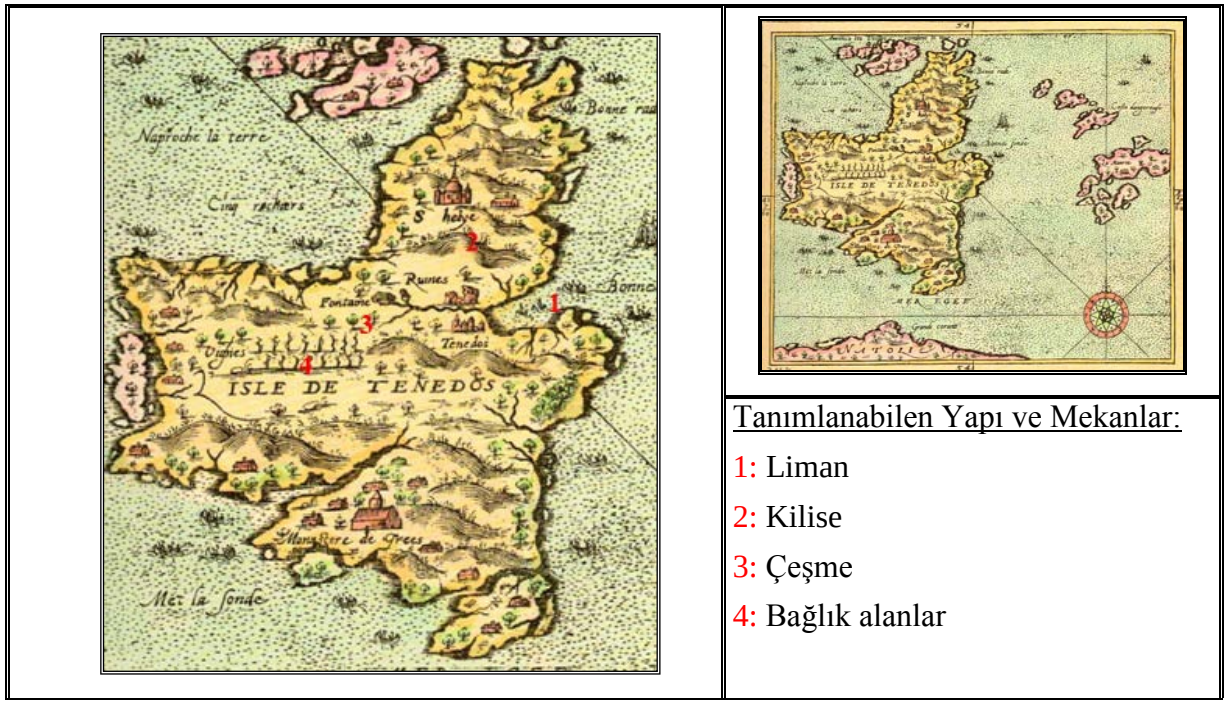
Bu kapsamda incelenen haritalar şu gruplar altında toplanabilir:

- Piri Reis Kitab-ı Bahriye yazmalarında bulunan Bozcaada haritaları; Osmanlı amirali Piri Reis'in 16.yy' da hazırladığı Akdeniz kıyılarına ait ayrıntılı bir kılavuz niteliğinde olan Kitab-ı Bahriye yazmaları, kıyıları, adaları, geçitleri ve körfezleri gösteren denizcilik haritalarıdır. Bozcaada ile ilgili olan çizimler genellikle İmroz veya Midilli adası sayfalarında ya da Çanakkale Boğazı ve önündeki adaların gösterildiği haritalarda bulunmaktadır. Kitab-ı Bahriye'de 24 farklı yazmada yer alan 37 adet Bozcaada haritası saptanmıştır.

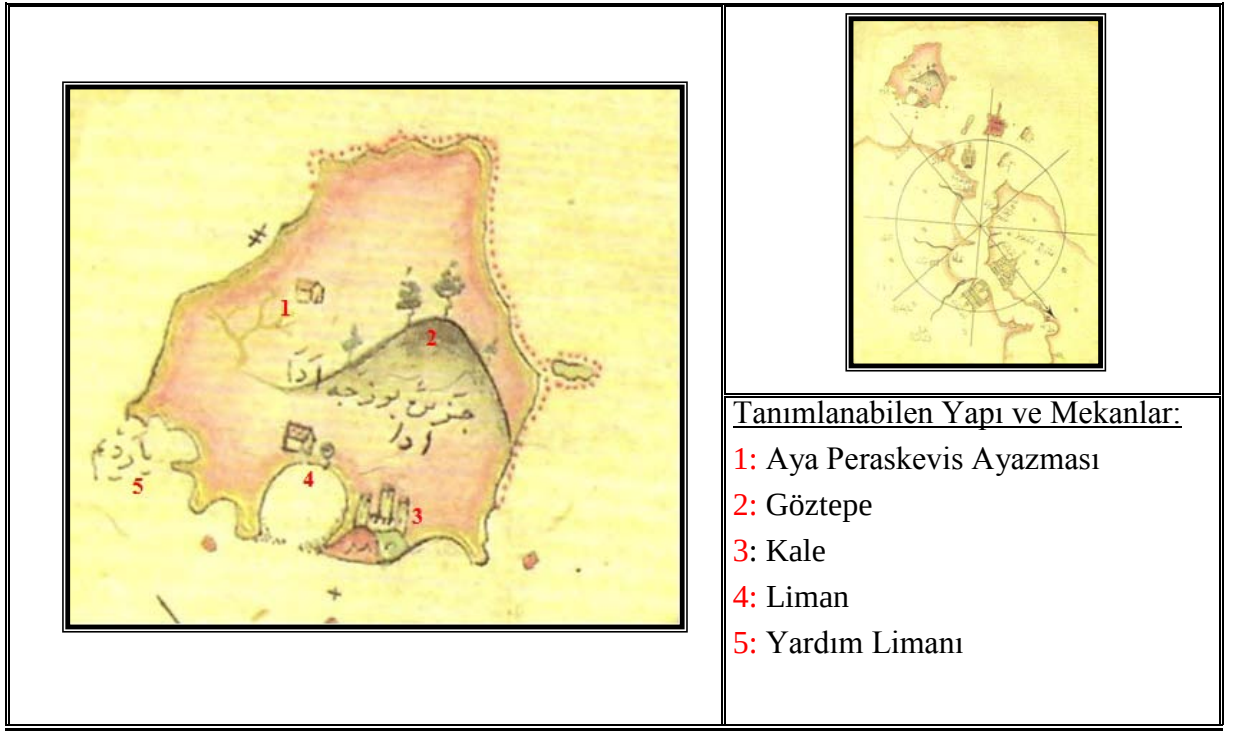
- 15. ve 19. yy.lar arasında, çeşitli tarihlerde Avrupalı denizciler tarafından hazırlanan 'Bozcaada' haritaları.
- 18. ve 19.yy'lar arasında Osmanlı denizcileri tarafından hazırlanan haritalar.
- Türkiye Cumhuriyeti dönemi Bozcaada haritaları.

3.2.2 İncelenen Haritaların Fizik-Mekan ve Yapı Analizleri

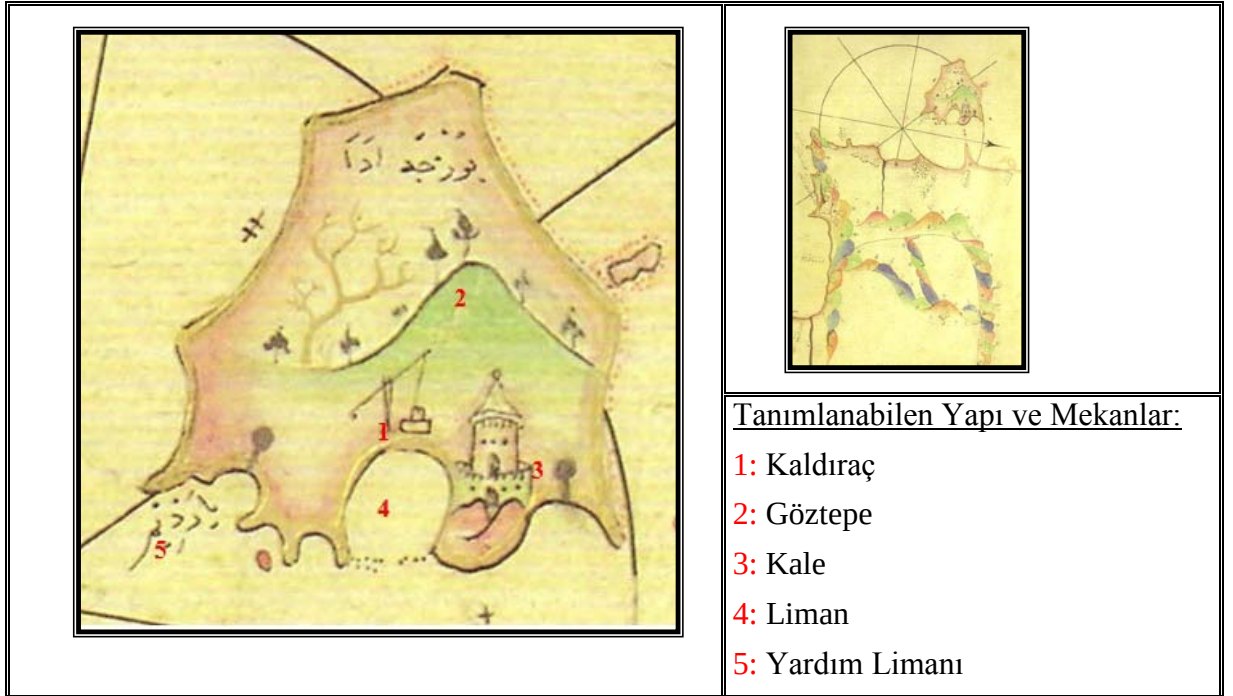
Bu bölümde, fizik-mekan analizlerinin yapılması kapsamında incelenen tarihi haritalar kronolojik bir sıra içinde dizilmiş, üzerlerinde tanımlanabilen yapı ve mekanlar numaralandırılarak belirtilmiştir. Bu haritalar genellikle Çanakkale ve çevresini kapsayan denizcilik haritaları oldukları için, tablonun sağ üst köşesinde, haritanın özgün hali, sol tarafında ise özgün haritadan kesilerek büyütülmüş olan Bozcaada haritası yer almaktadır.



Şekil 3 .1 Ile de Tenedos adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Dalli Sonetti, 1485, Venedik (Harita: Gürüney, 2006).



Şekil 3. 2 Topkapı Sarayı Müzesi Kütüphanesi'nde yer alan Piri Reis Kitab-ı Bahriye Yazması, 1525-1526 (Harita: Gürüney, 2006).

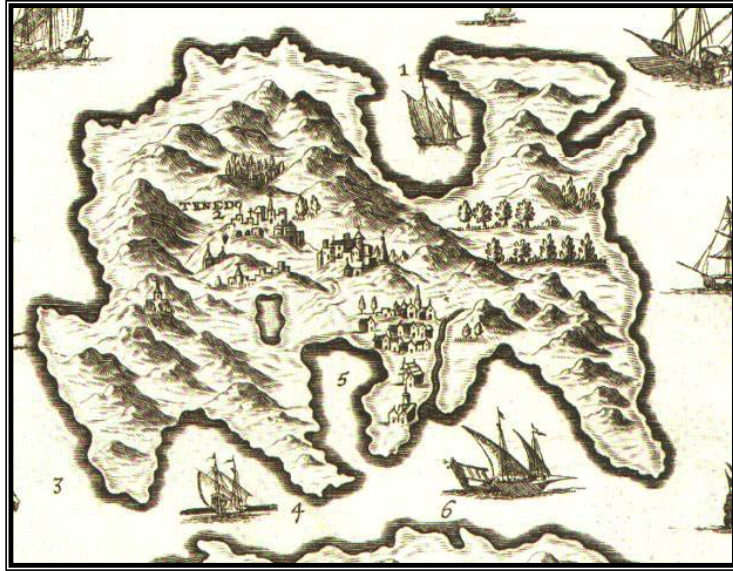


Şekil 3. 3 Topkapı Sarayı Müzesi Kütüphanesi'nde yer alan Piri Reis Kitab-ı Bahriye Yazması, 16.yy, (Harita: Gürüney, 2006)



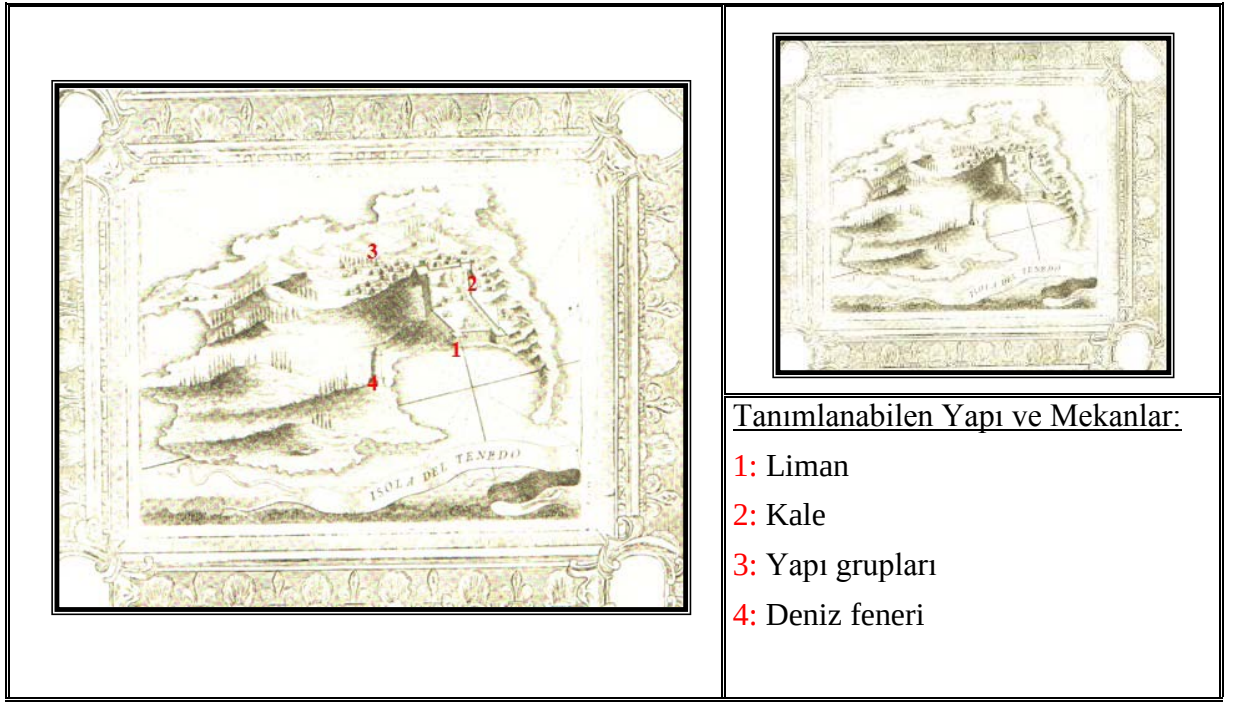
Tanımlanabilen Yapı ve Mekanlar: 1: Liman, 2: Kilise, 3: Kale

Şekil 3. 4 Tenedo adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Giuseppe Rosaccio, 1598, Venedik (Harita: Gürüney, 2006).

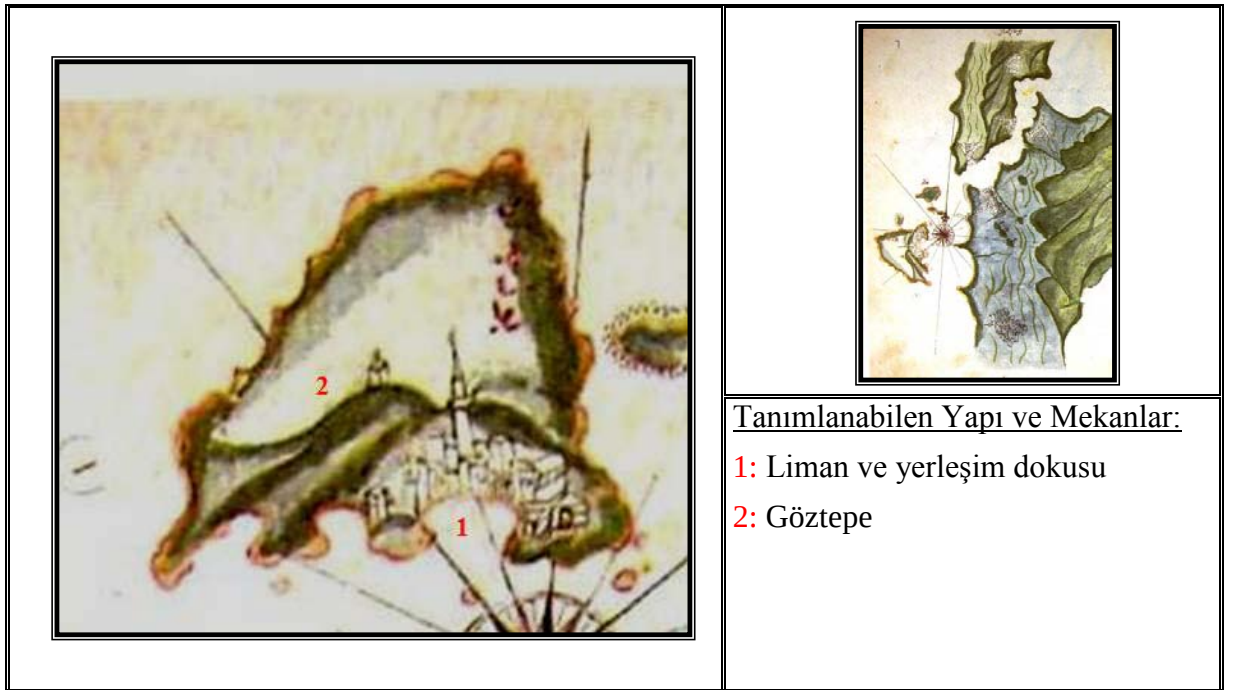


Tanımlanabilen Yapı ve Mekanlar: 1: Körfez Limanı, 2: Tenedo Şehri, 3: Burun 4: Truva Limanı, 5: Treo Limanı, 6: Truva

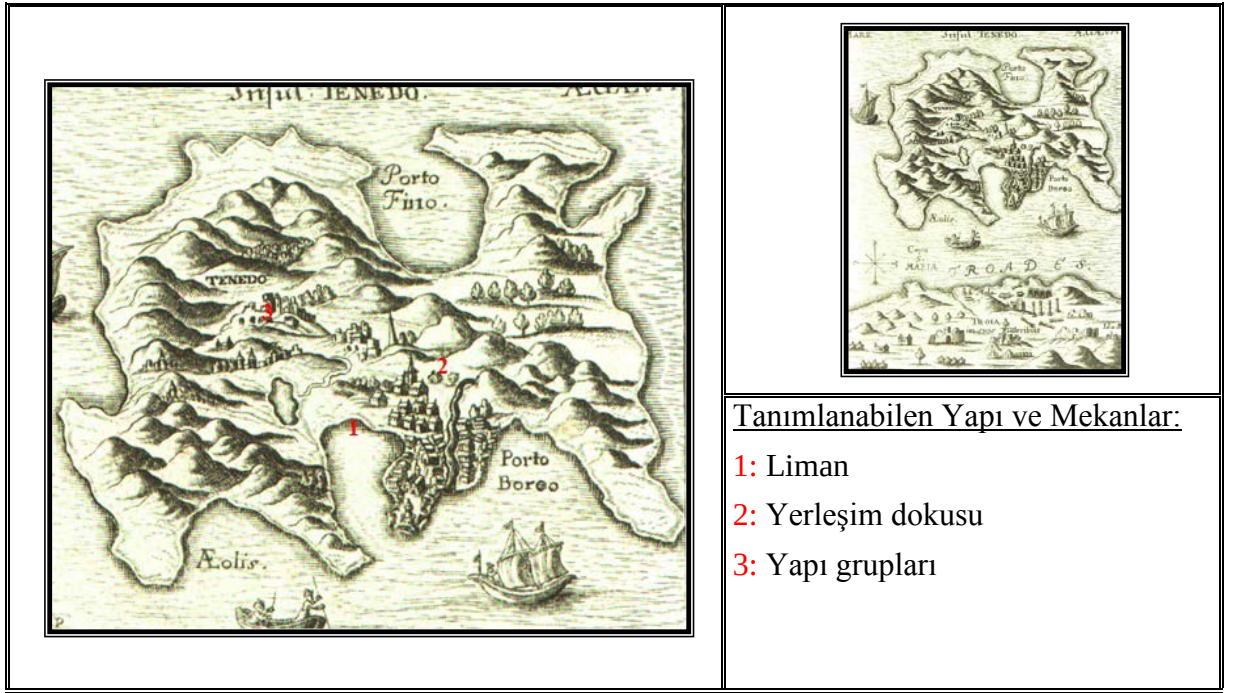
Şekil 3 .5 L'isola Tenedo e la Anatolia adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Maria Levanto, 1664, Cenova (Harita: Gürüney, 2006).



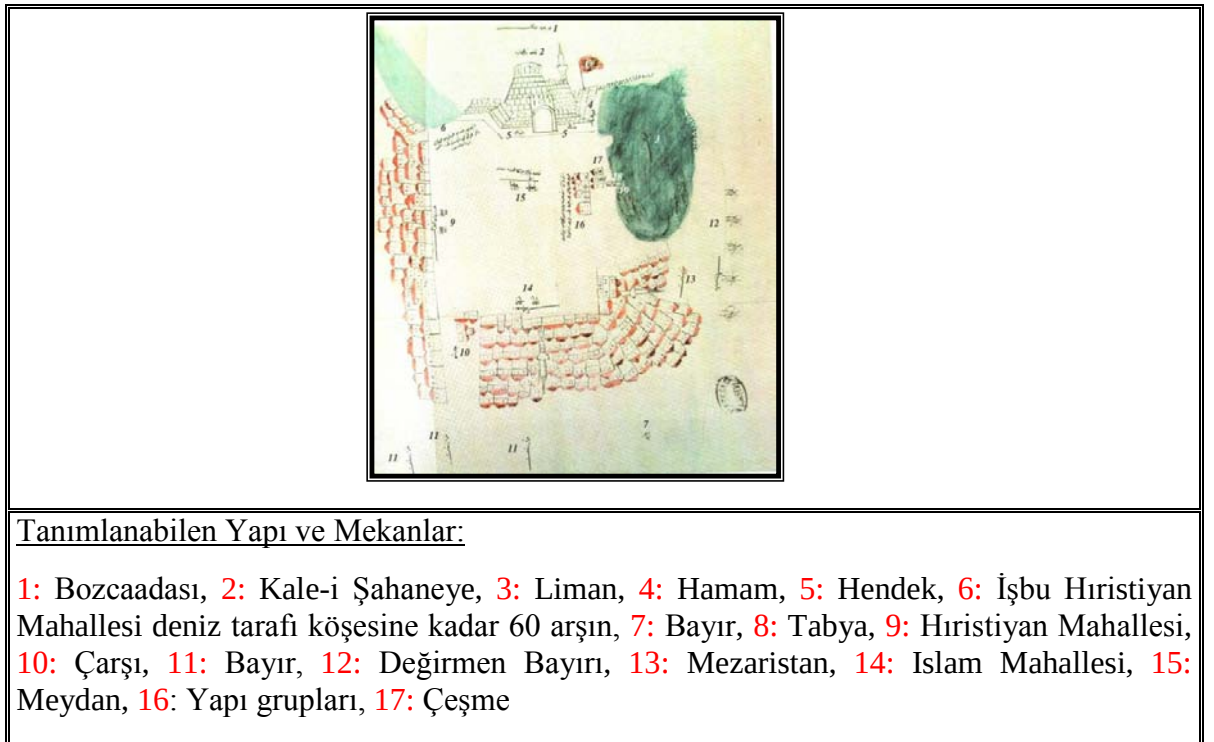
Şekil 3 .6 Isola del Tenedo adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Maria Coronelli, 1690, Paris (Harita: Gürüney, 2006)



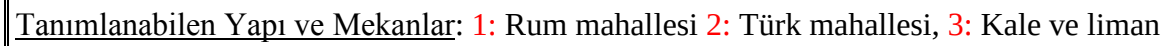
Şekil 3 .7 Süleymaniye Kütüphanesi'nde yer alan Piri Reis Kitab-ı Bahriye Yazması, 1721, (Harita: Gürüney, 2006)



Şekil 3. 8 Insul Tenedo adlı Avrupa kaynaklı Bozcaada haritası, Maria Myller, 1735, Viyana (Harita: Gürüney, 2006).



Şekil 3. 9 Bozcaadası Tenedos adlı, Osmanlıca harita, Başbakanlık Osmanlı Arşivi, 1855 (Harita: Gürüney, 2006).

[illegible]

Şekil 3. 11 Harita Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan Cumhuriyet dönemi Bozcaada haritası, 1949 (Harita: Gürüney, 2006).

3.2.3 Yerleşimin Oluşum ve Gelişimi

Yerleşim tarihi M.Ö. 2000'li yıllara kadar uzanan Bozcaada; farklı uygarlıklara ev sahipliği yapmış ve çok sayıda savaşa sahne olmuştur. Uzun yıllar boyunca süren savaş ve saldırılarda adadaki yerleşimler tahrip edilmiş ve ada halkı farklı dönemlerde göçe zorlanmıştır.

Osmanlı devletinin 1455 yılında adayı almasından sonra Ceneviz ve Venedik ile savaşlar devam etmiş ancak ada bir daha Osmanlı yönetiminden çıkmamıştır (Pekcan, 2002). Yerleşimin bu dönemde istikrarlı bir yönetime kavuşmasından sonra adanın refaha kavuştuğu ve gelişmeye başladığı görülmektedir. Osmanlı Dönem'inde Anadolu'dan her türlü vergiden muaf tutularak Ada'ya getirilen Müslüman halk, kale içinde yerleşerek, kale çevresindeki mevcut Rum yerleşiminin dışında yeni bir yerleşim oluşturmuştur. Ada'nın, anakara ile tek bağlantısını sağlayan liman, bu dönemde ticari faaliyetlerin sürdüğü bir alan olarak yerleşimin odak noktasını oluşturmaktadır.

Rum halkı ise bugünkü Rum mahallesinin olduğu bölgede, kalenin dışında yerleşmiştir. 18. yy.dan sonra nüfusun da artmasıyla birlikte Müslüman halk da kalenin dışına çıkmış, günümüzde Alaybey Mahallesi olarak anılan Müslüman Mahallesi'nin yerleşim dokusu yavaş yavaş oluşmaya başlamıştır.

Belirgin bir yerleşim dokusunu gösteren en eski belge, 1485 yılına ait 'Isolario' isimli eserde yer alan 'Ile de Tenedos' haritasıdır (Şekil 3.1). Ege adalarının ölçeğe dayalı ilk deniz haritaları olarak bilinen Isolario'da yer alan Bozcaada haritası şekil itibari ile değerlendirildiğinde adanın biçimlenişi ve yüzey şekillerinin gösterimi, çizildiği dönem açısından çok başarılıdır.

Bu tarihten sonra, 16.yy.da hazırlanan Piri Reis haritalarında ada sıklıkla tarif edilmiştir. Faroqhi, 16. yy.ın son çeyreğinde adanın limanına uğrayan gemilerde bir artış olduğunu belirtmiştir. Bu artış, Osmanlı devletinin adada kurduğu düzenin ardından başlayan ticari faaliyetlerle açıklanabilir. Bu dönemde hazırlanmış olan Piri Reis haritaları da liman çevresindeki ticari faaliyetlerle ilgili ipucu vermektedir. Özellikle liman çevresinde bir kaldıraç etrafında gösterilen yapıların, vergi toplamak için oluşturulmuş olan mali kurumlar olduğu tahmin edilmektedir (Faroqhi, 1993).

Osmanlı döneminde hazırlanmış olan Piri Reis haritaları, fiziksel açıdan birbirlerine

benzemekle birlikte genel olarak hepsinde, Ada'daki koylar, bunların isimleri, yeryüzü şekilleri ve adanın çevresinde yer alan küçük adacıklar ayrıntılarıyla gösterilmiştir (Gürüney, 2006). Adadaki yerleşim dokusu ise detaylı işlenmemiş, kale ve kilise gibi önemli major yapılar betimlenmiştir. Ayrıca haritaların hemen hemen tümünde ana limanın güneyindeki körfez '**yardım**' kelimesi ile gösterilmiştir. Bu tabiri Texier, Büyük İskender döneminde Tenedos adasının açıktan gelen rüzgarların şiddetini keserek, gemilerin güvenli bir şekilde kıyıyı bulmalarına imkan vermesiyle açıklamaktadır.

Piri Reis haritalarının haricinde Avrupalı denizciler tarafından da hazırlanmış olan pek çok Bozcaada haritası mevcuttur. Bu haritaların çoğunda, ada fiziki biçimleniş olarak çok doğru tanımlanmamış olmakla beraber yerleşimin genel oluşumunu göstermesi açısından bu haritalar önemli belgelerdir. 1598 yılında Rosaccio tarafından çizilmiş olan haritada (Şekil 3.4) kalenin yeri yanlış gösterilmiş ve limanın hemen yanında aslında kalenin olması gerektiği yerde bir kilise resmedilmiştir. Ancak, liman çevresinde oluşan yerleşimi göstermesi bakımından önemli bir belgedir. Ayrıca bu dönemde yayınlanan bir fermanla Bozcaada yakınlarında korsan gemilerinin yarattığı tehlikeden bahsedilmektedir (Faroqhi, 1993).

Müslüman nüfusun kale dışına çıktığı tarih kesin olarak bilinmese de, 1656 yılına ait bir belgede Pocache adanın nüfusunu kalenin içinde 300 Türk ailesi ve kalenin dışında 200 Rum ailesi olarak vermektedir. 1690 yılında Coronelli tarafından çizilen haritada ise (Şekil 3.6) kalenin içinde ve dışında yer alan iki yerleşim açıkça belirtilmiştir. Kalenin arka tarafında yer alan yoğun yerleşim dokusu, Cumhuriyet (Rum) Mahallesi'nin bugünkü konumunu göstermektedir.

18.yy.da ise nüfusun da artması ile birlikte, Müslüman halk kale içinden çıkmış ve bugün Alaybey Mahallesi olarak adlandırılan bölgede bir yerleşim bölgesi oluşturmuştur (Gürüney, 2006). Kesin tarihi bilinmese de, ilk olarak 1735 yılına ait olan 'Insul Tenedo' (Şekil 3.8) adlı haritada, derenin iki tarafında kurulmuş olan Rum ve Osmanlı yerleşimleri açıkça gösterilmiştir. Bu dere uzun yıllar iki mahalleyi ayıran doğal bir sınır oluşturmuştur.

1855 yılına ait bir Osmanlıca haritada ise (Şekil 3.9), Ada'nın genel yerleşim planı gösterilerek mahallelerin konumları detaylı bir şekilde belirtilmiştir. İki farklı yerleşimin resmedildiği haritada Rum yerleşimi Hristiyan Mahallesi, Osmanlı yerleşimi ise İslam Mahallesi olarak adlandırılmıştır. Her iki yerleşim de, nüfusun da artmasıyla birlikte derenin

oluşturduğu aks çevresinde genişlemeye devam etmiştir. 1884 yılına ait İngiliz Bahriyesi tarafından hazırlanmış olan harita, iki mahallenin de yolları ve yapı adalarıyla gösterildiği ilk haritadır.

Ada'nın yerleşim dokusunda görülen en büyük değişikliklerden birisi 19.yy sonlarına doğru meydana gelmiştir. 1874 yılında Rum mahallesinde çıkan bir yangın neredeyse tüm mahallenin yok olmasına neden olmuştur. Bu afet sonrasında mahallede olası bir yangının yapıdan yapıya sıçramasına engel olmak amacıyla yerleşim ızgara sisteminde yeniden inşa edilmiştir.

Bu yangından 62 yıl sonra, 1949 yılına ait bir denizcilik haritası, adanın yangın sonrası yerleşim planını gösteren en yakın tarihli belgedir. Liman ve kale çevresinin detaylı bir biçimde gösterildiği haritada yerleşimin tümüne yer verilmemiştir. Bu haritada parselizasyon detaylı bir biçimde görülebilmektedir.

Günümüzde Bozcaada'da yer alan Alaybey ve Cumhuriyet Mahalleleri, eskiden Türk ve Rum mahallelerini ayıran derenin geçtiği yerde bulunan ınararşı Caddesi ile sınırlanmışlardır. Kale ve liman çevresinde gelişen yerleşim şeması ile tipik bir Osmanlı yerleşimi olan Bozcaada, bu geleneksel karakterini korumuş özgün bir dokuya sahiptir.

4. FİZİK MEKAN ANALİZLERİ

4.1 Fiziksel Analiz

Bozcaada'nın ilçe merkezini oluşturan Alaybey ve Cumhuriyet Mahalleleri, Ada'nın kuzey doğusunda yer almaktadır. Toplam olarak 16 ha'lık bir alanı kaplayan ilçe merkezi, adada yerleşimin olduğu tek bölgedir.

Yerleşimin kuzey doğu ucunda yan yana yer alan Bozcaada Kalesi ve liman bu dokunun en temel iki ögesidir ve mevcut yerleşimin odak noktasıdır. Günümüzdeki yerleşim dokusu, Osmanlı döneminde kale içinde başlayan ve zamanla büyüyerek kale dışına doğru genişleyerek oluşmuş olan bir dokudur. Bu nedenle, kale yapısı hem savunma hem de yerleşimin oluşumu açısından önem teşkil etmektedir. Liman ise, adanın anakara ile bağlantısını sağlayan tek ulaşım yolu olması bakımından önem taşımaktadır. Anakaranın uzağında yer alan bu yerleşimde, savunma mecburiyeti ve ulaşım güçlükleri her zaman yerleşimin gelişimini etkileyen en önemli iki faktör olmuştur.

Adadaki yerleşim, liman ve kale etrafında yer alan düzlükte kurulmuştur. Yerleşimin sınırlarının arazinin eğimine uygun olarak oluştuğu gözlenmektedir. Eğimin az olduğu bölgelerde homojen bir biçimde yerleşmiş olan yapılar, yamaçlara doğru seyrekleşmekte ve dağınık bir şekilde konumlanmaktadır.

Geleneksel sivil mimarlık örneklerinin yoğunlukta olduğu bir yapı sergileyen Cumhuriyet ve Alaybey Mahalleleri, limandan başlayarak güney-batı yönüne devam eden Çınarçarşı Caddesi ile sınırlanmıştır. Adadaki yerleşimin eskiden de Çınarçarşı Caddesinin bulunduğu yerde yer alan bir dere ile ikiye ayrılmış olduğu, Osmanlı ve Rum halklarının derenin iki tarafında iki farklı mahalle oluşturdıkları bilinmektedir. Günümüzde de halen, Çınarçarşı Caddesinin güney batısında yer alan Alaybey Mahallesi Türk, kuzey batısında yer alan Cumhuriyet Mahallesi ise Rum Mahallesi olarak anılmaktadır.

Çalışma alanı sınırları olarak belirlenen bölge, günümüzde Bozcaada geleneksel dokusunu temsil eden yapıların bulunduğu ve 1982 yılında Kentsel Sit Alanı olarak ilan edilen alan yerleşimin içinde, topoğrafik özelliklerin oluşturduğu doğal eşik göz önünde tutularak, Çınarçarşı Caddesinin aks olarak belirlenmesiyle oluşturulmuştur.

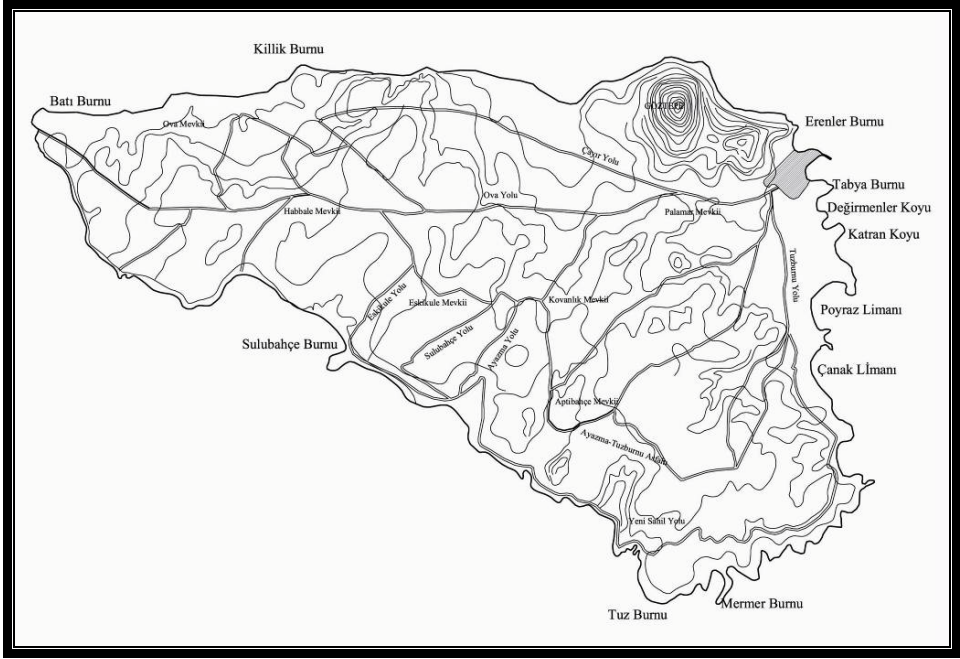
Çalışma alanı toplam olarak 10,5 hektarlık bir alanı kapsamaktadır. Alan içinde bulunan geleneksel mimari dokunun özelliklerini yansıtan 450 adet yapıdan, 200 adeti Alaybey Mahallesinde, 250 adeti ise Cumhuriyet Mahallesinde yer almaktadır. Yerleşimin mevcut durumunu incelemek ve bu güncel verilerden analizler yoluyla değerlendirme yapabilmek için, çalışma alanında yer alan 450 adet yapıya ilişkin bir envanter çalışması yapılmıştır. Yapıların fiziksel özellikleri ve korunmuşluk durumlarının incelendiği envanter çalışması ile, çalışma alanı elde edilen analitik veriler, analizler yoluyla değerlendirilmiştir.

Çalışma alanı içerisinde yapılmış olan fiziksel analizler şöyle sıralanmaktadır:

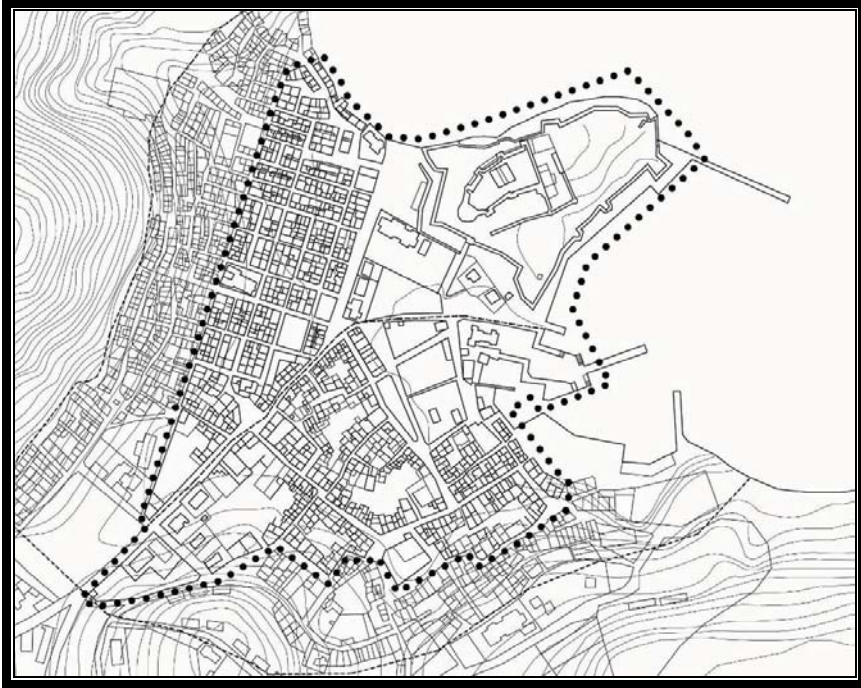
- Yapı fonksiyon analizi
- Parsel kullanım analizi
- Kat adetleri analizi
- Taşıyıcı sistem analizi
- Sağlamlık durumu analizi
- Korunmuşluk durumu analizi
- İşlevsel özgünlük analizi



Şekil 4. 1 Merkez yerleşim (Kaynak: www.bozcaadarehberi.com)



Şekil 4. 2. Çalışma alanı olarak seçilen bölgenin ada bütünü içindeki yeri (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991)



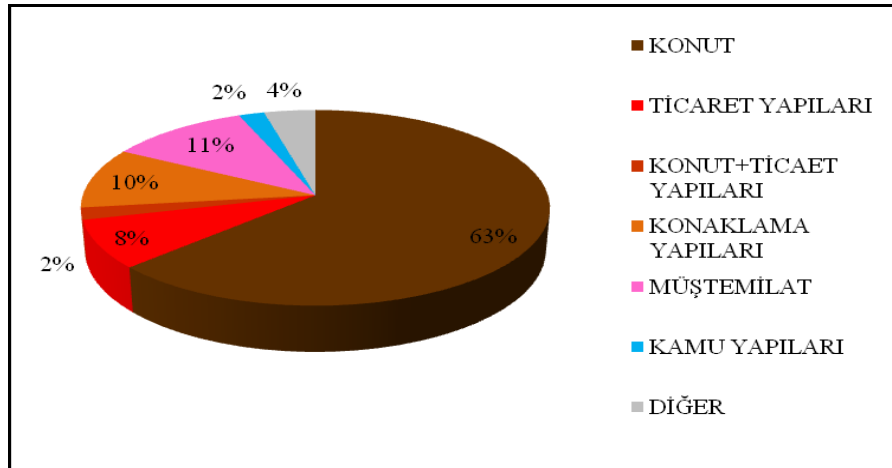
Şekil 4. 3. Çalışma alanı içindeki eşyükselti eğrileri (Bozcaada Çanakkale Koruma Planı Araştırma Raporu, 1991)



Şekil 4. 4. Yerleşim alanının uydu görüntüsü (Kaynak: Google earth)

4.1.1 Yapı Fonksiyon Analizi

Çalışma alanı içerisinde yapı grupları şu ana başlıklar altında toplanmıştır: konut yapıları, ticaret yapıları, zemin kat fonksiyonu ticaret olan yapılar, depolar, kamu yapıları, eğitim yapıları, dini yapılar, yeşil alanlar, yapı kalıntıları ve tarihi anıtlar.



Şekil 4. 5 Çalışma alanı içinde yapı fonksiyonlarını gösteren grafik

Çalışma alanı içinde %63'lük bir oranla konut grupları en büyük yüzdeye sahiptir. Çoğunlukla konutların bitişiğinde yer alan, tek katlı kargir yapılar, bölgede 'mağaza' olarak adlandırılmaktadırlar. Bu yapılar, şarap imalatı ve erzak depolama amacıyla kullanılmaktadırlar. Arazi kullanımının %11'ini oluşturan bu yapılar, ayrı bir kategori olarak ele alınmış ve lejantta 'müştemilat' olarak tanımlanmışlardır.



Şekil 4. 6 Metruk durumda olan bir 'mağaza' yapısı*.



Şekil 4. 7 Metruk durumda olan bir 'mağaza' yapısı.

* Çalışmanın tümünde kaynak gösterilmeden kullanılmış olan bütün görseller, Mayıs-Haziran 2009 tarihinde yapılan arazi çalışması sırasında çekilmiştir.

Konut yapılarından sonra, çalışma alanı içinde en görülen diğer bir yapı fonksiyonu ise ticaret yapılarıdır. Ticaret yapıları genel olarak Çınarçarşı Caddesi ve liman çevresinde yer almaktadırlar. Zemin kat fonksiyonu ticaret olan yapıların sayısı çok az olmakla birlikte, arazi geneline dağınık olarak yerleşmişlerdir.



Şekil 4. 8 Ticari yapıların sıklıkla yer aldığı Çınarçarşı caddesinden bir görünüm.



Şekil 4. 9 Cumhuriyet Mahallesi'ndeki ticari yapılardan görünüm.

Bozcaada'nın bir ilçe merkezi olması nedeniyle, Ada'da pek çok kamu yapısı vardır. Bu yapıların bir kısmı Alaybey Mahallesinde yer almakta, ancak önemli bir bölümü çalışma alanı sınırları dışında kalan yeni yapılaşma alanlarında bulunmaktadır.

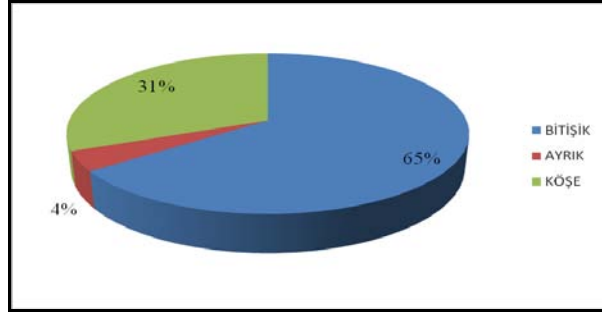


Şekil 4. 10 Meydanda yer alan kamu yapıları.

4.1.2 Parsel Kullanım Analizi

Çalışma alanı sınırları içerisinde yapı grupları genel olarak homojen bir dağılım göstermektedirler. Liman, kale, tören alanı ve rekreatif alanlar, merkezde yapı yoğunluğunun az olduğu kamusal bir çekirdek alan yaratmıştır. Liman, adaya ulaşımın sağlandığı tek nokta olması bakımından önemlidir ve diğer toplumsal mekanlar da liman çevresinde bir gelişim göstermişlerdir.

Tarihi doku içerisinde yapılar büyük ölçüde bitişik nizam şeklinde araziye yerleşmişlerdir. Ayırık ve ön bahçeli yapı sayısı ise oldukça azdır. Yapıların çalışma alanı genelinde ada içindeki konumlarını gösteren grafik şu şekildedir:

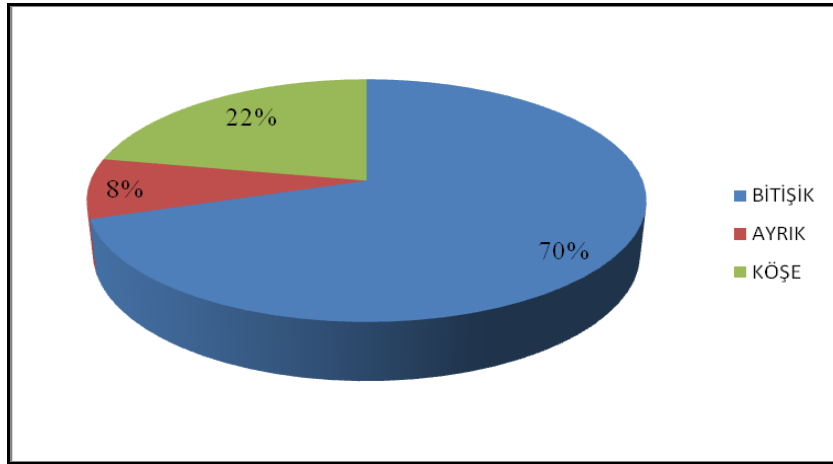


Şekil 4. 11 Çalışma alanı içinde parsel kullanımları.

Alaybey Mahallesi, genel olarak büyük yapı adalarından oluşmaktadır. Yapılar, yapı adasını çepeçevre sarmış ve ortada bir avlu bırakacak şekilde konumlanmışlardır. Bir ‘orta bahçe’ niteliğinde olan bu boşluklar, günümüzde ne yazık ki niteliksiz ek yapılar ve gecekondu ile dolmuş ve bahçe niteliğini yitirmiştir.

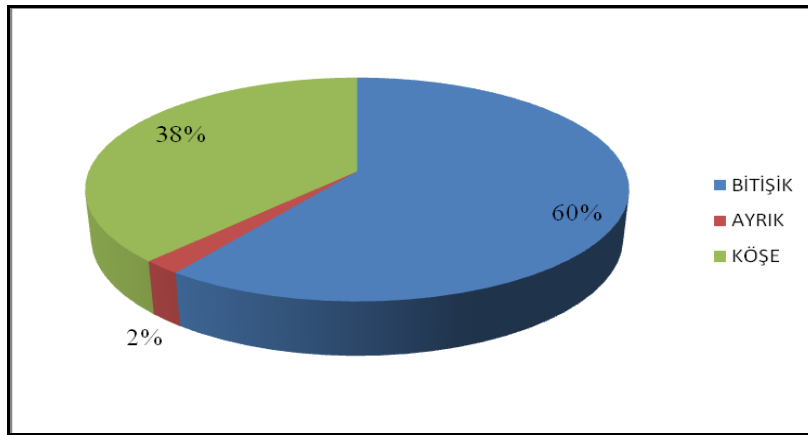


Şekil 4. 12 Alaybey Mahallesi’nden bitişik nizam konut örnekleri.



Şekil 4. 13 Alaybey Mahallesi içinde parsel kullanımları.

Cumhuriyet Mahallesi ise küçük yapı adalarından meydana gelmektedir. Izgara sistemde yapılmış olan plan gereği, birbirini dik kesen sokaklar arasında genellikle dikdörtgen biçimli yapı adaları bulunmaktadır. Yapılar, sırt sırta, sokağa cephe verecek şekilde konumlanmışlardır. Yapıların genellikle arka bahçeleri bulunmaktadır. Boş parselleri genellikle yıkılmış olan yapıların arazileri ve temel kalıntıları oluşturmaktadır. Yapı adalarının dikdörtgen ve küçük biçimlenişlerinin bir sonucu olarak, köşe parsellerin sayısı Alaybey Mahallesi'ne göre daha fazladır.

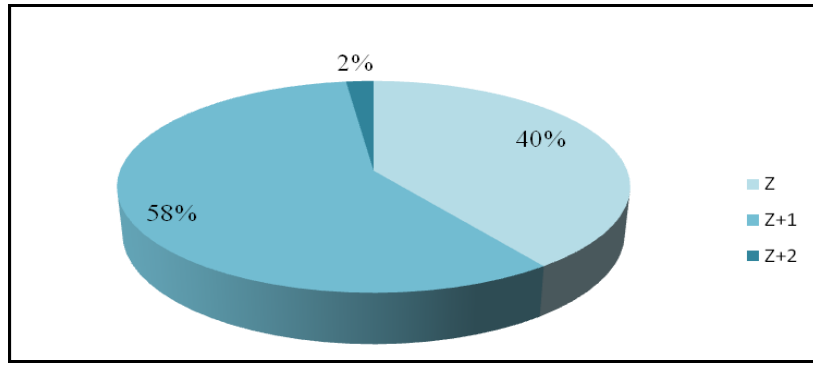


Şekil 4. 14 Cumhuriyet Mahallesi içinde parsel kullanımları.

4.1.3 Kat Adetleri Analizi

Ada genelinde tarihi dokuyu oluşturan yapı grupları genel olarak Z (zemin) ve Z+1 (zemin+1) kattan oluşmaktadır. Çalışma alanı içinde yapılan analizlerde, %58'lik bir oranla Z+1 katlı yapı gruplarının en büyük yüzdeye sahip oldukları görülmektedir. Zemin kattan oluşan yapıların oranı ise %40'tır. Bu yapıların büyük bir kısmını 'mağaza' adı verilen müstemilatlar oluşturmaktadır .

Yapıların çalışma alanı genelinde kat adetlerini gösteren grafik şu şekildedir:



Şekil 4. 15 Çalışma alanı içinde yapıların kat adetleri oranı.



Şekil 4. 16 Liman ve çevresinden panoramik görünüm

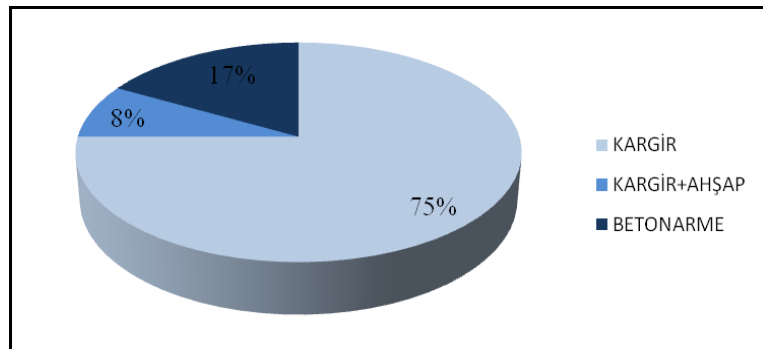


Şekil 4. 17 Kale ve çevresinden panoramik görünüm

4.1.4 Taşıyıcı Sistem Analizi

Çalışma alanı içerisinde bulunan yapıların %75'i kargirdir. Yapım tekniği olarak taş malzemenin bu kadar sıklıkla kullanılmasının nedeni, adada ahşap malzemenin kısıtlı olması ve bir taş ocağının bulunmasıdır. Ayrıca, 1874 yılında Cumhuriyet Mahallesi'nde çıkan bir yangınla tüm yapıların yanmasının ardından mahalle kargir olarak yeniden inşa edilmiş ve yeni yapılan yapılarda da kargir malzemenin kullanımı yaygınlaşmıştır.

Zemin katı kargir, birinci katı ahşap sistemde yapılmış yapıların oranı ise %8'dir .



Şekil 4. 18 Çalışma alanı içinde yapıların taşıyıcı sistem türlerini gösteren grafik.



Şekil 4. 19 Alaybey Mahallesi'nden kargir konut örneği



Şekil 4. 20 Cumhuriyet Mahallesi'nden kargir konut örneği



Şekil 4. 21 Alaybey Mahallesi'nden alt katı kargir üst katı ahşap olarak yapılmış konut örneği

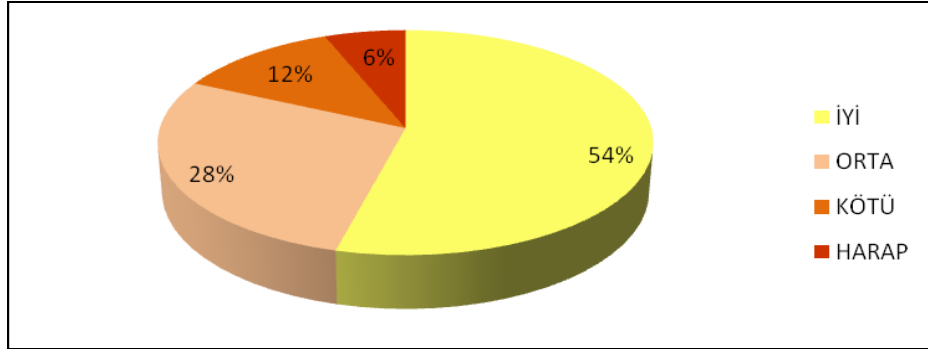
4.1.5 Sağlamlık Durumu Analizi

Çalışma alanı içinde yapılan analizlerde yapılar sağlamlık durumlarına göre iyi, orta, kötü ve harap durumda olanlar şeklinde dört kategoride incelenmiştir.

İyi durumda nitelenen yapılar onarım görmüş, fiziksel olarak sağlam durumda olan yapılardır. **Orta** durumda değerlendirilen yapıların çoğu, basit onarım ve sıhhileştirme işlemleriyle korunacak yapılardır. Cephelerinin sıvaları dökülmüş, kaplamaları eksilmiş, nemden kaynaklı problemleri olan, kısmen çürümüş veya çatlamış yapılar bu kategoride değerlendirilmiştir. Böyle yapılardaki problemler sorunların kaynağına göre çeşitli önlemler alınarak çözümlenmesi mümkün sorunlardır. Örneğin, çatıdan kaynaklı bir problem varsa, çatı konstrüksiyonlarının yenilenmesi veya cephelerde çürümüş olan kaplamaların yenilenmesi gibi basit onarımların yeterli geleceği yapılar orta sağlamlıkta yapılar olarak nitelendirilmiştir. **Kötü** durumda değerlendirilen yapılar, ciddi yapısal hasarları olan, çatıları göçmüş, taşıyıcı

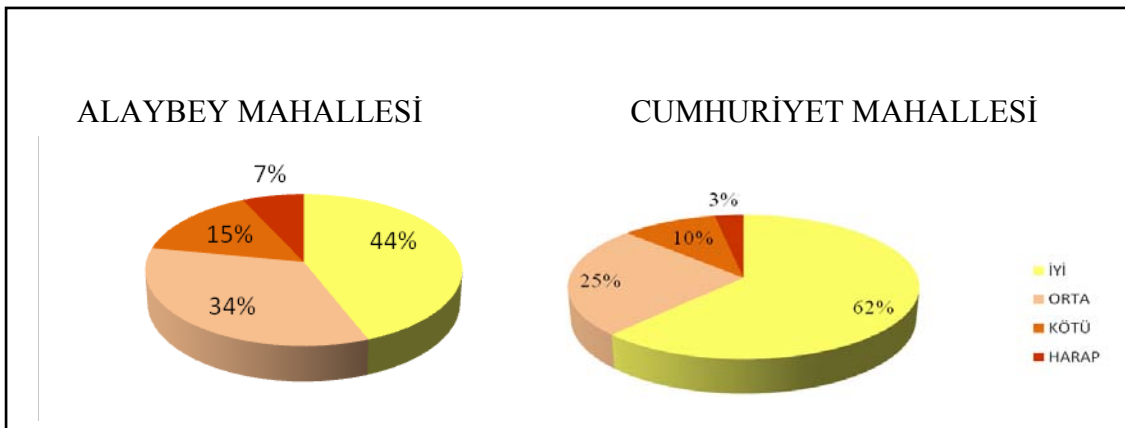
sistemleri açıkta kalmış yapılardır. **Harap** olarak nitelendirilen yapılar ise, iç yapı elemanları tamamen yok olmuş, sadece temel kalıntıları veya beden duvarları kısmen ayakta kalmış olanlardır.

Yapıların %54'lük bir bölümünün fiziksel olarak sağlam, %28'inin orta, %12'sinin kötü ve %6'sının da harap durumda olduğu sonucuna varılmıştır.



Şekil 4. 22 Çalışma alanı içinde yapıların sağlamlık durumlarını gösteren grafik.

Mahalleler ayrı ayrı ele alındıklarında ise bu oranın farklılık gösterdiği, Alaybey Mahallesi'ndeki yapıların %44'ü iyi durumdayken, Cumhuriyet Mahallesi'nde bu oranın %62'lere çıktığı görülmektedir. Aynı şekilde sağlamlık durumu orta olarak nitelendirilmiş yapıların oranı Alaybey Mahallesinde %34, Cumhuriyet Mahallesi'nde ise %23'tür (Şekil 4.24).

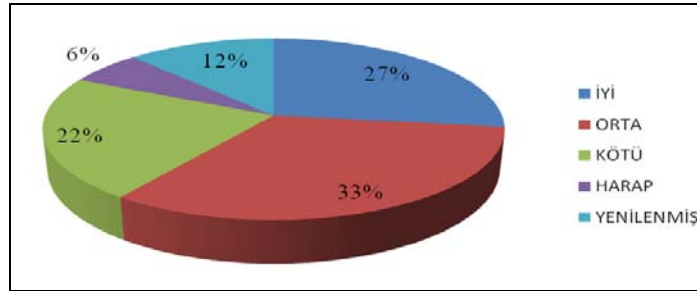


Şekil 4. 23 Cumhuriyet ve Alaybey Mahallelerinde yapıların sağlamlık durumları. gösteren grafik

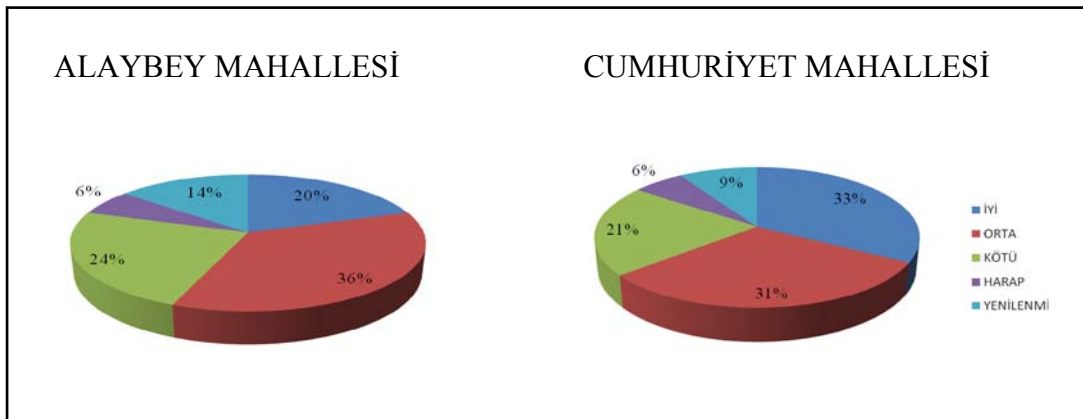
4.1.6 Korunmuşluk Durumu Analizi

Fiziksel özgünlük durumu analizleri, çalışma alanı içinde yapıların cephe özellikleri baz alınarak yapılmıştır. Yapılar iyi, orta, kötü, yenilenmiş ve harap olmak üzere beş grupta değerlendirilmiştir. Cephe özellikleri özgün olan yapılar '**iyi**', kısmen değişikliğe uğramış yapılar '**orta**', cephe özgünlüğünü tamamen yitirmiş yapılar ise '**kötü**' olarak nitelendirilmiştir. Cephe özellikleri korunarak, bütünüyle veya kısmen yeniden inşa edilmiş yapılar '**yenilenmiş**' olarak nitelendirilmiştir. Yapı ve temel kalıntıları analizin içine dahil edilmemiş, '**harap**' olarak ayrı bir kategoride gösterilmişlerdir.

Alan genelinde yapılan sağlamlık durumu analizlerinde, iyi durumdaki yapıların oranı %54'lere ulaşırken, fiziksel özgünlük durumları incelendiğinde ancak %27'lik bir bölümün 'iyi' olarak nitelendirilebileceği sonucuna varılmıştır (Şekil 4.25). Bunun nedeni de, yapıların birçoğunda değiştirilmiş ve yenilenmiş olan cephe elemanlarının var olmasıdır.



Şekil 4. 24 Çalışma alanı içinde yapıların fiziksel özgünlük durumlarını gösteren grafik



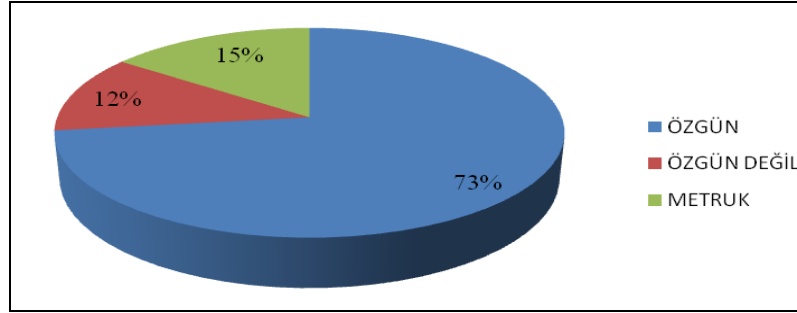
Şekil 4. 25 Alaybey ve Cumhuriyet Mahallelerinde yapıların fiziksel özgünlük durumları.

Alaybey ve Cumhuriyet Mahalleleri ayrı ayrı incelendiğinde ise, Cumhuriyet Mahallesi'ndeki

yapıların fiziksel özgünlük durumlarının daha iyi olduğu görülmektedir (Şekil 4.26). Orta, kötü ve yenilenmiş olarak nitelendirilen yapıların oranları çok fazla değişmezken, harap yapıların oranı Alaybey Mahallesi’nde daha fazladır.

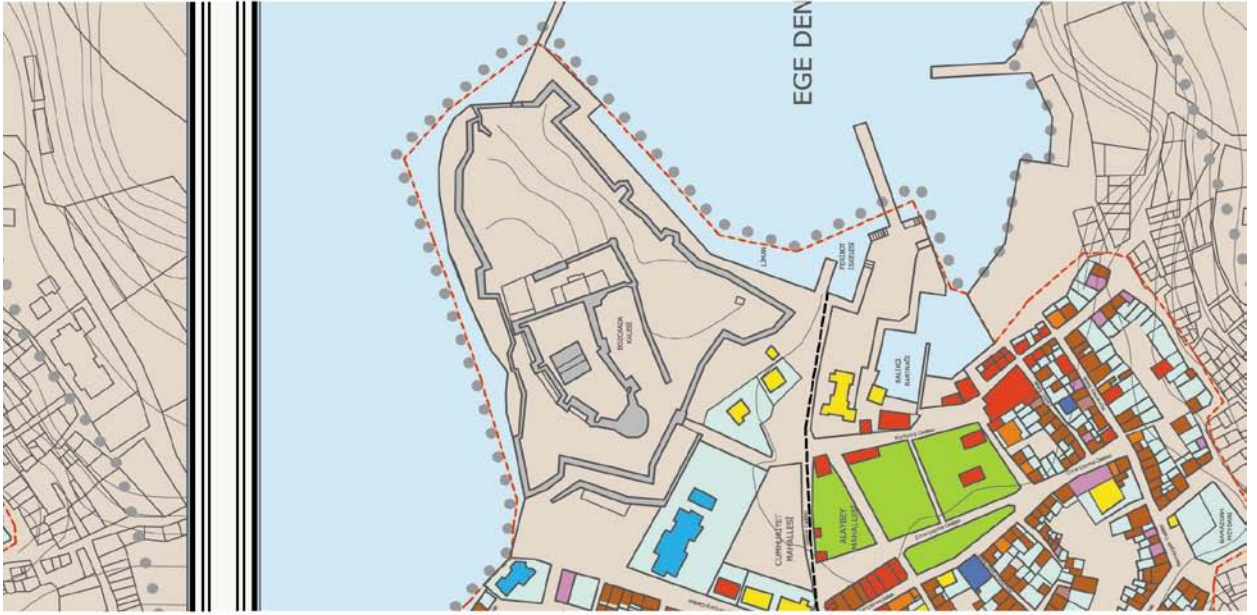
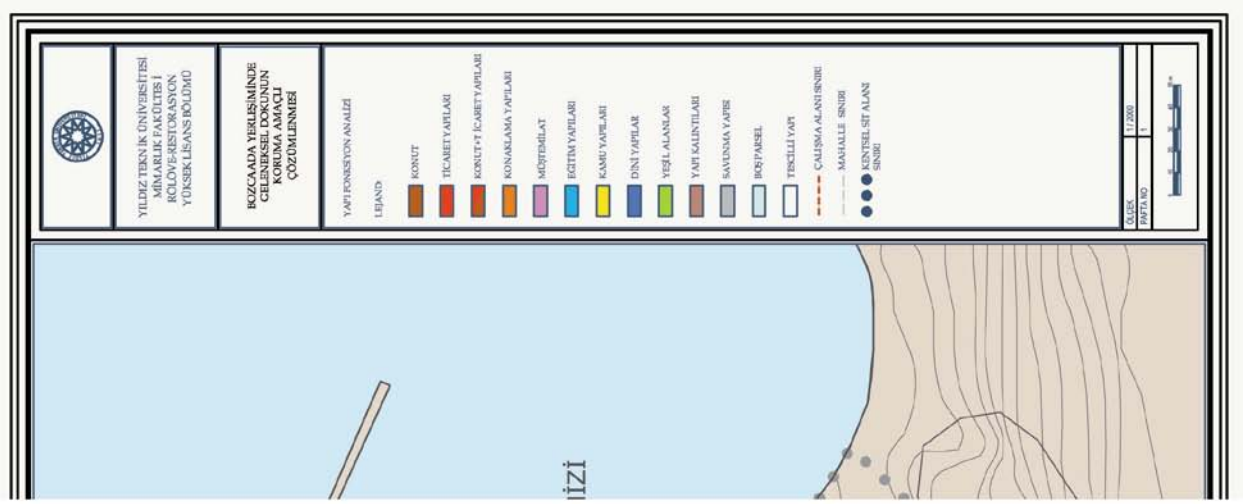
4.1.7 İşlevsel Özgünlük Durumu Analizi

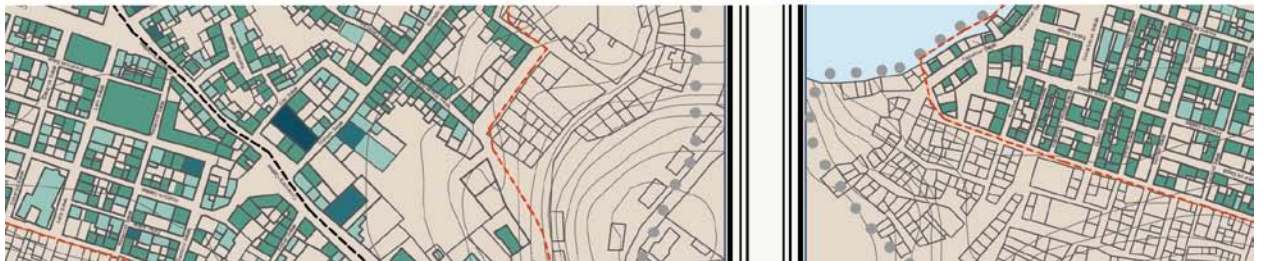
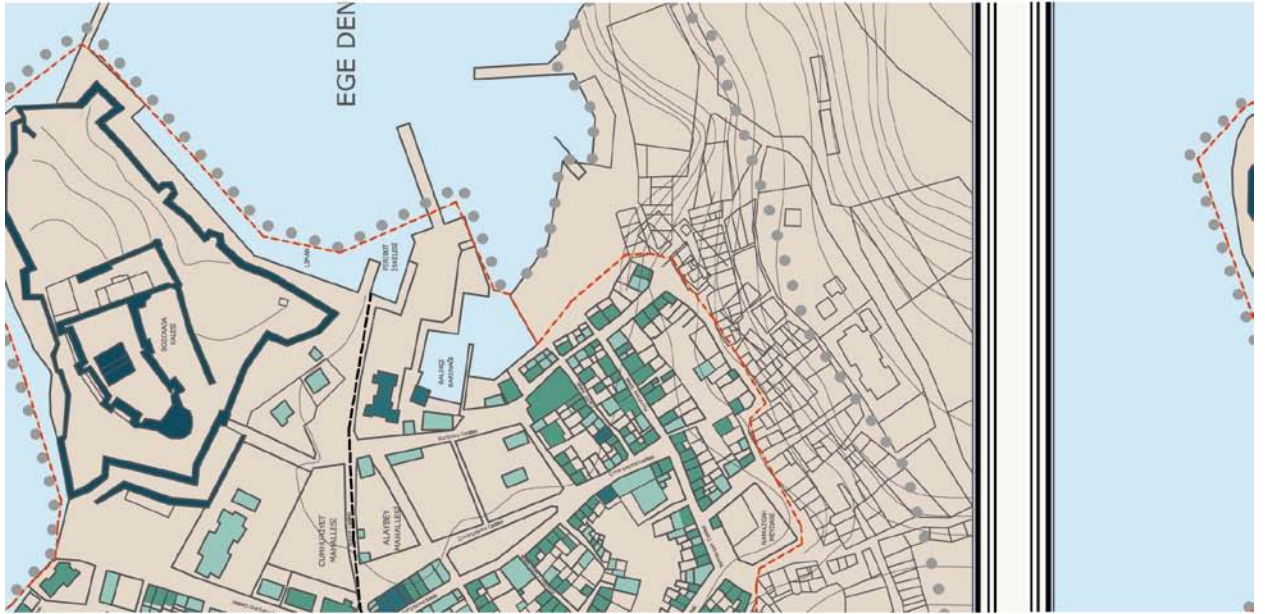
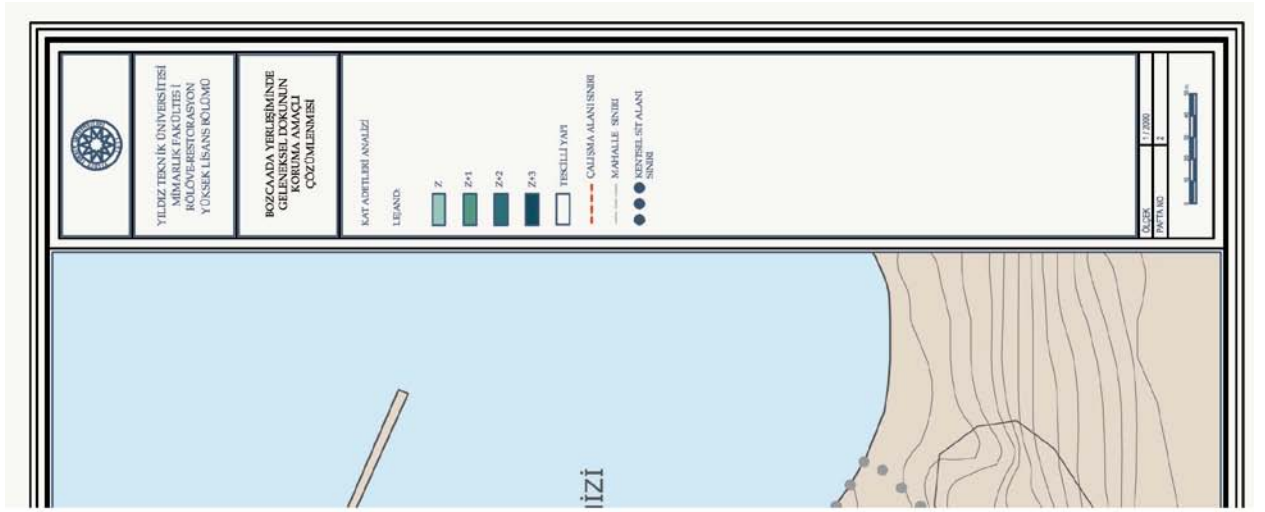
İşlevsel özgünlük durumu analizi, çalışma alanında yer alan yapıların günümüzdeki kullanım şekillerini belirlemek amacıyla yapılmıştır. Yapılar kullanım şekillerine göre ‘özgün’, ‘özgün değil’ ve ‘metruk’ olarak sınıflandırılmışlardır. Özgün fonksiyonlarına uygun olarak kullanılan yapıların oranı %73’tür. Yapıların %12’si özgün işlevlerine uygun kullanılmamakta ve %15’i ise metruk durumdadır (Şekil 4.27). Özgün işlevlerine uygun kullanılmayan yapıların büyük bir kısmını motel ve pansiyon olarak kullanılan konut yapıları oluşturmaktadır.

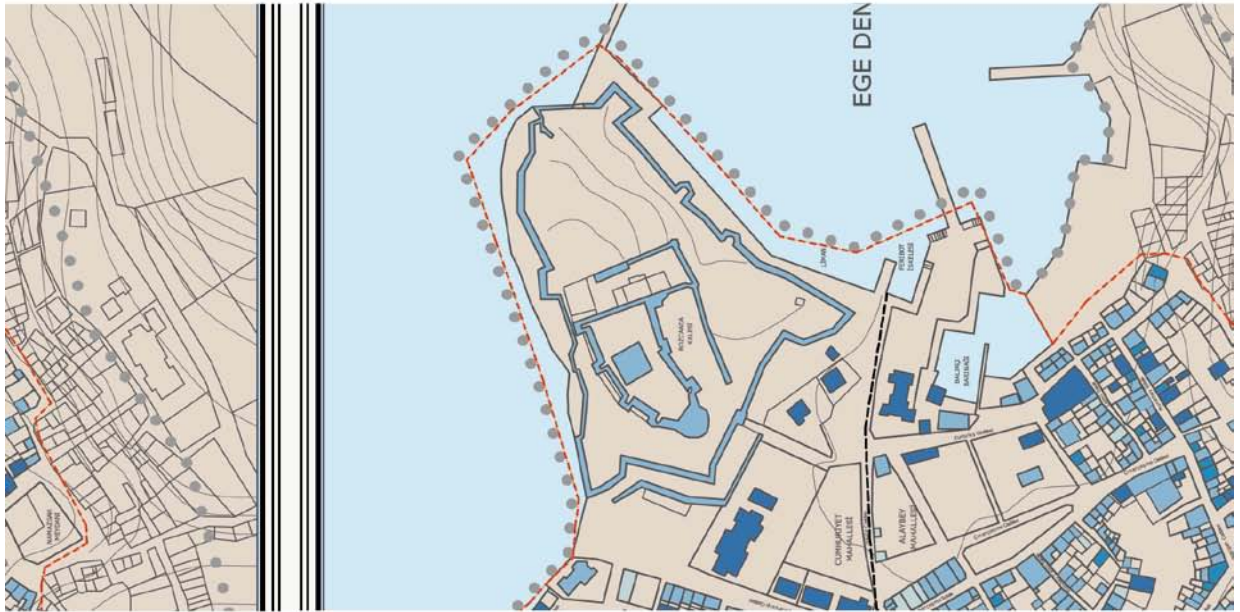
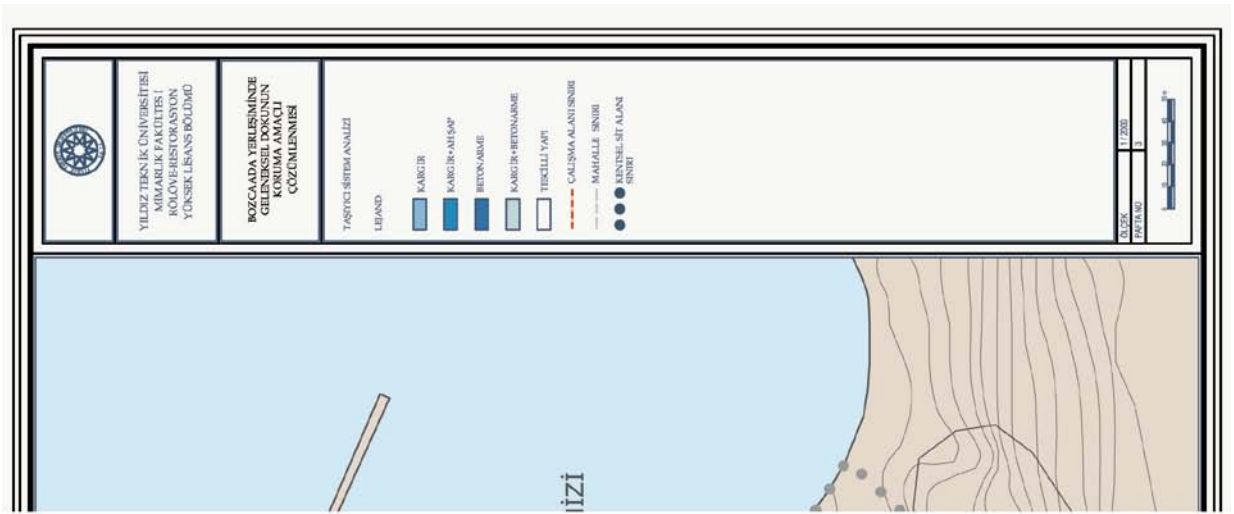


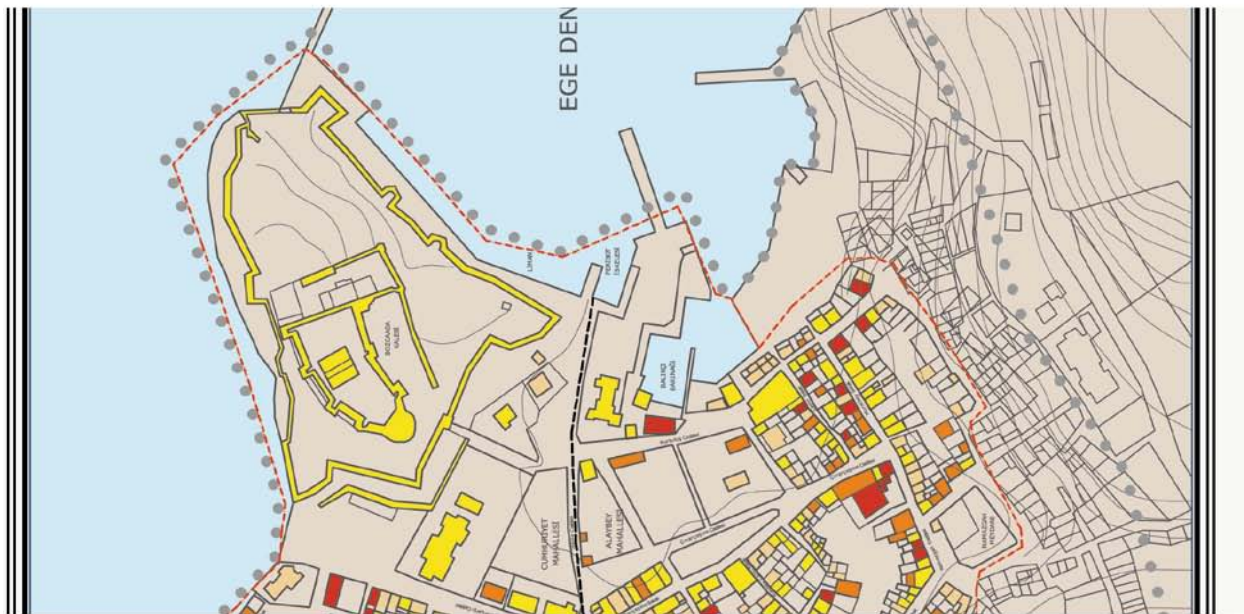
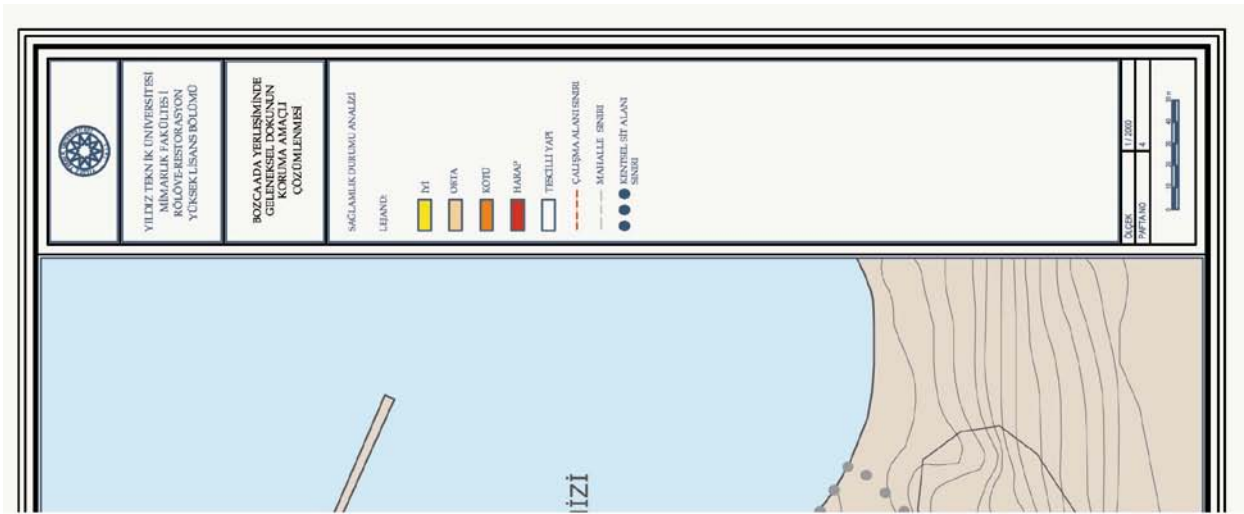
Şekil 4. 26 Çalışma alanı içinde yapıların işlevsel özgünlük durumlarını gösteren grafik.

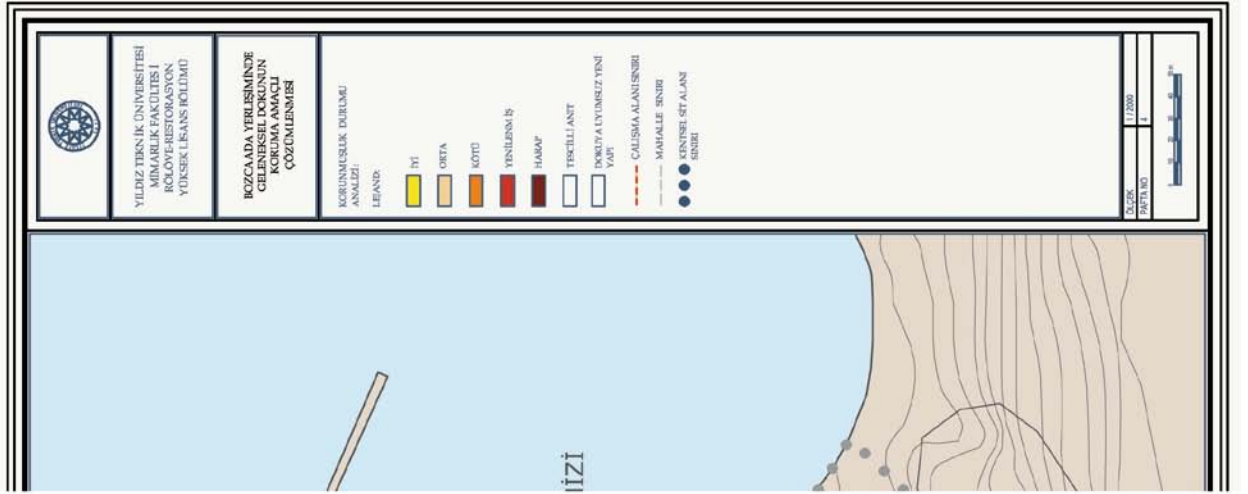
Cumhuriyet ve Alaybey Mahallelerinde bu oran çok fazla farklılık göstermemektedir. Özgün işlevlerine uygun olarak kullanılan yapıların oranı Alaybey Mahallesi’nde %71, Cumhuriyet Mahallesi’nde ise %74’tür .









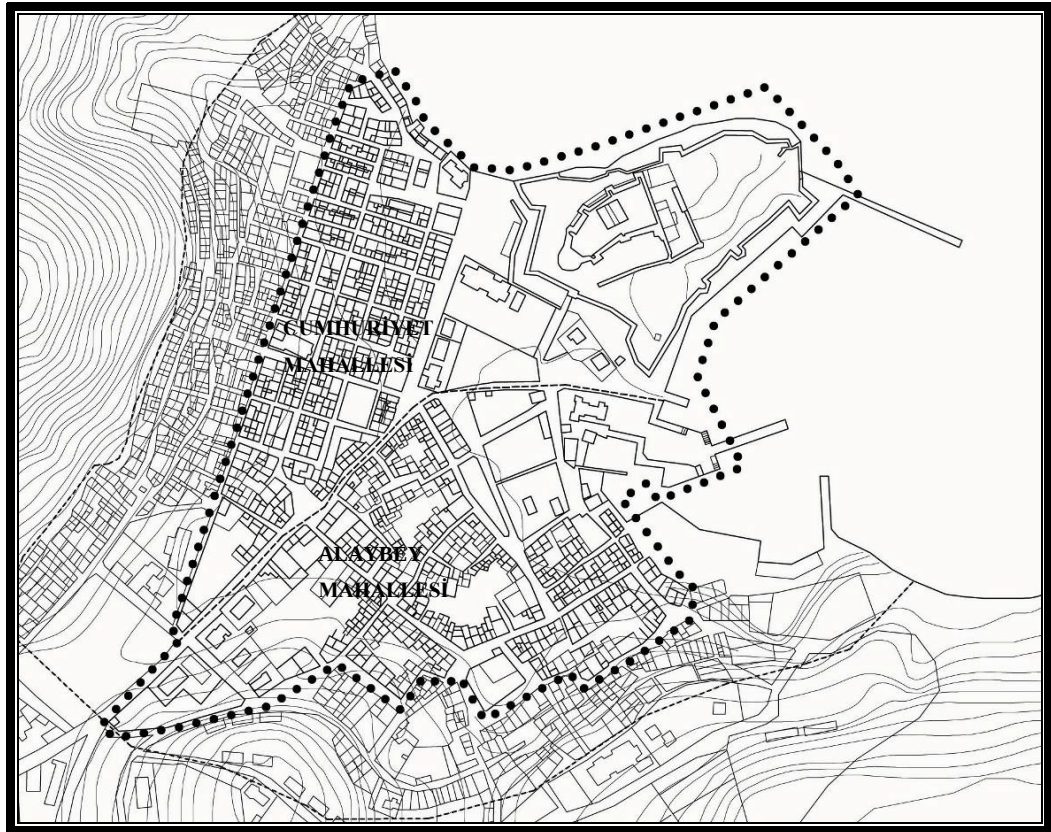




4.2 Geleneksel Konut Yapılarının Mimari Biçimlenmesi

Çalışma alanı olarak seçilen bölge kentsel sit alanı içinde yer almaktadır. Seçilen alanda 450 adet geleneksel dokuyu yansıtan yapı incelenerek envanteri hazırlanmıştır. Yapılar parselde konumlanmaları, plan ve cephe özellikleri ve koruma sorunları çerçevesinde incelenmişlerdir. Envanteri hazırlanan yapıların 75 adeti tescilli olup, tescilli olmamakla birlikte geleneksel yapıları temsil ettiği düşünülen örnekler de çalışma kapsamına alınmıştır. Envanter çalışması yapılmış olan 450 adet yapı, mimari biçimlenişi, parselde konumlanmaları, plan ve cephe özellikleri olmak üzere üç başlık altında incelenmiştir.

İki yerleşimde de plan ve cephe özellikleri incelenmiş ve yapılar için bir tipoloji oluşturulması amaçlanmış, yapılan analizler neticesinde iki farklı dokusal özellik gösteren Alaybey ve Cumhuriyet Mahallelerinde yapı adalarının biçimlenişleri ve yapıların parsel içindeki yerleşimlerinin de farklılık göstermekte olduğu görülmüştür.



Şekil 4. 27 Çalışma alanı sınırları içinde mahalleleri gösteren pafta

4.2.1 Parsel Kullanımı

Alaybey Mahallesi'ndeki günümüzde mevcut olan yerleşim dokusunun oluşumu tarih olarak 15.yy'da adanın Osmanlı topraklarına katılmasına kadar uzanmaktadır. Bu tarihte kale içinde ve dışında bir yerleşim oluşmuş ve günümüze kadar gelişerek gelmiştir. Genelde dokunun önemli bir bölümünde organik doku oluşumu gözlemlenmektedir.

Cumhuriyet Mahallesi'nde ise daha önceki bölümdeki değinildiği gibi, 1874 yılında adada çıkan bir yangının ardından ızgara sistemde planlanarak yeniden inşa edilmiştir ve Alaybey Mahallesi'nden dokusal olarak kesin çizgilerle ayrılmaktadır.

Yapı adalarının biçimlenişlerinin ve yapıların parsel içindeki konumlarının incelenmesi amacıyla çalışma alanı olarak seçilen bölge içinde, her iki mahalleden birer örnek bölge seçilmiştir. Buna göre parsel biçimlenişleri şöyle tanımlanabilir:



Şekil 4. 28 Alaybey Mahallesi'nden seçilmiş olan örnek bölge

Alaybey Mahallesi'nde yapılar, büyük boyutlu yapı adalarının sokak tüzü boyunca genellikle bitişik düzende konumlanmışlardır. Yapıların genelde ön bahçeleri yoktur ve yapılara sokaktan doğrudan ulaşılmaktadır. Çoğunlukla kare veya dikdörtgen parseller üzerinde inşa edilmiş olan yapılarda genellikle bahçeler parselin arka kısmında yer alır. Cephe genişlikleri de parselin boyutuna ve biçimine göre şekillenmiş, parselin elverişli olması durumunda geniş cephe sokağa açılmıştır.



Şekil 4. 29 Alaybey Mahallesi, Çınarçeşme Sokak



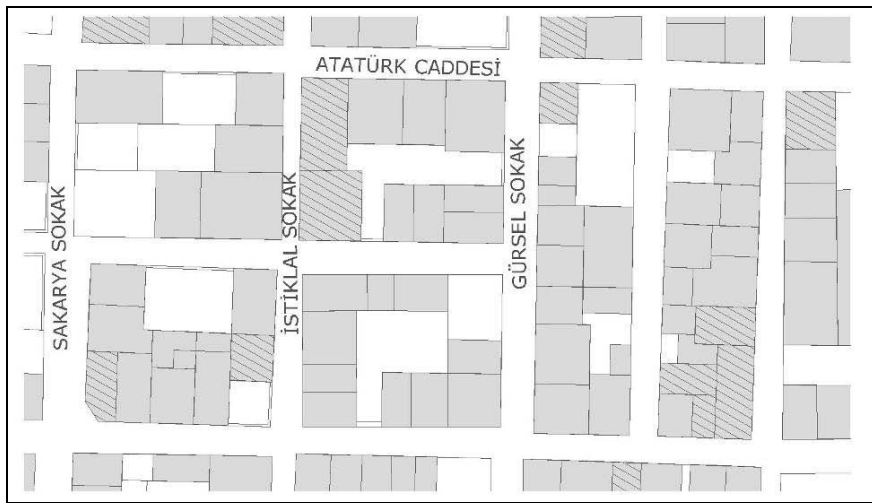
Şekil 4. 30 Alaybey Mahallesi, Namazgah Caddesi



Şekil 4. 31 Alaybey Mahallesi, Alaybey Camii Sokak

Izgara sistemde planlanmış olan Cumhuriyet Mahallesi'nde ise, birbirini dik kesen sokaklarla sınırlandırılan yapı adaları genelde küçüktür ve kare ya da dikdörtgen biçimli olduğu görülür. Sokak boyunca bitişik nizamda inşa edilmiş olan yapıların da, Alaybey Mahallesi'nde olduğu gibi ön bahçeleri bulunmaz ve girişleri doğrudan sokaktan sağlanır.

Geleneksel dokuyu oluşturan yapılardan dar parsellerde yerleşmiş olanlar, ortalama olarak 4-7 metre genişliğinde ve 8-12 metre derinliğindedir.



Şekil 4. 32 Cumhuriyet Mahallesi'nden seçilmiş olan örnek bölge



Şekil 4. 33 Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Caddesi'nden görünüm



Şekil 4. 34 Şeref Sokak'tan görünüm

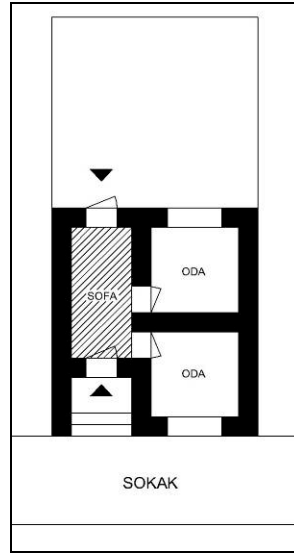
4.2.2 Plan Oluşumu

Çalışma alanı içerisinde envanter çalışması yapılmış olan 450 adet yapıdan, plan şeması özgünlüğünü koruyan Cumhuriyet ve Alaybey Mahallelerinde yer alan toplam 24 adet konut yapısında plan oluşumları incelenmiştir.

İki mahallede yapı adalarının ve sokak oluşumlarının formu farklı olmakla birlikte yapılan inceleme, parsel kullanımı ve plan oluşumlarında bir farklılık bulunmadığını göstermektedir. Saptanan plan şemalarının sınıflaması sofa ve bunun etrafında odaların biçimlenişine göre yapılmıştır. Buna göre plan şemalarında iç ve orta sofalı olmak üzere iki farklı oluşum görülür:

Dış Sofalı Plan Tipi

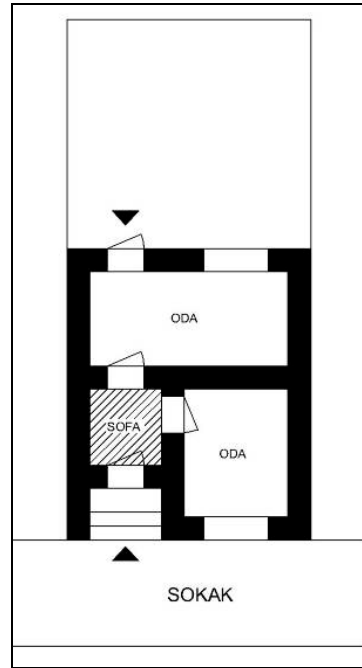
Dış sofalı plan tipinde odaların konumları ve ilişkiler, tek katlı ve iki katlı yapılarda farklılık gösterir. Plan şemalarından sofanın dışta olduğu konutlarda genellikle iki ya da üç adet oda bulunmaktadır. Daha çok iki katlı konutlarda uygulanan bu plan şemasının en yaygın kullanım şekli iki odalı olan tiptir.



Şekil 4. 35 Dış sofalı tek katlı plan tipi (Envanter no:A-C-8, Ek IV, s.198)

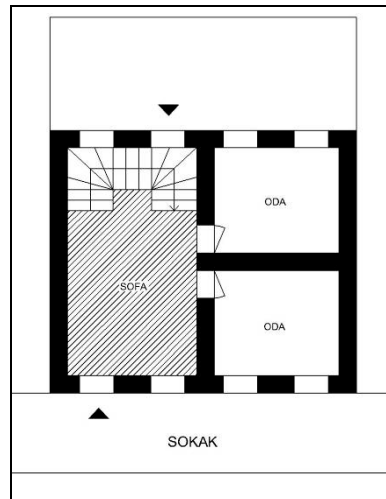
Sofanın dışta olduğu tek katlı yapılarda giriş de yanda ve genelde biraz içeri çekilmiş olarak yer almaktadır. Kimi örneklerde, sofa konut boyunca uzanmaktayken, kimi örneklerde ise,

arkada yer olan oda genişleyerek sofayı kesmiştir (Şekil 35,36).

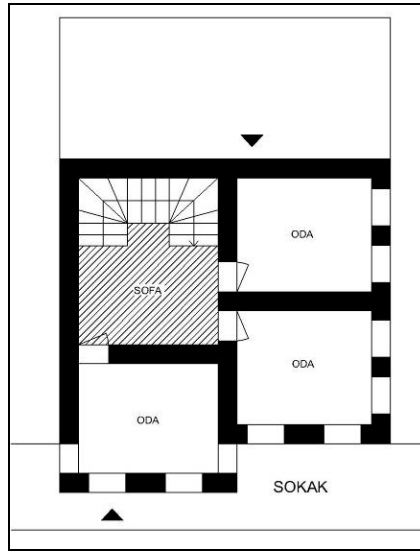


Şekil 4. 36 Dış sofalı tek katlı plan tipi (Envanter no:A-D-2, Ek IV, s.201)

Sofanın dışta olduğu iki katlı konutların birçoğunda merdiven sofanın sonunda, arkada yer almaktadır (Şekil 4.37). İki ya da üç odalı örneklerin görüldüğü bu tiplerin bazılarında, sofa üst katta çıkma yaparak odaya dönüşmüştür (Şekil 4.38).

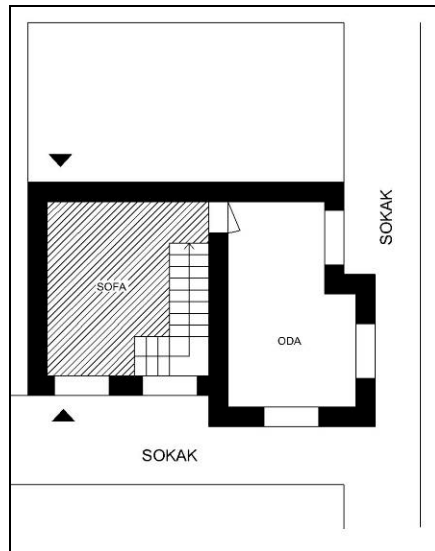


Şekil 4. 37 Dış sofalı iki katlı plan tipi. (Envanter no:A-Q-5, Ek IV, s.303 ve Envanter no:B-O-12 , Ek IV, s.436)



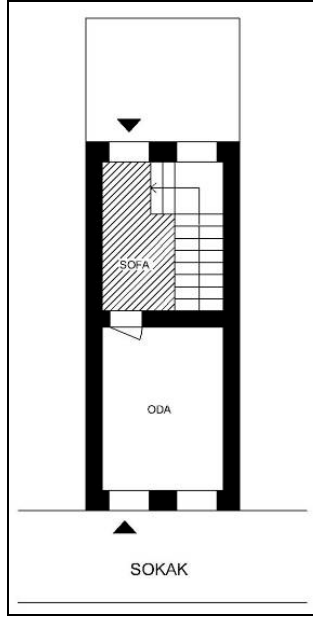
Şekil 4. 38 Dış sofalı iki katlı plan tipi. (Envanter no:A-J-6, Ek IV, s.255 ve Envanter no:G-12 Ek IV, s.599)

Bir diğer tipte ise sofanın yanında büyük ve tek bir oda yer almaktadır. Bu oda bazı örneklerde yol cephesine her iki yönden çıkma yapmaktadır. Bu tip planlarda, genellikle sofanın kareye yakın bir biçimde olduğu görülmüş ve merdivenlerin de çoğunlukla L biçiminde yerleştiği saptanmıştır (Şekil 4.39).

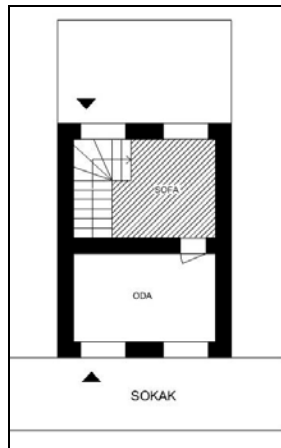


Şekil 4. 39 Dış sofalı çıkmalı tek odalı plan tipi (Envanter no:A-J-3, Ek IV, s.252)

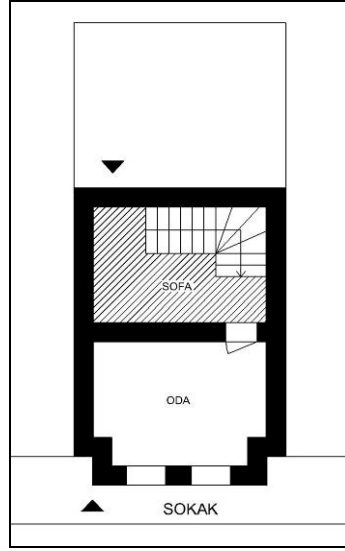
Sofanın küçülerek, yapının arka bölümünde yer aldığı plan tipler ise genellikle küçük parsellerde uygulanmış olan tek odalı bir tiptir. Merdiven arka bölümde L biçiminde konumlanmıştır (Şekil 4.40). Yapının yol cephesindeki odası parsel büyüklüğüne göre kimi zaman dar, kimi zaman ise geniştir ve bazı örneklerde yola doğru çıkma yapmıştır (Şekil 4.42).



Şekil 4. 40 Dış sofalı tek odalı plan biçimlenişi. (Envanter no:D-E-5, Ek IV, s.531 ve Envanter no:B-O-10, Ek IV, s.434)

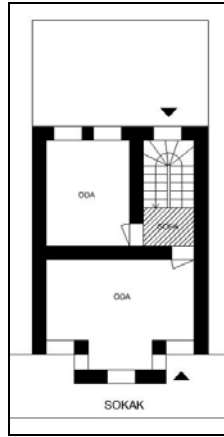


Şekil 4. 41 Dış sofalı tek odalı plan biçimlenişi (Envanter no:G-3, Ek IV, s.590 ve Envanter no:B-K-9, Ek IV, s.394)

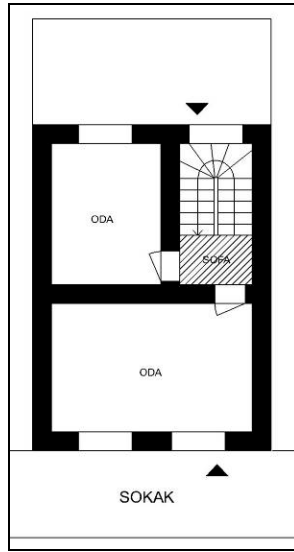


Şekil 4. 42 Dış sofalı tek odalı plan biçimlenişi (Envanter no:A-M-3, Ek IV, s.279 ve
Envanter no:D-D-18, Ek IV, s.519)

İki odalı dış sofalı plan biçimlerinde, sofa arkada ve odanın yanında yer almaktadır. Sofa iyice küçülerek yaşama alanı fonksiyonunu yitirmiş ve sadece odalara geçişi sağlayan bir mekan haline dönüşmüştür. Yol cephesinde bakan odanın çıkma yaptığı tipler mevcuttur. Sofada yer alan merdiven genellikle U biçimlidir (Şekil 4.43, 4.44).



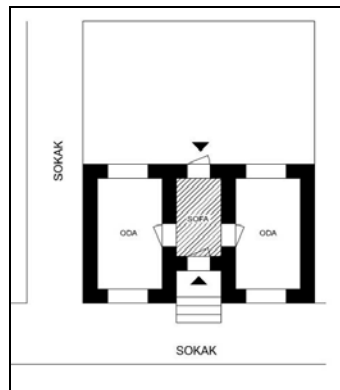
Şekil 4. 43 Dış sofalı iki odalı plan biçimlenişi (Envanter no:A-F-9, Ek IV, s.225 ve Envanter
no:A-S-2, Ek IV, s.307)



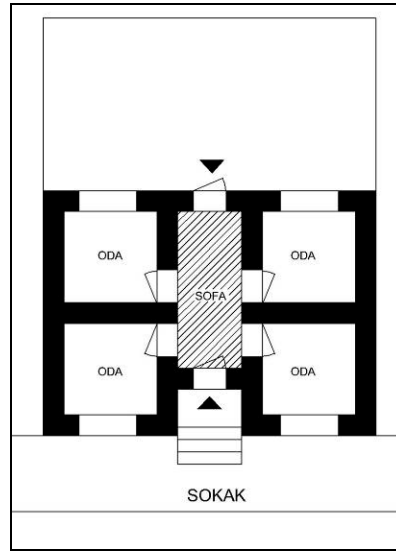
Şekil 4. 44 Dış sofalı iki odalı plan biçimlenişi (Envanter no:B-I-5, Ek IV, s.372 ve Envanter no:B-A-4, Ek IV, s.325)

Orta Sofalı Plan Tipi

Sofanın odaların ortasında yer aldığı orta sofalı plan tipi yaygınlıkla kullanılmaktadır. Sofa yapı boyunca uzanmakta ve tüm odalar bu mekana açılmaktadır. Bu plan tipinin tek katlı örneklerinde iki odalı veya dört odalı tiplere rastlanmaktadır. Giriş hacmi genellikle bir niş biçiminde içeri çekilmiştir ve birkaç basamak çıkılarak ulaşılır (Şekil 4.45, 4.46).

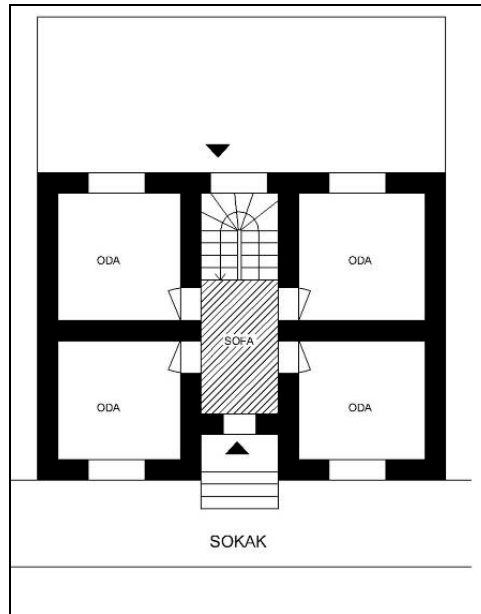


Şekil 4. 45 Orta sofalı tek katlı plan tipi (Envanter no:A-F-7, Ek IV, s.223 ve Envanter no:A-I-4, Ek IV, s.237)

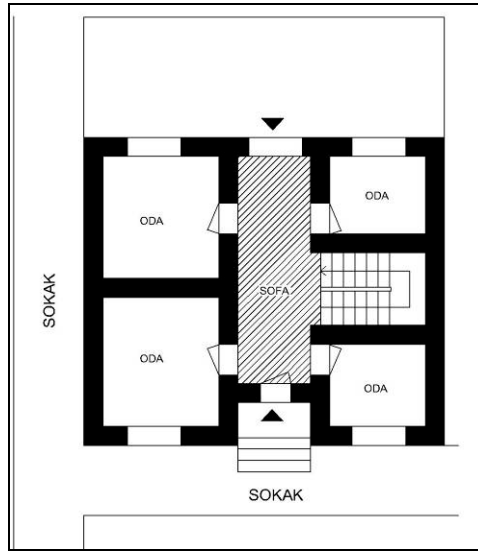


Şekil 4. 46 Orta sofalı tek katlı plan tipi (Envanter no:A-P-6, Ek IV, s.298 ve Envanter no:E-15, Ek IV, s.549)

Aynı plan tipinin iki katlı örneklerinde ise merdivenin konumu plan tipini belirlemektedir. Kimi zaman sofanın sonunda yer alan merdiven, bazı örneklerde ise oda sırasının içinde konumlanmıştır (Şekil 4.47, 4.48).

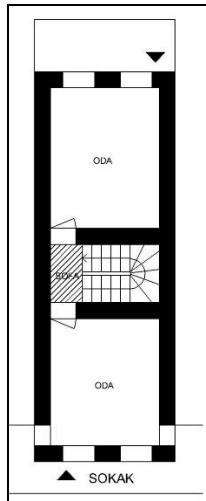


Şekil 4. 47 Orta sofalı iki katlı plan tipi (Envanter no:D-A-1, Ek IV, s.464)

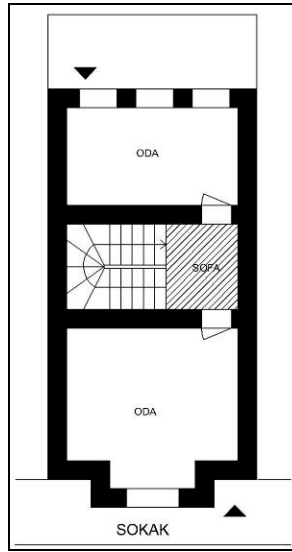


Şekil 4. 48 Orta sofalı iki katlı plan tipi (Envanter no:D-C-1, Ek IV, s.486 ve Envanter no:F-11, Ek IV, s.582)

İki katlı örneklerde sofanın oda sırası içinde yer aldığı tipler de sıklıkla görülmektedir. Bitişik nizam dizilmiş konutların dar ve uzun parsellere sahip olması sonucu bu plan tipinin çok kullanılmasına neden olmuştur. Merdiven genellikle U biçimdedir. Alt katta yer alan oturma ve giriş mekanı üst katta odaya dönmüştür. Yol cephesine çıkma yapan örnekler mevcuttur (Şekil 4.49, 4.50).

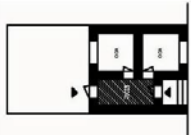
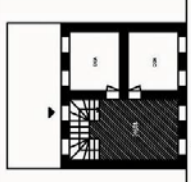
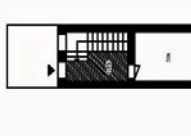
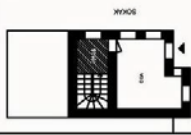
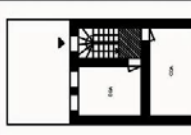
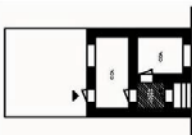
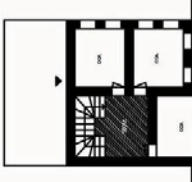
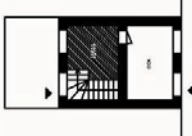
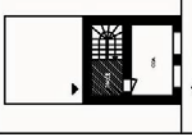
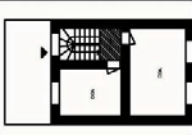
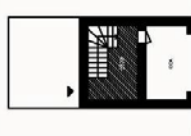
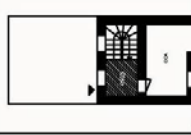
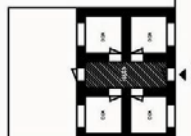
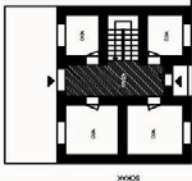
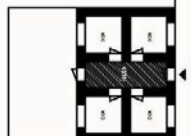


Şekil 4. 49 Orta sofalı iki katlı plan tipi (Envanter no:G-5, Ek IV, s.592 ve Envanter no:B-H-7, Ek IV, s.366)



Şekil 4. 50 Orta sofalı iki katlı plan tipi (Envanter no:A-L-11, Ek IV, s.275 ve Envanter no:A-Q-4, Ek IV, s.302)

Günümüz plan şemalarında Bozcaada'daki tarihi konutların tuvalet, mutfak vb. servis mekanlarının özgün tasarımdaki varlığı saptanamamıştır. Tarihi konutların tasarımında konuta bitişik ve konutla dış bağlantılı olarak kullanılan bu mekanlar, günümüz koşullarına uydurulmak ve konut konforunu arttırmak amacıyla, konut içinde yapılan eklerle değiştirilmiştir.

ODALAR ARASI İLİŞKİYE GÖRE MEKAN DÜZENİ													
DİŞ SOFALI							ORTA SOFALI						
	Envanter no: A-C-8		Envanter no: A-Q-5, B-O-12		Envanter no: A-S-1		Envanter no: D-E-5, D-O-10		Envanter no: D-E-5, D-O-10		Envanter no: A-F-9-A-S-2		Envanter no: G-5, B-H-7
	Envanter no: A-D-2		Envanter no: A-J-6, G-12		Envanter no: A-J-3		Envanter no: G-3, B-K-9		Envanter no: A-J-1, H-L-2		Envanter no: B-I-5, B-A-4		Envanter no: A-L-11, A-Q-4
							Envanter no: A-M-3, D-O-18		Envanter no: B-N-5, L-L-1				Envanter no: A-P-6, E-I-5
													Envanter no: D-C-1, F-11
													Envanter no: A-O-7, E-1

Şekil 4. 51 Plan tiplerini gösteren tablo.

4.2.3 Cephe Tipolojisi

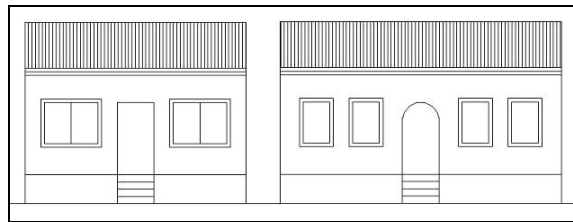
Çalışma alanı sınırları içinde yapılan arazi çalışması sonucunda elde edilen analitik verilere göre, yapıların %65'lik bir kısmının yapı adalarında bitişik nizam yerleştiği, %31'inin ise köşe parsellerde yer aldığı sonucuna varılmıştır. Kat adetleri analizinde ise yapıların % 40'ının Z (zemin), % 58'inin ise Z+1(zemin+1) kattan oluştuğu görülmüştür. Bu verilere dayanarak, çalışma alanı içinde cephe özellikleri bakımından en çok görülen yapı tipinin, bitişik nizam yerleşmiş Z+1 katlı yapıların oluşturduğunu söylemek mümkündür.

Cephe tipolojilerinin oluşturulması kapsamında, konutlar **tek katlı** ve **iki katlı** yapılar olarak iki ana bölümde incelenmiştir. İki katlı olan yapılar çıkmalı ve çıkmasız olarak sınıflandırılmış; çıkmalı olan yapılar da kendi içinde çıkmanın cephe içindeki yerine göre alt gruplara ayrılmıştır. Yerleşme düzeni içerisinde uygulanmış olan açık ve kapalı çıkmaların, giriş kapısına göre konumunu belirleyen seçeneklerde çıkmalar konutun tüm cephesi boyunca, ortada, köşede, bir yanda veya her iki yanda olmak üzere düzenlenmiştir.

Cephe özellikleri malzeme açısından incelendiğinde ise, moloz taş örgü kullanımının yaygınlığı dikkati çekmektedir. Yapıların büyük bir kısmının kargir sistemde inşa edildiği bölgede, duvarların dış yüzeyleri genellikle sıvalı ve beyaz boyalıdır. Yapıların köşelerinde ve saçaklarda yer alan silme ve profiller çeşitlilik göstermektedir. Cephelerde genellikle ahşap giyotin pencere kullanıldığı görülmektedir. Bazı örneklerde ahşap kepenk ve ferforje korkuluklar da mevcuttur. Yapıların giriş kapıları ise çoğunlukla ahşap ve çift kanatlıdır.

Tek Katlı Yapılar

Simetrik Cephe: Girişin yol cephesinden sağlandığı bu cephe türünde, kapı cephenin tam ortasında yer almaktadır ve niş şeklinde içeri doğru çekilmiştir. Kapının her iki yanında genellikle bir ya da iki pencere yer almaktadır.



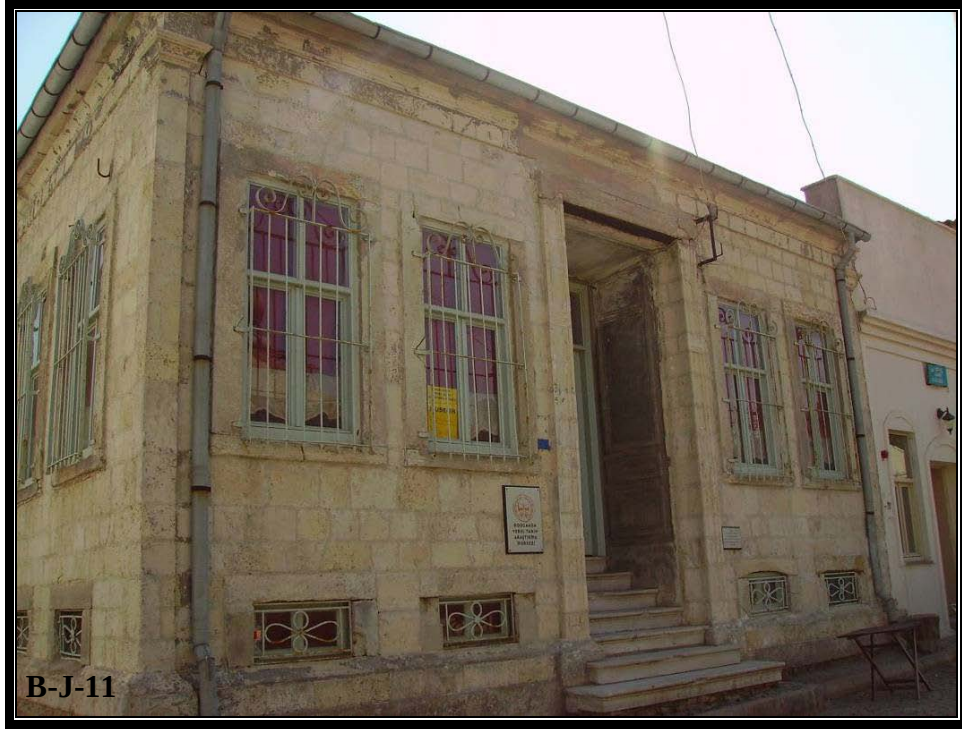
Şekil 4. 52 Girişin cephenin ortasında yer aldığı simetrik cephe



Şekil 4. 53 Simetrik cephele tek katlı kargir yapı (Envanter no:A-C-1, Ek IV, s.191)



Şekil 4. 54 Simetrik cephele tek katlı ahşap yapı (Envanter no:B-O-5, Ek IV, s.429)

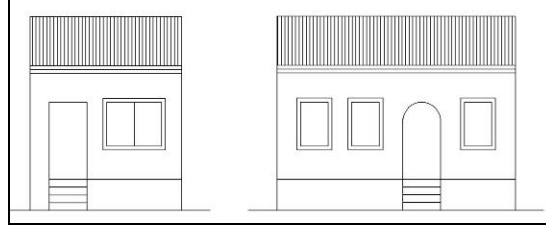


Şekil 4. 55 Bozcaada Müzesi olarak işlevlendirilmiş olan simetrik cepheli tek katlı kargir yapı örneği (Envanter no:B-J-11, Ek IV, s.385)



Şekil 4. 56 Tek katlı kargir yapı örneği (Envanter no:A-P-6, Ek IV, s.298)

Asimetrik Cephe: Tek katlı, bodrumu bulunmayan, kapı ve kapının yanında yer alan bir ya da iki pencereci cephe düzenine sahip konutlar bu grupta incelenmiştir.



Şekil 4. 57 Asimetrik cepheli tek katlı konut örneği (Envanter no:A-C-8, Ek IV, s.198)



Şekil 4. 58 Asimetrik cepheli tek katlı konut örneği (Envanter no:B-H-4, Ek IV, s.363)

İki Katlı Yapılar

İki katlı yapılar çıkmalı ve çıkmasız yapılar olarak iki ana bölümde incelenmiştir.

Çıkmasız Tür

Çıkmasız tür, bitişik nizam parsellerde yaygınlıkla kullanılmıştır. Kimi örneklerde zemin ve üst katların silme ile ayrıldığı görülmektedir. Aynı silme profili saçaklarda da çoğunlukla kullanılmıştır. Cephenin sağ ve sol köşelerinde genellikle beyaz renkli köşe pervazı bulunmaktadır.

Çalışma alanı genelinde incelenen cephelerde kullanılan temel olarak iki tip pencere örneği belirlenmiştir. Giyotin olan pencereler dar ve uzun olup, genellikle altı hücreye bölünmüşlerdir. Kanatlı pencereler ise, daha geç tarihlerde yapılmış bir tür olup iki veya üç bölmeli olarak bulunmaktadır.



Şekil 4. 59 Çıkmasız cephe tipleri

Çıkmasız türlerde, pencere dizileri ikili, üçlü, dörtlü veya beşli şekillerde bulunabilmektedir. Girişler ortadan olabildiği gibi cephenin bir yanından da sağlanabilmektedir. Merdivenle çıkılan sahanlıklı tipler olduğu gibi girişin doğrudan sokaktan sağlandığı örnekler de mevcuttur.



Şekil 4. 60 İkili pencere düzenine sahip çıkmasız yapı örneği (Envanter no:D-E-5, Ek IV, s.531)

Şekil 4. 61 İkili pencere düzenine sahip çıkmasız yapı örneği (Envanter no:D-D-14, Ek IV, s.515)



Şekil 4. 62 Üçlü pencere düzenine sahip çıkmasız yapı örneği (Envanter no:G-2, Ek IV, s.589)

Şekil 4. 63 Üçlü pencere düzenine sahip çıkmasız yapı örneği (Envanter no:G-9, Ek IV, s.596)

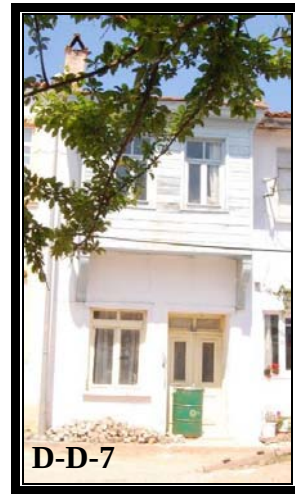
Çıkmalı Tür

Çıkmalı yapılar, kapalı çıkmalar ve açık çıkmalar olmak üzere iki bölümde incelenmiştir. Bitişik nizam yerleşmiş yapılarda çıkmanın sokak cephesinde yer aldığı görülürken, köşe parsellerde yer alan yapılara, çıkma her iki yönde de yer alabilmektedir. Zemin ve üst kat genellikle yatay bir silme ile ayrılmıştır. Buradaki alt türler, çıkma ile girişin cephelerdeki yerleri ve birbirlerine göre konumu esas alınarak saptanmıştır.

Kapalı Çıkmalar

- **Çıkmanın cephe boyunca yer aldığı tip**

Genellikle dar parsellerde kullanılmış olan bu cephe tipinde, odanın genişlemesini sağlamak amacıyla cumba tüm cephe boyunca kullanılmıştır. Ahşap ve kargir çıkma örnekleri mevcuttur.



Şekil 4. 64 Çıkmanın cephe boyunca yer aldığı örnek (Envanter no:E-20, Ek IV, s.554)

Şekil 4. 65 Çıkmanın cephe boyunca yer aldığı örnek (Envanter no:D-D-7, Ek IV, s.508)

- **Çıkmanın giriş ile aynı aksta yer aldığı tip**

Bu türün genel özelliği, sokak cephesinde çıkma ve girişin aynı aks üzerinde bulunmasıdır. Aks, simetrik ya da asimetrik konumda olabilir. Asimetrik cephe kompozisyonlarında, cephenin bir yanında cumba ve giriş aksı yer alırken, diğer yanında altlı üstlü pencereler yer almaktadır. Bu pencere çiftinin bazen ikili, bazen de tek pencereye dönüştüğü örnekler vardır. Simetrik düzen yaygınlıkla kullanılmıştır.



Şekil 4. 66 Çıkmanın giriş ile aynı aksta yer aldığı şema.

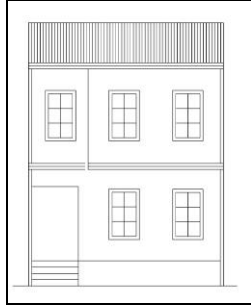


Şekil 4. 67 Çıkmanın giriş ile aynı aksta yer aldığı cephe örneği (Envanter no:B-I-1, Ek IV, s.368)

Şekil 4. 68 Çıkmanın giriş ile aynı aksta yer aldığı cephe örneği (Envanter no:G-12, Ek IV, s.599)

- Çıkmanın girişe göre yanda olduğu tip (üst kat simetrik, girişi şaşırtmalı)

Genellikle üst katta simetrik olan yol cephesinin her iki yanında birer adet pencere bulunmaktadır. Zemin kat asimetrik düzendedir. Giriş, üst kata göre şaşırtılarak üçlü dizinin bir yanına alınmıştır.



Şekil 4. 69 Çıkmanın girişe göre yanda yer aldığı şema.



Şekil 4. 70 Çıkmanın girişe göre yanda olduğu cephe tipi (Envanter no:B-I-7, Ek IV, s.374)

Şekil 4. 71 Çıkmanın girişe göre yanda olduğu cephe tipi (Envanter no:B-J-8, Ek IV, s.382)

Açık Çıkmalar

Genellikle giriş aksında yer alan açık çıkmaların, geniş cepheli yapılarda daha çok kullanıldığı görülmektedir. Çıkma cephe ile aynı hizada ve ya cepheden dışarı çıkma yapacak şekilde konumlanabilmektedir. Genellikle dikdörtgen biçimli olan açık çıkmalarda, korkuluklar ahşap ya da ferforje malzemeden oluşmaktadır.



Şekil 4. 72 Açık çıkmalı cephe örnekleri.



Şekil 4. 73 Açık çıkmanın cephenin ortasında yer aldığı dörtlü düzende tip (Envanter no:H-11 Ek IV, s.618)



Şekil 4. 74 Açık çıkmanın cephenin ortasında yer aldığı üçlü düzende tip (Envanter no:A-L-1
Ek IV, s.265)



Şekil 4. 75 Açık çıkmanın cephenin ortasında yer aldığı simetrik tip (Envanter no:B-B-1, Ek
IV, s.327)

Şekil 4. 76 Açık çıkmanın cephenin ortasında yer aldığı simetrik tip (Envanter no:A-A-3, Ek
IV, s.186)

Şekil 4. 77 Cephe tipolojilerini gösteren tablo

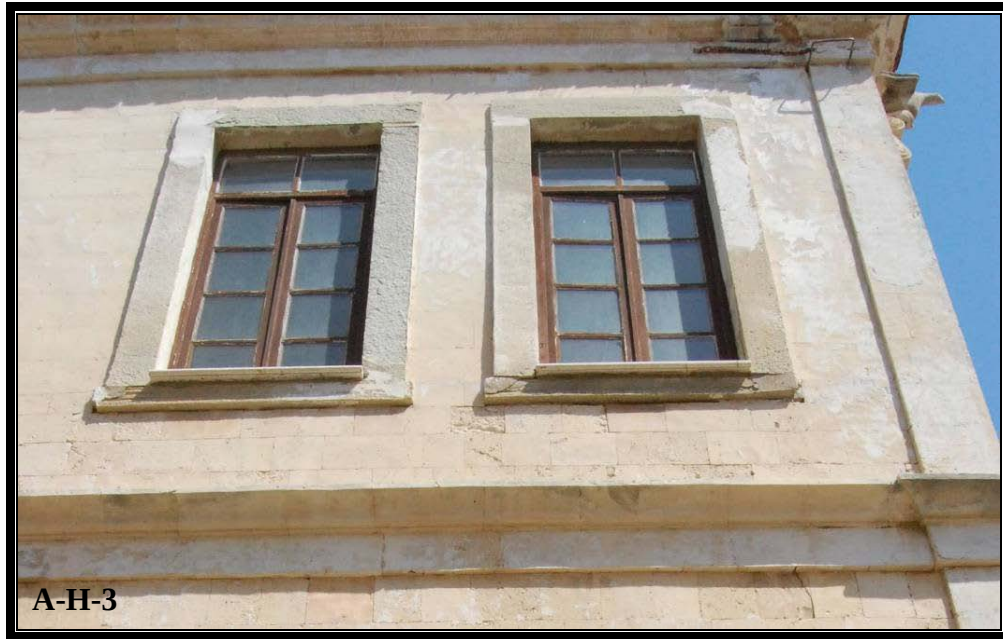
4.2.4 Detaylar

Çalışma alanı sınırları içindeki sivil mimari örnekleri süsleme açısından oldukça yalındır. Ancak bu yalınlığın yanında işçilik ve detaylarda geleneksel özelliklerin başarıyla yansıtıldığı görülmektedir.

Pencereler

Bozcaada tarihi konutlarında dışarı ile bağlantıyı sağlayan en önemli öğelerden birisi olan pencereler, çok sayıda ve farklı tiplerde düzenlenmiştir. Plan şemasının konumuna göre, sofanın bir ya da iki yanında yer alan pencere sayısı genellikle ikidir. Odaların küçük olması durumunda pencere sayısı bire iner. Üst katlarda balkon veya çıkma olması durumunda da pencere düzeninde değişiklik olabilmektedir.

Ada genelinde dönemin geleneksel sistemi olarak giyotin pencere kullanımı çoğunluktadır. Pencerelerin çoğunlukla kepenk ya da panjurlarla kapatıldığı görülmektedir. Panjur ve kepenk kullanımı, hem emniyeti sağlamak hem de iklimsel şartlardan kaynaklı ısı farklarını engellemek içindir. Binalardaki geç dönem onarımları sonucunda, yeni pencerelerin kanatlı sistemde düzenlendiği görülmektedir. 20. yy'ın ikinci yarısına tarihlenen bu pencere tiplerinde de çeşitlilik gözlenmektedir.



Şekil 4. 78 Ahşap kanatlı pencere örneği (Envanter no:A-H-3, Ek IV, s.229)



Şekil 4. 79 Ahşap kanatlı pencere örneği (Envanter no:B-M-3, Ek IV, s.404)



Şekil 4. 80 Ahşap kanatlı pencere örneği (Envanter no:A-L-4, Ek II, s.268)



Şekil 4. 81 Ahşap kanatlı pencere ve kepenk örneği (Envanter no:B-A-1, Ek IV, s.322)



Şekil 4. 82 Ahşap kanatlı örneği (Envanter no:B-J-2, Ek IV, s.376)

Şekil 4. 83 Ahşap kanatlı pencere ve kepenk örneği (Envanter no:B-J-4, Ek IV, s.378)



Şekil 4. 84 Ahşap kepenk örneği (Envanter no:B-O-5, Ek IV, s.429)

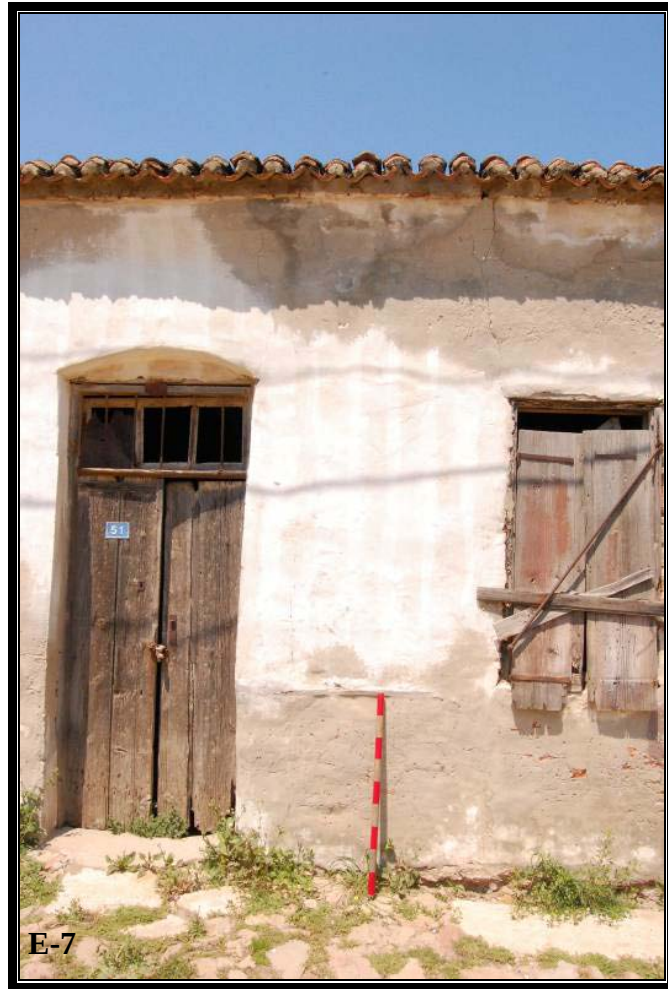


Şekil 4. 85 Ahşap kepenk örneği (Envanter no:A-L-7, Ek IV, s.271)

Kapılar

Adadaki konutların büyük bir çoğunluğu doğrudan sokağa açıldığı için, genellikle giriş nişleri içeri çekilmiştir. Kimi konutlar merdivensiz olarak düzenlenmiş, kimilerinde ise merdiven sahanlığın bir yanında, iki yanında veya ortasında olmak üzere çeşitli şekillerde tasarlanmıştır.

Geleneksel özellik gösteren bahçe ve bina giriş kapıları genellikle çift kanatlı ve ahşaptır. Bu kapı örneklerinde, genişliği yaklaşık 15 cm'den 25 cm'ye varan ve kalınlığı ortalama olarak 2,5 cm olan ahşap levhaların yan yana getirilerek kapı iç yüzündeki serenlere çivi ile tutturulduğu görülmektedir. Özgün hallerinde, kapıların boya ya da vernik benzeri koruyucu maddelerle kaplanmayıp doğal halde bırakıldıkları tespit edilmiştir. Kimi örneklerde özgün kapı tokmaklarının da mevcut olduğu görülmektedir.



Şekil 4. 86 Müştemilata ait ahşap kapı örneği (Envanter no:E-7, Ek IV, s.541)



Şekil 4. 87 Bahçe kapısı örneği

Yapıların giriş kapılarına bakıldığında ise karşımıza çoğunlukla iki kanatlı olarak düzenlenmiş tepe pencereli ahşap kapılar çıkmaktadır. Bu kapıların üzerleri boyalıdır ve pek çoğu zengin süslemeler ile donatılmıştır. Kapının üzerinde ve yanında yer alan pencereler ile hem giriş kontrol edilmekte, hem de doğal havalandırma ve aydınlatma sağlanmaktadır. Tepe pencerelerin boyutları ve sayısı çeşitlilik göstermektedir. Kapı açıklıklarının ise 1.40-1.50 m arasında değiştiği tespit edilmiştir.

Kapılar genellikle bir niş şeklinde cephe yüzeyinden içeri yerleştirilmiştir. Niş cephede bir söve ile çerçevelenmiş olabilmektedir. Bazı örneklerde nişlerin derinliği 2 m.ye kadar ulaşmaktadır. Giriş kapılarında malzeme olarak genellikle ahşap ve demir birlikte kullanılmıştır.



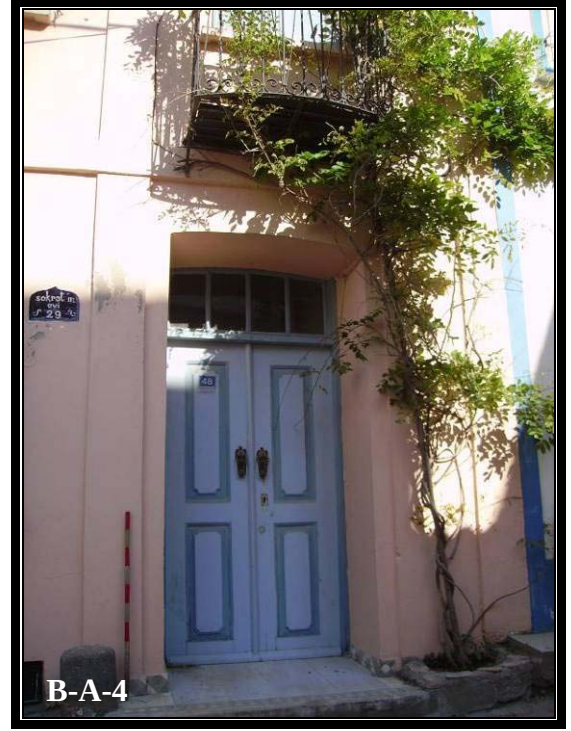
Şekil 4. 88 Kemerli ahşap kapı örneği (Envanter no:B-B-1, Ek IV, s.327)

Şekil 4. 89 Kemerli ahşap kapı örneği (Envanter no:A-L-1, Ek IV, s.268)



Şekil 4. 90 Kemerli ahşap kapı örneği (Envanter no:B-C-1, Ek IV, s.331)

Şekil 4. 91 Düz atkılı ahşap kapı örneği (Envanter no:E-15, Ek IV, s.549)



Şekil 4. 92 Düz atkılı ahşap kapı örneği (Envanter no:B-J-11, Ek IV, s.385)

Şekil 4. 93 Kemerli ahşap kapı örneği (Envanter no:B-A-4, Ek IV, s.325)



Şekil 4. 94 Düz atkılı ahşap kapı ve pencere örneği (Envanter no:B-A-1, Ek IV, s.322)



Şekil 4. 95 Düz atkılı ahşap kapı ve ahşap kepenk örneği (Envanter no:B-I-5, Ek IV, s.372)



Şekil 4. 96 Kemerli ahşap kapı ve ahşap kepenk örneği (Envanter no:B-C-5, Ek IV, s.335)

Kapalı Çıkmalar (Cumbalar)

Cumbalar ahşap ya da kargir konutlarda sıklıkla görülen bir elemandır. Cumba düz cepheli konutların yalın ifadelerine hareket verdiği gibi cephe yüzeyinin genişleyerek, iç mekana ışık girişinin artmasını da sağlamaktadır. Cephe üzerinde boylu boyunca ya da sadece bir kısmında yer alabilir. Alttan dekoratif payandalarla desteklenmiş örnekleri mevcuttur.



Şekil 4. 97 Kapalı çıkma örneği (Envanter no:A-A-3, Ek IV, s.186)



Şekil 4. 98 Ahşap kapalı çıkma örneği (Envanter no:B-J-8, Ek IV, s.382)

Şekil 4. 99 Ahşap kapalı çıkma örneği (Envanter no:G-10, Ek IV, s.597)



Şekil 4. 100 Ahşap kapalı çıkma örneği (Envanter no:A-O-8, Ek IV, s.290)

Şekil 4. 101 Ahşap kapalı çıkma örneği (Envanter no:A-Q-2, Ek IV, s.300)

5. KORUMA SORUNLARI

Bozcaada geleneksel yerleşim dokusunun tarihsel gelişimi, sosyal yapısı ve tek yapı ölçeğinde mekan oluşumu ve yapısal durum üzerinde yapılan incelemeler sonucunda elde edilen veriler yorumlandığında, doku ve tek yapı ölçeğinde saptanan temel koruma sorunlar aşağıda tanımlanmıştır.

5.1 Sosyal Yapının Değişimi

Bozcaada'da özellikle 1950'li ve 1970'li yıllarda ülke genelinde yaşanan siyasi olayların ardından, Rumların adayı yavaş yavaş terk etmeleriyle birlikte pek çok yapı boş kalmış ve el değiştirmiştir. İki farklı kültürü bir arada barındıran Bozcaada, bu özelliğini yitirmiş ve bu durumun sonuçları yerleşim üzerinde de kendini göstermiştir. Fonksiyonunu yitiren ve boş kalan yapıların bir kısmı bakımsızlıktan tamamen yıkılmış, bir kısmı ise harabe haline gelmiştir.



Şekil 5. 1 Metruk durumdaki geleneksel konut örneği (Envanter no:E-2, Ek IV, s.536)

Şekil 5. 2 Metruk durumdaki geleneksel konut örneği (Envanter no: H-3, Ek IV, s.610)

Günümüzde, çalışma alanı sınırları içinde yapılan analizler sonucunda geleneksel mimarlık örneği olarak nitelenen yapıların %15'inin metruk durumda olduğu tespit edilmiştir. Özellikle sayıca az olan ahşap yapıların terk edilmesi ile bakım onarımı daha hassas ele alınması gereken geleneksel ahşap konstrüksiyon yapılar yok olma noktasına gelmiştir. Ahşap malzemenin adada kısıtlı bulunması ve ada dışından ahşap malzeme getirmenin de pahalı olması nedeniyle Ada'da çok fazla kullanılmamış, kargir yapı malzemesi daha çok tercih edilmiştir. Ahşabın taş malzemeye göre daha kısa ömürlü olması sonucu, az sayıda olan ahşap yapılar da yok olma tehlikesiyle karşı karşıyadır.



Şekil 5. 3 Metruk durumdaki geleneksel konut örneği (Envanter no: D-B-1, Ek IV, s.474)



Şekil 5. 4 Metruk durumdaki geleneksel ahşap konut örneği (Envanter no:H-26, Ek IV, s.633)



Şekil 5. 5 Metruk durumdaki geleneksel ahşap konut örneği (Envanter no:A-A-3, Ek IV, s.186)



Şekil 5. 6 ‘Mağaza’ adı verilen müştemilat yapılarının büyük bir kısmı günümüzde metruk durumdadır (Envanter no: D-B-4, Ek IV, s.477)

5.2 Turizm Talebinin Artması ve Kütle Turizmi Etkisi

Bozcaada'da özellikle 1990 yılından sonra başlayan feribot seferleri ile adaya ulaşımın kolaylaşması ile birlikte turizmin büyük oranda arttığı görülmektedir. Kış aylarında yaklaşık olarak 2000 kişinin yaşadığı adada, yaz aylarında nüfus 4000'lere kadar çıkmaktadır. Bu durum, Adadaki yerli halk için ticari açıdan faydalı bir durum olmasına karşın, tarihi çevrenin korunması açısından sorun teşkil etmektedir. Konaklama, ticaret ve hizmet sektörlerinde artan yapı ihtiya ı, tarihi yerleşim merkezinde yer alan yapılarda fonksiyon değişiklikleri yapılarak karşılanmaya çalışılmaktadır. Sadece yaz aylarında açık olan restoran, pansiyon, butik gibi ticari yapılara dönüştürülen tarihi yapıların plan şemaları ve cephelerinde yapılan değişiklikler, tarihi çevrenin korunması açısından tehlike oluşurmaktadır.



şekil 5. 7 Liman çevresinde yer alan restoranlardan görünüm

Özellikle, kıyı kullanımının liman ve kale çevresi ile sınırlı olduğu ve adanın  n görünümünü oluşturan tarihi yerleşim merkezinde, hizmet sektörünün gelişmesiyle birlikte sayıca artan lokanta ve bu lokantalara ait servis birimleri ve depolar yer almaktadır. Liman ve çevresinde yer alan bu ticari yapılar işlevleri nedeniyle, teras, sundurma vb. gibi eklentilerle ada siluetini olumsuz yönde etkilemektedirler. Kullanıcılar tarafından yapılan hatalı onarımlar, hem i  hem

de dış mekanlarda yapılan uygunsuz müdahaleler sonucu liman çevresindeki yerleşim dokusu, özgünlüğünü yitirmeye başlamıştır.



Şekil 5. 8 Liman çevresinde yer alan restoranlardan görünüm



Şekil 5. 9 Liman çevresinde yer alan restoranlardan görünüm



Şekil 5 10 Limandan genel görünüm

Ticaret fonksiyonu almış olan yapıların yoğunlukta olduğu bir başka alan da Çınarçarşı Caddesi aksıdır. Bu cadde üzerinde yer alan özellikle tek katlı tarihi yapılar, artan ticari ihtiyaçlar sonucunda cephe ve plan özelliklerine yapılan müdahaleler ve cephelere eklenen tabela, tente, aydınlatma vb. gibi elemanlarla özgünlüklerini yitirmekte ve silüeti olumsuz yönde etkilemektedir.



Şekil 5. 11 Ticaret fonksiyonlu yapıların cephelerinde yapılan müdahaleler. (Envanter no:B-K-4, Ek IV, s.389)



Şekil 5. 12 Ticaret fonksiyonlu yapıların cephelerinde yapılan müdahaleler. (Envanter no:B-D-3, Ek IV, s.338)

Kitle turizminin artmasına bağlı olarak artan konaklama ihtiyacı sonucu, tarihi yapıların özellikle plan şemalarına müdahale edilerek yapıların özgünlükleri bozulmaktadır.



Şekil 5. 13 Konaklama fonksiyonlu yapı örnekleri (Envanter no:H-13, Ek IV, s.620)



Şekil 5. 14 Konaklama fonksiyonlu yapı örnekleri (Envanter no:B-O-12, Ek IV, s.436)

5.3 Kullanıcılardan Kaynaklanan Koruma Sorunları

1874 yılında Rum mahallesinde çıkan bir yangın neredeyse tüm mahallenin yok olmasına neden olmuştur. Bu afet sonrasında mahallede olası bir yangının yapıdan yapıya sıçramasına engel olmak amacıyla yerleşim ızgara sisteminde yeniden inşa edilmiştir. Bu nedenle de Cumhuriyet ve Alaybey Mahalleleri, plan oluşumları açısından oldukça farklıdır. Bu farklılık, koruma sorunları açısından değerlendirildiğinde de, her iki mahallede değişiklik göstermektedir. Alaybey Mahallesi'nde yerleşim, büyük yapı adalarının etrafına bitişik nizam şeklinde yerleşmiş yapı gruplarından oluşmaktadır. Bu yapı adalarının ortalarında yer alan ve diğer parsellerden arta kalan alanlar parsellenmemiştir ve maliye hazinesine aittir. Ancak günümüzde bu alanlar bakımsızlık nedeniyle fonksiyonlarını yitirmiştir. Artan konut talebi nedeniyle, bu alanlara mevcut yapıların müstemilatları inşa edilmiş ve bir avlu niteliğinde olan bu alanlar özelliklerini yitirmiştir. Aynı şekilde, Alaybey Mahallesi'nde yer alan Namazgah Çeşmesi ve yanındaki Namazgah Meydanı da bakımsızlık ve denetim eksikliği

nedeniyle meydan fonksiyonunu tamamen yitirmiştir.

Cumhuriyet Mahallesi'nde ise, küçük yapı adaları üzerinde inşa edilmiş olan yapıların küçük birer arka bahçeleri bulunmaktadır. Bu alanın kısıtlı olması nedeniyle, kullanıcılar yapılara çok fazla ek yapamamış ve bu nedenle de Cumhuriyet Mahallesi dokusal olarak Alaybey Mahallesi'ne göre özgünlüğünü daha büyük oranda korumuştur.



Şekil 5. 15 Alaybey Mahallesi, Namazgah Meydanı'ndan genel bir görünüm

Çalışma alanı genelinde incelenen 450 adet yapının korunmuşluk durumları incelendiğinde, bu yapıların %27'sinin 'iyi', %33'ünün 'orta', %22'sinin 'kötü', %12'sinin 'harap' ve %6'sının ise 'yenilenmiş' olarak nitelendirildiği görülmektedir (Şekil 4.25). Bu da 'iyi' olarak nitelendirilmiş olan %27'lik bölüm haricindeki yapılarda koruma sorunlarının önemle ele alınması gerektiğini göstermektedir. Koruma sorunları yapısal olarak değerlendirilirken, yapıların cephe özellikleri göz önünde bulundurulmuştur. Bu koruma sorunları şöyle sıralanabilir:

- Yapılara sonradan eklenen çatı katı, teras ve balkon gibi ek kat ve ek kütleler.



Şekil 5. 16 Limanda yer alan restoranlardan bir görünüm

- Cephelerde geleneksel dokuya özgün biçimlenişlerin, cephe elemanlarına yapılan müdahalelerle değiştirilmesi



Şekil 5. 17 PVC doğramalı cephe örneği (Envanter no:D-D-20, Ek IV, s.521)

Şekil 5. 18 PVC doğramalı cephe örneği (Envanter no:D-D-9, Ek IV, s.510)

Geleneksel mimari biçimlenişlere sahip yapılarda, pencere kapı ve boyutları değiştirilmekte, kimi örneklerde pencere ve kapıların örölerek kapatıldığı görölmektedir. Ayrıca PVC kapı ve pencere doğramalarının yaygınlaşması sonucu geleneksel yapıya ait ahşap giyotin doğramaların kullanımının azaldığı görölmektedir. Geleneksel dokuya ait ahşap kepenklerin yerini PVC panjurlar almaya başlamıştır.



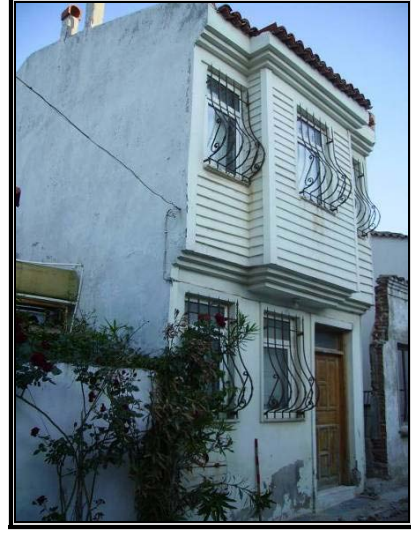
Şekil 5 19 PVC panjurlu cephe örneği (Envanter no:G-14, Ek IV, s.601)



Şekil 5 20 PVC doğramalı cephe örneği (Envanter no:E-18, Ek IV, s.552)

Şekil 5. 21 PVC doğramalı cephe örneği (Envanter no:H-19, Ek IV, s.626)

- Adada geleneksel cephe karakterinin beyaz boyalı olmasına rağmen, cephe kaplaması olarak kullanılan koyu renk taş cephe kaplamaları ve ahşap taklidi kaplamalar geleneksel dokuyu bozmaktadır.



Şekil 5 22 Özgün olmayan cephe kaplaması kullanılmış olan cephe örneği (Envanter no:D-B-9, Ek IV, s.482)

Şekil 5 23 Özgün olmayan cephe kaplaması kullanılmış olan cephe örneği (Envanter no:B-I-4 Ek IV, s.371)

- Klima, su deposu, çanak anten, yağmur iniş boruları, güneş enerjisi panel ve depoları vb. gibi yapıya sonradan eklenen unsurların cephelerde yarattığı görüntü kirliliği.



Şekil 5. 24 Yağmur iniş borusunun cephe düzenine uyumsuz yerleştirildiği örnek (Envanter no: D-D-23, Ek IV, s.524)

Şekil 5. 25 Havalandırma bacasının cephe düzenine uyumsuz yerleştirildiği örnek (Envanter no: H-17, Ek IV, s.624)

- Tamamıyla aykırı malzeme ile yapılan niteliksiz ekler.



Şekil 5. 26 Genellikle tuğla malzeme ile yapılan niteliksiz ekler (Envanter no:G-4, Ek IV, s.591)

Şekil 5. 27 Genellikle tuğla malzeme ile yapılan niteliksiz ekler (Envanter no:B-I-4, Ek IV, s.371)

- Çatı kaplamalarında geleneksel dokuya aykırı malzemelerin kullanılması.
- Çatıların onarım sırasında değiştirilen saçak genişlikleri.

5.4 Planlamadan Kaynaklanan Koruma Sorunları

Ada'daki kentsel sit alanı içinde seçilen bölgelerde karşılaşılan koruma sorunlarını belirlemede, yasalarla belirlenmiş olan koruma şartlarının ve tarihi süreç içindeki koruma faaliyetlerinin incelenmesi, sonuçların fizik mekanlar üzerinden izlenmesi önemli veriler sağlamıştır.

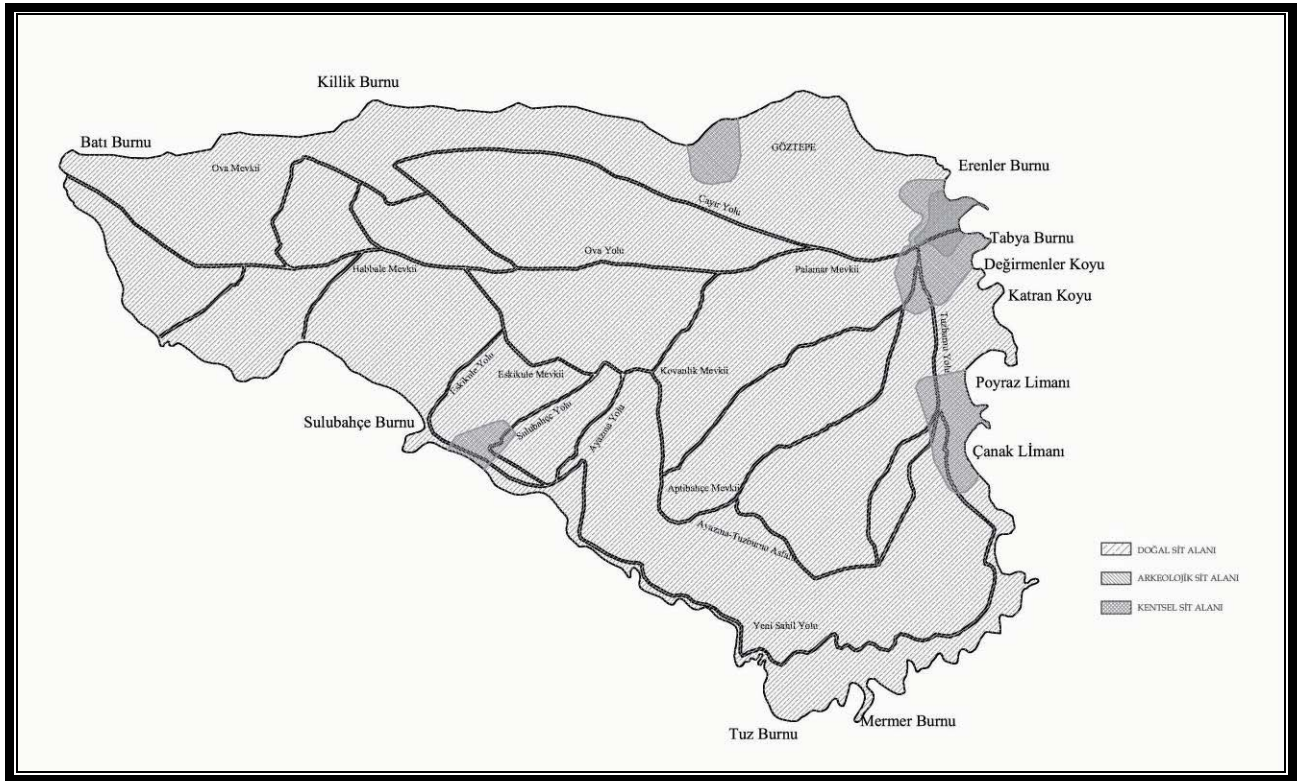
Bozcaada'yı ada bütününde değerlendiren ilk imar planı çalışması 1981 yılında İller Bankası İmar Planlama Dairesince hazırlanmıştır. 1/25.000 ölçekli çevre düzeni ile birlikte 1/2000 ve 1/1000 ölçekli imar planları İmar ve İskân Bakanlığı ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulun tarafından onanmıştır. Bu plan ile mevcut yerleşme geliştirilerek korunmuş, yerleşme dışında adanın batı kesiminde yer alan Sulubahçe mevkiinde yer alan konutlara da turizm amaçlı kullanım verilmiştir. Plan çalışmaları Kültür Bakanlığı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu ile birlikte yürütülmüş ve bu kapsamda adanın planla yerleşime açılan alanlar dışında tüm Bozcaada 'Doğal Sit Alanı' olarak tanımlanmıştır. Yine aynı ortak çalışmanın yürütüldüğü 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında adanın yerleşme ve gelişme alanları planlanmıştır. Uygulama İmar Planının tamamlayıcısı olarak Bozcaada İmar Yönetmeliği hazırlanmış, plan ve yönetmeliği 1981 yılında onanarak yürürlüğe girmiştir.

Tümüyle bir doğal sit alanı olan Bozcaada, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun denetimindedir. Kasaba içi koruma imar planının yanı sıra, konut yapımına ve turizm alanına açılmış 1/1000 ölçeğinde mevzii imar planları ve adanın bütünü kapsayan 1/5000 ve 1/10000 ölçeğinde genel bir imar planına sahip olan ilçede, yapılaşma koşullarını bugüne kadar belirlemiş olan bu durum, 26.07.2005 tarih ve 25887 sayılı resmi gazetede yayımlanan Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin hazırlanması, gösterimi, uygulanması, denetimi ve müellifine ilişkin usul ve esaslara ait yönetmelikle beraber değişmiştir. Bu yönetmeliğin dayandırıldığı kanunda, 'bir alanın Koruma Bölge Kurulunca sit olarak ilan edilmesi, bu alanda her ölçekteki plan uygulamasını durdurur' şeklinde bir ibare yer almaktadır. Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmaya kadar, Koruma Bölge Kurulu tarafından üç ay içinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenmektedir.

1982 yılında kentsel sit alanı olarak ilan edilen yerleşimde, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından hazırlanan 'Geçici Yapılaşma Koşulları'* (EK-II) yürürlüğe

* Belediyeler, il özel idareleri ve ilgili kurumlar söz konusu alanda ilgili meslek odaları, sivil toplum kuruluşlarının katılımı ile toplantılar düzenleyerek koruma amaçlı imar planı hazırlatıp, incelemek ve sonuçlandırmak üzere koruma bölge kuruluna vermek zorundadır. Bir yıl içerisinde koruma amaçlı imar planı yapılmadığı takdirde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygulanması, koruma amaçlı imar planı yapılmaya kadar durdurulur. Bu bir yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılmadığı takdirde koruma bölge kurulunca bu süre bir yıl daha uzatılabilir.

girmiştir. Koruma Amaçlı İmar planı hazırlanana kadar, 1 yıl süreyle uygulanması gereken Geçici Yapılaşma Koşulları esasları, koruma amaçlı imar planı hazırlanmadığı için 04.10.2006 tarihli ve 720 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu kararına kadar uygulanmıştır. Alınan tüm süre uzatımlarının 27.07.2008 tarihinde sona ermesi sebebiyle şu anda Bozcaada'da geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygulanması durdurulmuştur ve hiç bir imar faaliyetine izin verilmemektedir.



Şekil 5. 28 Doğal, arkeolojik ve kentsel sit alanları sınırları.

Koruma Amaçlı İmar Planlarına ilişkin çalışmalar devam etmektedir. Bu planların hazırlanıp Belediye Meclisine sunulması ve Koruma Bölge Kurulu'nun onayının alınması çalışmalarının bir kaç yıl içinde tamamlanması beklenmektedir.

Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlanmasında yaşanan sorunlar, bu süreç içerisinde geçerli olan Geçici Yapılaşma Koşulları uzun vadede kentsel sit alanı için yetersiz kalması ve bu yapılaşma şartlarının yeterli şekilde uygulanmaması ve denetlenmemesi nedeniyle, Bozcaada tarihi yerleşimi günümüzde pek çok koruma problemiyle karşı karşıya kalmıştır. Bu

problemler hem alan bütününde hem de tek yapı özelinde kendini göstermektedir. Planlamadan kaynaklanan koruma sorunları şu şekilde özetlenebilir :

- Boş parsellerde yeni yapılaşma



Şekil 5 29 Boş parselin otopark olarak kullanılması



Şekil 5. 30 Boş parselin depo olarak kullanılması

Cumhuriyet Mahallesinde 42, Alaybey Mahallesinde ise 23 olmak üzere çalışma alanı sınırları içinde toplam 65 adet boş parsel mevcuttur. Bu parseller ya bakımsızlığa terk edilmiştir ya da komşu parseller tarafından otopark veya depo alanı olarak kullanılmaktadır. Bitişik nizam bir yerleşimin görüldüğü Ada'da yoğun konut dokusunun arasında boş parsellerin bu şekilde değerlendirilmesi sokak silüetlerini önemli şekilde etkilemektedir.

- Geleneksel doku ile uyumsuz yeni yapılar.

Geçici yapılaşma koşullarında, kentsel sit alanı içerisinde yapı yüksekliği, saçak hizasından itibaren, su basman yüksekliği de dâhil olmak üzere 6.50 m. olarak belirtilmiştir. Yerleşim genelinde özellikle ticari amaçla yapılan yeni yapıların, geleneksel dokuya aykırı yükseklikte ve oranda yapıldığı görülmektedir. İfraz koşullarında da yapılaşma koşullarına uyulmadığı görülmekte ve büyük kütleli yapılar dikkati çekmektedir.



Şekil 5. 31 Geleneksel dokuya aykırı yeni yapı



Şekil 5. 32 Geleneksel dokuya aykırı yeni yapılar



Şekil 5. 33 Geleneksel dokuya aykırı yeni yapılar



Şekil 5. 34 Dokuya aykırı yeni yapılar

- Alt yapı sorunları.



Şekil 5 35 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:D-B-7, Ek IV, s.480)



Şekil 5. 36 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:G-1, Ek IV, s.588)

Geçici Yapılaşma Koşullarında, kentsel sit alanı içinde görsel karmaşaya yol açabilecek elektrik direkleri, telefon kabloları gibi alt yapı unsurları yeraltına alınması, tabela ve kentsel mobilyalarda da ortak bir form ve standardın kullanılması gerektiği belirtilmiştir. Ancak Bozcaada kentsel sit alanı içerisinde alt yapı tesisatının yetersiz oluşu nedeniyle, direk, kablo ve tabelalar sokak silüetlerini önemli derecede etkilemektedir.



Şekil 5 37 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:C-1, Ek IV, s.446)



Şekil 5. 38 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:F-12, Ek IV, s.583)



Şekil 5. 39 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:H-20, Ek IV, s.627)

Şekil 5. 40 Elektrik direği ve tabelaların yarattığı görüntü kirliliği (Envanter no:H-9, Ek IV, s.616)

- Cadde ve sokak düzenlemeleri.

Bozcaada tarihi yerleşiminde geleneksel sokak kaplaması andezittir. Geçici yapılaşma koşullarında granit parke kaplamaya da izin verilmiştir. Ancak, yapılan yanlış uygulamalar ve kullanılan farklı malzemeler sebebiyle sokak dokusunun özgünlüğünü yitirmeye başladığı görülmektedir.

6. KORUMA ÖNERİLERİ

Kentsel sit alanı içerisinde gözlemlenen koruma sorunlarının hem kentsel hem de tek yapı ölçeğinde belirlenmesinin ardından, mevcut dokunun korunması ve koruma alanında yeni yapılaşma ilkelerinin tanımlanmasına yönelik bazı öneriler getirilmeye çalışılmıştır. Öneriler kent ve tek yapı ölçeğinde olmak üzere iki boyutta ele alınmıştır.

6.1 Kentsel Ölçekte Koruma Önerileri

Bozcaada tarihi yerleşiminin tümünün kentsel sit alanı sınırları içinde yer alması nedeniyle, getirilecek koruma önerilerinin kentsel anlamda, ada genelinde bütünlük oluşturacak şekilde düzenlenmesi gerekmektedir. Kentsel sit alanı içerisinde mevcut koruma sorunlarına yönelik getirilen koruma önerileri şöyledir;

- Koruma amaçlı imar planının yürürlüğe girmesi.

Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlanması süreci devam etmekte olup, önceden geçerli olan Geçici Yapılaşma Koşulları uygulamadan kaldırılmıştır. Bu nedenle kentsel sit alanı içerisindeki tüm imar faaliyetleri durdurulmuştur. Bu, kısa vadede koruma açısından olumlu bir çözüm gibi görünmekle beraber, genel bakışta adanın gelişimi açısından sorunlara neden olmaktadır. Bu durumun ortadan kalkması için Koruma Amaçlı İmar planının bir an önce yürürlüğe girmesi gerekmektedir.

- Tüm kentsel sit alanı içerisinde detaylı bir belgeleme ve tescil güncelleme çalışmasının yapılması.

Kentsel sit alanı içinde yer alan tüm yapıların belgelenmesi, geleneksel dokunun güncel durumunun anlaşılabilmesi ve ileriye dönük koruma kararlarının bu güncel verilere bağlı gelişebilmesi açısından büyük önem taşımaktadır. Tez çalışması kapsamında, çalışma alanı olarak seçilen bölge içerisinde belgeleme çalışması yapılarak, tescilli yapılara ilişkin veri güncellemesi yapılmış, ayrıca tescilli olmamakla birlikte, mimari nitelikleri açısından koruması gerekli mimari miras kapsamına alınması gereken yapılar da saptanmaya çalışılmıştır. Bu kapsamda, çalışma alanı sınırları içinde belirlenen 43 adet geleneksel mimarlık örneği yapıya tescil önerisi

getirilmiştir (EK-III). Tescil önerisi getirilen bu yapıların kentsel sit içinde mimari ve tarihi bütünlük göstermesi göz önünde tutulmuştur. Bu yapıların mimari, tarihi, estetik, strüktürel, dekoratif ve yapısal öğeleri göz önünde tutularak korunması gerekli olan kültür varlığı olarak belirlenmiştir.

- Liman ve kale çevresinde yer alan ticaret yapılarının rehabilitasyonu.

Bozcaada Kalesi ve Liman, tarihi yerleşimin odak noktasında yer almaktadır. Günümüzde adaya ulaşımın sağlandığı tek nokta olan liman ve çevresinde yer alan yapı grubu, adaya gelişte ilk algılanan mekanlardır ve deniz cephesindeki silueti oluşturmaktadır. Buradaki balıkçı barınağı çevresinde yer alan ticari yapıların cephelerinde yapılan ve yapının özgün niteliğini büyük oranda zedeleyen değişikliklere müdahale edilerek, siluete katkı sağlayan bu cephelerde, özgünlüğünü yitiren cephelerin eski haline getirilmesi, ilan levhaları, aydınlatma öğeleri vb. unsurların düzenlenmesi,

- Altyapı düzenlemeleri.

Kentsel sit alanı içerisinde görsel kirliliğe yol açan elektrik direkleri, telefon kabloları gibi alt yapı unsurlarının yer altına alınması önerilmiştir.

- Çeşitli amaçlarla kullanılan tabelalar ve kentsel mobilyalarda (telefon kulübeleri, oturma grupları, çöp kutuları, aydınlatma elemanları) adanın kimliği ile bütünleşecek bir standardın getirilmesi gerekmektedir.
- Sokak ve cadde kaplamalarında iyileştirme yapılması.

Doğal taş kaplama, taş ve beton parke, asfalt gibi çok çeşitli malzemelerin kullanıldığı Bozcaada'da, özgün dokunun korunabilmesi adına sokak kaplamalarında geleneksel malzemelerin kullanılması önem taşımaktadır. Özgün döşemesi korunacak sokaklarda yapılacak onarım çalışmalarında, yöresel taş kaplama (andezit) , yeniden döşenecek yollarda ise andezit veya granit parke taş kullanılması doku ile uyumlu bir düzen sağlayacaktır. Taşların döşenmesi ortadan eğimli oluşturacak biçimde akarlı olarak yapılması ve kaldırım kullanılmaması önerilmektedir.

- Fonksiyonunu yitirmiş ve kullanılmayan yapılara yeni işlev verilmesi.

Bölgedeki mevcut tescilli yapıların sahiplerine, bu yapıların korunması ve bakımı için

mali destek sağlayacak fonlar ve destekler hayata geçirilerek, bu yapıların yerleşim dokusu içinde yapının özgün niteliklerini bozmayacak şekilde işlevlendirilmesi korunmalarını olanaklı kılacaktır.

6.2 Tek Yapı Ölçeğinde Koruma Önerileri

Tek yapı ölçeğinde uygulanacak olan koruma ve yeni yapılanma önerileri geleneksel konut yapıları, dokuya uyumsuz yeni yapılar, yeni yapılacak yapılar ve boş parseller olmak üzere dört alt başlıkta incelenmiştir.

Geleneksel konut yapıları için getirilen öneriler;

- Cephe özgünlüğünü sağlamaya yönelik olarak;
 - Kapı ve pencere boyutlarının özgün durumuna getirilmesi,
 - Genel olarak beyaz boyalı olan sivil mimarlık örneklerinde, özgün olmayan kaplamalardan kaçınılması ve yörenin özgün yapım tekniğinde olmayan kaplamaların kullanılmaması,
 - Özellikle ticari amaçla kullanılan tarihi yapılarda cephelere yapılan müdahalelerin eski haline getirilerek geleneksel yapı karakterine sadık kalınması,
 - Değiştirilen saçak genişliklerinin geleneksel örneklere uygun olarak yapılması,
 - Çatı kaplamalarında %30 eğime uymak koşuluyla alaturka kiremit kullanılması.
- Tarihi yapılara sonradan eklenmiş olan ek kütle ve katların kaldırılması.
- Sürekli bakım ve sağlamlaştırma çalışmalarına önem verilmesi.

Dokuya uyumsuzluk gösteren yeni yapılar için getirilen öneriler;

- Yapılara sonradan eklenmiş olan ek kat ve kütlelerin kaldırılması.
- Malzeme ve yapım tekniği olarak geleneksel doku ile uyumsuz yeni yapılarda cephelerin rehabilite edilmesi,

Yeni inşa edilecek yapılar için getirilen öneriler;

Yeni yapılaşmada esas 21.yy.ın çağdaş mimari üslubunu ortaya koyacak, geleneksel yapıları taklit etmeden onlarla saygılı ve ilkeli bir yaklaşımı benimsemiş ve dokusal uyumu yakalamış çağdaş tasarımların yapılması esas olmalıdır. Bu bağlamda dikkat edilmesi gereken temel noktalar şöyle tanımlanabilir:

- Parsellerde belirli bir büyüklüğün üzerinde parsel birleştirilerek yeni yapılaşmaya gidilmemesi (tevhid ve ifraz).
- Cephelerde,
 - Çağdaş malzemelerin geleneksel doku ile uyumuna dikkat edilmesi,
 - Doluluk ve boşluk oranlarının geleneksel mimari dildeki ritim ile uyum sağlayacak normlarda seçilmesi,
 - Yeni yapılacak yapının yüksekliğinin, su basman yüksekliği de dahil olmak üzere saçak hizasının iki yanında ya da karşısında bulunan tarihi yapının saçak kotunu geçmemesi,
 - Çatıların max. %30 eğimli yapılarak, kaplama malzemesi olarak alaturka kiremidin tercih edilmesi,
 - Çatı katı ve çekme kat yapılmaması,
 - Parselin yol cephesindeki genişliği göz önüne alınarak ikili, üçlü veya dörtlü pencere düzenlerinin cephe tipolojilerine uygun olacak şekilde kullanılması,
 - Özgün malzeme ve renge sadık kalınarak, görsel karmaşaya neden olacak uygulamalardan kaçınılması,
 - Saçak genişliklerinin geleneksel örneklere uygun olarak yapılması, saçak yapılmaması durumunda ise 'saçak silmesi' yapılması,
- Yan yana gelecek yapılarda tekrar eden cephelerden kaçınılması.
- Zemin eğimi kullanılarak 1'den fazla kat kazanılmaması ve 1'den fazla bodrum kat yapılmaması,
- Ön bahçe mesafesi bırakılmaması,
- Arka bahçe mesafelerinin min. 3 m bırakılması,

- Müştemilatların mümkünse bodrum katta yer alması, mümkün olmadığı takdirde yapının arka bahçe duvarına bitişik olarak, yapıya bitişik olmayacak şekilde, saçak hizasından itibaren max. 2.40 m yükseklikte yapılması,
- Resmi kurum yapıları için tek tip yapılaşmanın uygulanmaması.
- Yerleşimde dokusal bütünlüğü sağlamak amacıyla kentsel sit alanı içerisinde yer alan geleneksel mimarlık örneklerinin tipolojik özelliklerinden yola çıkılarak yeni yapılacak yapılar için bir tasarım rehberinin hazırlanması.

Boş parseller için getirilen öneriler;

- Tescilli parsellerde eskiden mevcut olan yapıların yeterli belge bulunduğu takdirde yeniden inşasına gidilmesi,
- Tescilli olmayan parsellerde yapılacak yeni yapılar için ‘çağdaş sistemlerle yeni yapılacak yapılar’ için getirilen yapım önerilerinin uygulanması,
- Parsellerde belirli bir büyüklüğün üzerinde parsel birleştirilerek yeni yapılaşmaya gidilmemesi,
- Yapılaşmanın olmayacağı parsellerin kullanımları konusunda denetimlerin getirilerek, bu alanlardaki niteliksiz yapıların kaldırılması.



YILDIZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ
KONULU RESTORASYON
YÜKSEK LİSANS BÖLÜMÜ

BOZCAADA YERLEŞİMİNDE
GELENEKSEL DOKUNUN
KORUMA AMAÇLI
ÇÖZÜMLENMESİ

MÜDHAHALE ÖNERİLERİ

LEGEND:

- MÜDHAHALE GEREKTİRMİYEN
ÖZGEN YAPI
- BASİT ONARIM
- KAPSAMLI ONARIM
- ÖZGEN HALDE
GİTTİRİLMESİ GEREK
- KALDIRILACAK İK KÜTLE
- KALDIRILACAK İK KAT
- TESCİLİ YAPI
- ÇALIŞMA ALANI SINIRI
- MAHALLE SINIRI
- KENTSEL SİT ALANI
SINIRI

ÖÇER 1:7.200



7. SONUÇ

Bozcaada tarihi yerleşimi, kale ve liman çevresinde gelişen yerleşim dokusu ile Osmanlı dönemi konut özelliklerini yansıtan tipik bir ada yerleşimidir. Tez çalışması kapsamında, öncelikle Bozcaada tarihi yerleşiminin tarihsel ve fiziksel gelişimi, ada yerleşimi kurgusu içinde incelenmiş, çeşitli dönemlere ait haritalar tarihsel olaylarla ilişkilendirilerek ele alınmıştır. Fizik-mekan oluşumunun incelenmesinin ardından, kentsel sit alanı içinde belirlenen çalışma alanında yapılan arazi çalışması ile oluşturulmuş olan kentsel kültür envanterinden elde edilen güncel verilerle, günümüze kalan geleneksel dokuyu oluşturan mevcut yapıların fiziksel özellikleri; yapı fonksiyonu, parsel kullanımı, kat adetleri, taşıyıcı sistem, sağlamlık durumu, korunmuşluk durumu ve işlevsel özgünlük durumu başlıkları altında incelenmiştir.

Geleneksel dokuya özgün yapısal özelliklerin belirlenmesi amacıyla, çalışma alanı içinde yer alan yapıların plan ve cephe özellikleri incelenerek, yapılara ait plan ve cephe tipolojisi oluşturulmuştur. Bu veriler ışığında da, yerleşmenin mevcut durumu incelenerek koruma sorunları saptanmıştır ve bu sorunlara yönelik öneriler getirilmiştir.

1982 yılında Kentsel Sit alanı olarak ilan edilen, yerleşim özelliklerinin ve kültürel mirasın günümüze aktarıldığı bir bölge olan Bozcaada'da mevcut bir koruma imar planı bulunmamaktadır. Koruma imar planı hazırlanana kadar geçerli olan 'Geçici Yapılaşma Koşulları'nın uygulanması da, koruma amaçlı imar planı verilen süre içerisinde hazırlanmadığı için durdurulmuştur. Bu süreç içerisinde de, tescilli parseller ve tescilli parsellere komşu olan parseller dışında, kentsel sit alanı içindeki tüm onarım ve yapılaşma faaliyetleri belediye denetimine verilmiştir. Mevcut durumda sadece imar durumu önceden belirlenmiş olan parsellerde uygulama yapılabilen Bozcaada'da koruma faaliyetlerinin yetersizliği dikkati çekmektedir.

Bu nedenle, çalışma kapsamında kentsel sit alanı sınırları içinde seçilen bölgede yapılan belgeleme amaçlı envanter çalışması ve fiziksel analizler ile özgün dokunun mevcut durumun tespit edilmesi amaçlanmıştır. Adada yapılan arazi çalışması sonucunda elde edilen veriler ile yerleşimi oluşturan yapıların fonksiyon, kat adeti, yapım sistemi ve korunmuşluk durumu ile ilgili analitik veriler elde edilmiştir. Bu veriler ışığında yapıların plan ve cephe özellikleri incelenerek, koruma sorunları saptanmış ve tarihsel kimliğin sürdürülebilirliğinin sağlanması

amacıyla kentsel ölçekte ve yapı ölçeğinde koruma önerileri getirilmiştir.

Tez çalışması kapsamında, Bozcaada tarihi dokusunun incelenmesi, belgelenmesi ve korumacılığa ilişkin getirilen önerilerin, bundan sonraki yapılacak olan çalışmalara temel oluşturacağı düşünülmektedir. Kentsel sit alanının bir bölümünde yapılmış olan belgeleme çalışması, tarihi çevre içinde yapılacak olan çalışmaların ilk aşamasıdır ve bu konudaki eksikliği gidermeye yöneliktir. Bundan sonraki adımda tüm sit alanı sınırları içinde detaylı bir belgeleme çalışması yapılması uygun olacaktır.

Sonuç olarak, günümüzde yerleşim özelliklerini ve mimari karakterini kaybetmemiş bir yerleşim olan Bozcaada, uygun planlama ve koruma kararlarıyla varlığını sürdürebilecektir. Bu nedenle yerleşim alanında mevcut olan sorunlar dikkatle tespit edilerek, uygun çözüm önerilerinin getirilmesi önem taşımaktadır. Ancak, bu öneriler getirilirken de bölgenin bir ‘ada yerleşimi’ olduğu ve uygulamaların ada bütününde değerlendirilmesi gerektiği unutulmamalıdır. Koruma faaliyetlerinin hayata geçirilmesinde halkın bilinçlendirilmesi, yerel ve kamu yöneticilerinin çalışma politikalarının ada özelinde belirlenmesinin sağlanması, tarihi, doğal ve kültürel bir miras olan Bozcaada’nın geleneksel kimliğinin korunabilmesi adına her türlü çabanın harcanması önem taşımaktadır.

KAYNAKLAR

- Aktepe, E., (2007), Bozcaada Rehberi 2007, 47 Numara Yayıncılık, İstanbul.
- Aygen, M. S., (1985), Bütün Yönleriyle Bozcaada, Türkeli Yayınları, Afyon.
- Bamyacı, O., (2006), Antik Denizcilikte Tenedos/Bozcaada: Kıyusal Kullanım ve Ticaret, ÇÖMÜ Sosyal Bilimler Enstitüsü, Yayımlanmamış Yüksek Lisans Tezi, Çanakkale.
- ed. Başgelen, N., (2003), Türkiye Kültür Envanteri Kılavuzu, Türkiye Bilimler Akademisi Türkiye Kültür Sektörü TÜBA-TÜKSEK Yayınları, İstanbul.
- Çanakkale Valiliği, (1998), Gökçeada-Bozcaada: Gezi Rehberi, Çanakkale.
- Durmuş, H., (2006), Bozcaada'nın Sosyo-Ekonomik Yapısı ve Kültürü, Yayımlanmış Yüksek Lisans Tezi, Eskişehir.
- Ercan, T., (1996), Biga ve Gelibolu Yarımadaları ile Gökçeada, Bozcaada ve Tavşan Adalarının Jeolojik, Arkeolojik ve Tarihi Özellikleri, Maden ve Teknik Arama Genel Müdürlüğü, Ankara.
- Erekli, Z.,(1998), ‘‘Bozcaada Rüzgarı’’, Travel+Leisure, İstanbul.
- Erginsoy, G. B., (2006), Adalılar İmroz’dan Gökçeada’ya, İstanbul Bilgi Üniversitesi Yayınları,, İstanbul.
- Erhat, A., (1997a), Mavi Yolculuk 1, İnkılap Kitabevi, İstanbul.
- Erhat, A., (1997b), Mavi Yolculuk 2, İnkılap Kitabevi, İstanbul.
- Erinç, S., Yücel, T., (1998), Ege Denizi Türkiye ile Komşu Ege Adaları, Türk Kültürünü Araştırma Enstitüsü, No: 84, Seri: VII, Sayı: A, 6, Ankara.
- Faroqhi, S.,(2004), Osmanlı'da Kentler ve Kentliler, Tarih Vakfı Yurt Yayınları, İstanbul.
- Göksor, H. A., (2002), Türk Tarihinde Bozcaada, Bozcaada Müftülüğü Yayınları, Bozcaada.
- Göktürk, A.,(1973), Ada, Adam Yayıncılık, İstanbul.
- Gülmek, A., (2002), Türk Tarihinde Bozcaada, Seyhan Grafik Sanatlar Matbaası, İstanbul.
- Gür, Ş. Ö., (2000), Konut Kültürü, Yapı Endüstri Merkezi, İstanbul.
- Gürüney, M. H., (2006), Bozcaada Harita ve Gravürleri, Bozcaada Yerel Tarih Araştırma Merkezi Yayınları, No: 1, İstanbul.
- Heredot, Çev: Ökten M., (1983), Heredot Tarihi, Remzi Kitabevi, İstanbul.
- Hocaoğlu, Ş., (1984), ‘Bozcaada’nın Fiziki Coğrafyası’, Yayımlanmış Yüksek Lisans Tezi, Çanakkale.
- Homeros, Çev: A. Erhat, (1978), Odysseia, Sender Yayınları, İstanbul.
- İller Bankası İmar Planlama Dairesi Başkanlığı, (1992), Bozcaada Çanakkale Koruma Planı

Araştırma Raporu, Ankara.

Kurumahmut, A., Ege'de Temel Sorun Egemenliği Tartışmalı Adalar, (1988), Türk Tarih Kurumu, VII.Dizi, Sayı: 182, Ankara.

Orhonlu, C., (1972), "1657 Tarihli Bozcaada Tahrir ve Adadaki Türk Eserlerine Ait Bazı Notlar", Tarih Dergisi, Sayı: 26, s.67-74, İstanbul.

Orhonlu, C., (1989), "Bozcaada: Türk Kültürü", Türk Kültürü Araştırma Enstitüsü Yayınları, Ankara.

Orhonlu, C., (1996), "Bozcaada'da Türk Eserleri ve Kitabeleri: Türk Kültürü", Türk Kültürü Araştırma Enstitüsü Yayınları, Ankara.

Özkan, T., (1993), 'Tenedos Arkaik ve Klasik Nekropolü', Yayımlanmış Doktora Tezi, Çanakkale.

Pekcan, C., (2002), 'Gökçeada ve Bozcaada'nın Turizm Potansiyelinin Tespiti ve Adalarda Turizmin Gelişme Olanakları', Yayımlanmış Yüksek Lisans Tezi, Çanakkale.

Sevinç, N., (2004), "The early Bronze Age on Tenedos-Bozcaada", Studio Troica, No: 14, İstanbul.

Sevinç, N., (2003), "Die Eisentzeitlichen Grab von Tenedos", İstanbuler Mitteilungen, İstanbul.

Sezer, B., (2006), Bir Turizm Ürünü Olarak Şarap Kültürünün Bozcaada Turizmine Etkileri, Yayımlanmış Yüksek Lisans Tezi, Çanakkale.

Strabon, (2005), Antik Anadolu Coğrafyası, Arkeoloji ve Sanat Yayınları, İstanbul.

Şahin, H., (2007), Haluk Şahin'in Bozcaada Kitabı, Troya Yayıncılık, İstanbul.

Takaoğlu, T., Bamyacı, O., (2005), Continuity and Change in Rural Land Use on Tenedos/Bozcaada, Ethnoarchaeological Investigations in Rural Anatolia, Volume 2, Çanakkale.

Texier, C., (2002), Küçük Asya Coğrafyası, Tarihi ve Arkeolojisi, Enformasyon ve Dokümantasyon Hizmetleri Vakfı Yayınları, Ankara.

Tokatlıoğlu, A., (1991), Tarihten Günümüze Ege Adaları, İstanbul Üniversitesi Yayınları, İstanbul.

ed.Yüzbaşıoğlu, N., Ünlü, B., (2001), Bozcaada;Gökçeada, Boyut Yayın Grubu, İstanbul.

EKLER

- Ek I Bozcaada ve İmroz Kazalarının Mahalli İdareleri Hakkında Kanun
- Ek II Geçici Yapılaşma Koşulları
- Ek III Tescil Önerisi Getirilen Yapı Fotoğrafları
- Ek IV Bozcaada Kentsel Kültür Envanteri

EK I**Bozcaada Ve İmroz Kazalarının Mahallî İdareleri Hakkında Kanun**

(Resmi Gazete İle Yayın ve ilan : 20 Temmuz 1927 , Sayı :638)

Kanun No : 1151

Madde 1- İmroz ve Bozcaadaları , yerel unsurlardan oluşan , özel yönetime tabi ve Çanakkale vilayetine bağlı birer bucaktır.

Madde 2- Bu bucaklarda düzenin sağlanması için görevlendirilecek memur , yerli halktan atanır.

Madde 3- Adanın genel çıkarlara ait yerel işlerini yönetmekle sorumlu bir bucak kurulu bulunur. Bucak müdürünün başkanlığı altında 10 üyeden oluşan bu kurum iki yıl için seçilir. Ada halkından olup Anayasaya göre seçmenlik için gereken nitelikleri taşıyanlar bu kurula üye seçerler. Ve milletvekilliği niteliklerinin tümünü taşıyanlar da bucak kuruluna seçilebilir.

Madd 4- Kurul her yıl bucağı gelecek yılın bütçesini , geçen yılın kesin hesaplarını inceleyip görüşmek üzere Ocak ve Ağustos aylarında iki defa en çok birer ay süre ve bucak müdürünün çağrısıyla olağan toplantısını yapar. Hükümet veya bucak müdürü lüzum gördüğü anda , bucak kurulunu olağanüstü toplantıya çağrılabilir.

Madde 5 – İller genel idaresi Kanunuyla il genel meclislerine verilmiş olan görevler , Bozcaada ve İmroz bucaklarında bucak kurullarına verilmiştir.

Madde 6- Toplamı , ada yerel yönetim gelirlerinin yüzde birini asmamak koşuluyla başkan ve üyelere her toplantı için kuralca uygun bulunacak huzur hakkı verir.

Madde 7- Kurulun kararları , yasaya aykırı ya da görev ve yasal yetkiler dışında olarak karşı çıkmış olursa , kendi kendine yada bu kararlardan şikayet içeren yazılı başvuru üzerine olayın kararları , Çanakkale İl Yönetim Kurulu'nun görüşü alınarak İç İşleri Bakanlığınca her an iptal olunabilir. Kurulun kararları ada yerel çıkarlarına aykırılığından dolayı, karar alınma tarihinden 15 gün içinde karşı çıkmaya bucak müdürü yetkilidir. Bu durumda görüşme tutanaklarıyla karar metni, bucak müdürünün karşı çıkış yazısı, Çanakkale vilayetine gönderilir ve il kurulunca bir karara bağlanır.

Madde 8- Kurul birleşmiş zaman ve yer dışında toplantıdan ya da bu kanunla birleşmiş görevleri yapmaktan kaçınacak olursa bir ay içinde yeniden seçim yapılmak üzere kurulu feshe İç İşleri Bakanı yetkilidir.

Madde 9- Çeşitli yasalarla il özel idarelerine ve belediyeye yönelmiş ve ayrılmış olan gelirler , bu iki adanın özel bütçelerine ait olan yerel gelirleri oluşturur. Yerel gelirlere ilişkin tarife , miktar ve oranları düzenleme ve belirtme konusunda genel kurul ve belediye kurullarına düşen görev ve yetkiler bu iki adada bucak kurullarına verilmiştir.

Madde 10- Birinci maddede yazılı hizmetler ve kuruluşlarda görev yapan memur ve ücretlilerin aylık özel ödenek ve ödentileri bu iki adanın özel bütçelerine katılması gerekli yerel harcamaları oluşturur.

Madde 11- Adaların bucak kurullarınca incelenen ve görüşülen bütçe ve kesin hesapları Çanakkale valiliği yönetim kurulunun görüşü alınarak İç İşleri Bakanlığı'nın onayı ile kesinleşir. Ulaşım ek ve olağanüstü tahsisat nedeniyle bütçede meydana getirilecek değişiklikler aynı yasa biçimine tabidir.

Madde12- Bucak müdürü adanın özel bütçesini ödeme yetkilisi ve mal memuru sorumlu saymanıdır. Ada yerel mal varlığının veznedarlığını ve tahsildarlığını yerel yönetim adına yaparlar.

Madde 13- Her iki adada dini kuruluşlarla bunlara ait vakıflar yerel yönetimin gözetimi ve hükümetin denetimi altında cemaatlere aittir. Cemaat okulları hastane ve tedavi yerleri gibi din dışı kuruluşlarla ve bunlara bağlı vakfedilmiş taşınmaz mal varlıkları ve eklentileri tüm yasa ve gerekleriyle yönetime devir olmuştur.

Madde 14- Her iki adada eğitim işleri ve işlemleri maarif teşkilatı hakkındaki yasa ile ilköğretim yasası hükümlerine göre düzenlenip yönetilir. Eğitim Türkçe genel parasız ve din dışıdır. Çocuklarına kendi dinini ve dilini öğrettirmek isteyen veliler yeterliliği hükümetçe onaylanmış ve dersleri hükümetin sürekli teftişine tabii bulunmak ve giderleri kendileri tarafından ödenme koşuluyla özel bir öğretmene genel okul yapıları içinden ayrılacak dersliklerden program ve ders saatleri dışında belirlenecek bir saatte din ve dil dersleri okutabilir. Her iki adada Maarif Encümeninin İlköğretim Kurulu yetkisine sahip olmak üzere bucak müdürünün başkanlığı altında eğitim müfettişi ya da bas öğretmen ve doktor ile bucak

kurullarınca kendi üyeleri içinden seçilmiş iki üyeden oluşur.

Madde 15- Yerel yönetimin bucak müdürü tarafından ise alınmış memur ve hizmetlilerinin ada halkından olmaları şarttır. Gerekli niteliğe sahip kimse bulunamadığı durumda öbür ada halkından , bu da bulunamazsa Türkiye Cumhuriyeti'nin yöreler halkından seçilir.

Madde 16- Her iki adanın yerel zabıta topluluğu adalar içinde ve kıyılarda engelleyici güvenlik , adliye , belediye , sağlık ve hayvan sağlığı , avlanma , vergi resim işlemleriyle yükümlü olmak üzere Jandarma yönetmeliğine göre düzenlenir.

Yerel zabıta çalışanlarının adalı olması şarttır. Su kadar ki ; İmroz'da Bozcaadalı ve Bozcaada'da İmrozlu kişiler çalıştırılması ve adalar halkından olan kişilerle zabıta kadrosu tamamlanamadığı taktirde , Jandarma Yönetmeliği'ne göre aranan şartları taşımak üzere , ülkenin başka yöreler halkından da görevli almak mümkündür. Subaylar ve astsubayların Jandarma Yönetmeliği'ne göre özel okullarından yetişmiş olmaları şarttır. Adalarda bu yerel zabıta örgütünün kurulup yerleşmesi tarihinden başlayarak , mevcut polis ve Jandarma güçleri değiştirilir.

Madde 17- Her iki adada oturan nüfus , bucak kurulunca belirlenip Vilayet Yönetim Kurulu'nun görüşüyle İçişleri Bakanlığı tarafından onaylanacak sınırlar içindeki yerlere ayrılır. Her mahallede seçme hakkına sahip halk kendi içlerinden aynı niteliklere sahip üç kişiyi muhtar adayı olarak seçer ve bunlardan birini bucak müdürü muhtar olarak atar. Mahalle ihtiyar heyetlerine verilmiş yasal görevler tek başına bu muhtarın sorumluluğu altında yerine getirilir.

Madde 18- Çanakkale valiliği Özel İdare teşkilatı Bozcaada ve İmroz bucaklarını kapsamaz. Her iki bucakta var olan belediye idareleri kaldırılmış olup , bunlara ait taşınır-taşınmaz mallar , kayıtlar , görev ve işlemler ve tüm gerek ve yüklenimler yerel yönetimlere geçer.

Madde 19- Her iki adada Türkiye Cumhuriyeti yasa ve yönetmeliklerinin bu yasayla bağdaşan hükümleri kalıcı ve geçerlidir.

Madde 20- Bu yasanın uygulama seklini belirlemek üzere İçişleri Bakanlığı'nca çıkarılacak yönetmelikler Bakanlar Kurulu kararıyla Cumhurbaşkanı tarafından onaylanarak yürürlük kazanır.

Madde 21- Bu yasa yayını tarihinden geçerlidir.

Made 22- Bu yasa hükümlerini uygulamakla Bakanlar Kurulu görevlidir.

EK II - GEÇİCİ YAPILAŞMA KOŞULLARI

1. TANIMLAR

- 1.1. **Yapı Taban Alanı:** Yapının parselle oturacak bölümünün yatay izdüşümünde kaplayacağı alandır. Bahçede yapılan eklentiler (müstemilat) yapı taban alanı içinde sayılır.
- 1.2. **İnşaat Alanı:** Bodrumlarda iskan edilen katların %50'si ile iskanı mümkün olmayan bütün katların ışıklıklar (aydınlıklar) çıktıktan sonraki alanları toplamıdır.
- 1.3. **Taban Alanı Katsayısı (TAKS),** imar planı üzerindeki yazılı taban alanı katsayısı o imar adasındaki imar parseline yapılacak inşaatın toprak üzerinde kaplayacağı en büyük bina sahasının (kıyı kapsamına giren alanlar hariç) imar parseli alanına oranıdır. Bu değer max. Olup yapı taban alanı daha az olabilir.
- 1.4. **Kat Alanı Katsayısı:** İmar planı üzerinde yazılı kat alan katsayısı o imar adasındaki imar parselinde yapılacak binanın inşaat alanları toplamının imar parseli alanına (kıyı kapsamına giren alanlar hariç) oranıdır. Bu değer max. Olup inşaat alanı daha az olabilir.
- 1.5. **Bina derinliği:** Binanın ön cephe hattı ile arka cephe en uzak noktası arasındaki dik uzaklıktır.
- 1.6. **Saçak seviyesi:** Binaların son kat tavan döşemesi üst kotudur.
- 1.7. **Bina yüksekliği:** Binanın kot aldığı noktadan saçak seviyesine kadar olan mesafedir.
- 1.8. **Zemin kat:** Döşeme üst seviyesi binanın kot aldığı noktadan en çok 1.00 m yükseklikte olan kattır.
- 1.9. **Bodrum kat:** Taban döşemesi yoldan veya oturduğu tabii zeminden aşağı seviyede olan kattır.
- 1.10. **Resmi binalar:** Genel, katma ve özel bütçeli idarelerle, İl Özel İdaresi ve Belediyeye ya da bu kurumlarca sermayesinin yarısından fazlasına iştirak edilen kuruluşlara ait olup bir kamu hizmeti için kullanılan binalardır.
- 1.11. **Ayrık düzende yapı (A):** Komşu parsel sınırlarının hiçbirine bitişik olmayan yapıdır.
- 1.12. **Bitişik düzende yapı (B):** İki tarafı komşu parsel sınırına bitişik yapıdır.
- 1.13. **Serbest düzen yapı (S):** Ayrık ve bitişik düzenin birlikte uygulandığı yapılardır.

- 1.14. **Blok başı yapı:** Bir tarafı yan komşu parsel hududuna bitişik yapıdır.
- 1.15. **Yan bahçe mesafesi:** Yapının yan cephesinin kendi parsel hududuna en yakın mesafesidir.
- 1.16. **Ön bahçe mesafesi:** Yapının ön cephesinin kendi parsel hududuna en yakın mesafesidir.
- 1.17. **Parsel genişliği:** Parselin üzerinde bulunduğu yoldaki cephe genişliğidir. Köşe başına rastlayan parsellerde dar kenar parsel genişliği olarak kabul edilir.
- 1.18. **Parsel derinliği:** Parselin arka çizgisi ile ön çizgisi arasındaki ortalama dikey mesafedir.

2. PLANLAMA ALANI BÜTÜNÜNDE ORTAK HÜKÜMLER

- 2.1. 1/25000, 1/5000 ölçekli Bozcaada Nazım İmar Planları ve onların tamamlayıcısı olan plan notları ile 1/1000 ölçekli Bozcaada uygulama imar planı ve bu planda sınırları belirlenen kentsel sit alanı için hazırlanan koruma planının tamamlayıcısı olan plan notları ve yapılanma koşulları hükümlerine uyulacaktır. Ve bu hükümler tüm özel ve tüzel kişiler için (belediye dahil) bağlayıcıdır.
- 2.2. Planlama alanı 3.derece deprem bölgesinde olduğundan tüm yapılarda deprem yönetmeliğine uyulacaktır.
- 2.3. 3830 sayılı kanunda değişik 3621 sayılı kanunu kapsamında kalan alanlarda aynı kanun ve uygulama yönetmeliği tanım ve hükümleri geçerlidir.
- 2.4. Yapılacak binaların iç kısımlarındaki düzenlemelerde ve bu yönlemelikte belirtilmeyen konularda 3194 sayılı imar kanununun '3030 sayılı kanun kapsamı dışında kalan belediyeler tip imar yönetmeliği' hükümlerine uyulacaktır.
- 2.5. 7.1.1991 gün ve 20748 sayılı resmi gazetede yayınlanan su kirliliği kontrolü yönetmeliği teknik usuller tebliğinde belirtilen hususlara uyulacaktır.
- Atık su arıtma tesisi kurulacak ve işletilecektir. Atık su %90 oranında arıtılmadan deşarjı yapılamaz ve söz konusu arıtma sistemi gerçekleştirilmeden yapı kullanımına izin verilemez.
 - Yapılması gereken su kaptajları topografyayı aşmayacak şekilde doğal zemin altına gömülerek açılacaktır.
- 2.6. I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında:

Bu alan sınırları içinde, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun

4.3.1988 tarih ve 6 sayılı kararınca:

- Hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.
- Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı yapılar dışındaki mevcut yapılar hazine arazilerine taşınır. Bu konuda ortaya çıkacak sorunlar için Koruma Yüksek Kurulunun kararı alınır.
- Her türlü kazı yapmak yasaktır (bilimsel amaçlı olanlar dışında). Toprak, taş alınamaz. Kireç, taş, tuğla, mermer vb. gibi uygulamalar için Koruma Yüksek Kurulunun izni alınacaktır.
- Zorunlu durumlarda ilgili resmi ve özel kuruluşlarca dikilecek direkler, açılacak su kanalları, boru hatları, karayolu yapımı vb. gibi uygulamalar için Koruma Yüksek Kurulunun izni alınacaktır.

2.7. II. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında:

- Yeni yapılaşmaya izin verilemez.
- Ancak, mevcut yapılarda, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 10 sayılı ilke kararında belirtilen türdeki adi onarımlar müze denetiminde yapılabilir.
- Her türlü kazı yapmak (bilimsel amaçlı olanlar dışında), toprak, taş almak, ocak açmak yasaktır.

2.8. III: Derece Arkeolojik Sit Alanlarında:

- Bu alan sınırları içinde yapılacak yapıların temel kazıları müze denetiminde yapılacaktır. Herhangi bir buluntuya rastlanması durumunda inşaat durdurularak Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'na bildirilecektir. Her türlü yeni inşaat istemi için Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun izni alınır.

2.9. I. Derece Doğal Sit Alanlarında:

- Bitki örtüsü, topografya, siluet etkisini bozabilecek tahribata yönelik hiçbir eylemde bulunulamaz.
- Yol, iskele, otopark, lokanta, kafeterya gibi donatılar hazırlanacak projesine göre Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulundan izin alınmak koşuluyla yapılabilir. Bunların dışındaki yapılaşmalara izin verilemez.

- 2.10. Çatı katı ve çekme kat yapılamaz. Mevcutlar tamamlanamaz. Bu konuyla ilgili yasa ve yönetmeliklerin ilgili hükümleri uygulanamaz.
- 2.11. Zemin eğiminde faydalanılarak 1'den fazla kat kazanılamaz. Kazanılan bodrum katların iskan amacıyla kullanılması durumunda bu alanın %50'si emsale dahil edilir. Yeni inşaatların su basman yüksekliği binanın hiçbir noktasında tabii zeminden itibaren 1.00 m'yi aşamaz.
- 2.12. Birden fazla bodrum kat yapılamaz.
- 2.13. Müştemilatlar mümkünse yapıların bodrum katına yapılmalıdır. Bodrumdaki müştemilat en çok 2.40 m. Yüksekliğinde olabilecektir.
- 2.14. Kullanılacak yapı malzemeleri, yapıların dış duvarları ve bahçe duvarları taş örgüden yapılmış ise sıvanması isteğe bağlıdır. Ancak, diğer yapı malzemeleri kullanılır ise sıvanacaktır (tuğla, beton, yapay taş, briket gibi). Sıvalı duvarlar beyaza boyanacaktır.
- 2.15. Bozcaada sit alanları içinde (kentsel ve doğal sit alanları) kamuya ait yerlerdeki (yeşil alanlar, resmi yapı ve okul bahçeleri gibi) tüm yetişmiş ağaçlar korunacaktır.
- 2.16. Taşkın alanlarında D.S.İ tarafından gerekli önlemler alınmadan yapılaşmaya izin verilemez.
- 2.17. Kamu kuruluşlarına ait tüm hizmet ve lojman binalarında tip proje uygulanamaz.
- 2.18. Parselasyon ana hatlarını gösteren çizgiler ve esaslar aynı kalmak koşulu ile kadastro sınırına göre düzeltilebilir.
- 2.19. Binalara kot verilirken:
- %15 eğime kadar olan araziler 'düz', %15'den fazla eğimli araziler 'eğimli' olarak kabul edilirler.

- Arazi düz ise, bina yüksekliği parselin cephe aldığı yolun parsel önündeki en yüksek noktasından son kat tavan üstüne kadardır.
- Arazi eğimli ise, binanın parsel zemininde oturduğu tabanın orta noktasından son kat tavanı üstüne kadar olan yüksekliktir.
- Binalara kot verilirken, imar planının aplikasyonundan sonra belirlenecek kırmızı yol kotu esas alınacaktır. Ancak kırmızı yol kotu oluşmamış ise mevcut yol, tretuarsız yollarda ise mevcut yol kaplaması esas alınır.

- 2.20. Aaçlandırılacak alanlarda topografik sakıncalar ve siluet etkisi nedeniyle yapılaşmaya izin verilmez.

KENTSEL SİT ALANI

3.1. Ortak Hükümler

- 3.1.1. Korunması gerekli resmi, dini, askeri binalara yapılacak her türlü inşai müdahaleden önce binanın 1/50 veya 1/100 ölçekli tekniğine uygun tam rölövesi, yeterince tanıtıcı iç ve dış fotoğrafları, vaziyet planı, onarım, değişiklik veya restorasyonuna ait 1/50 veya 1/100 ölçekli projesi eklenmek suretiyle koruma kurulundan karar alınması ve bu karara göre işlem yapılması zorunludur.

- 3.1.2. Kentsel sit alanı içinde yapılmış altyapı tesisleri projelerinin tatbik edilmesi ve daha sonra hazırlanacak alt yapı projeleri için koruma kurulundan izin alınması gerekmektedir. Altyapı unsurları ile ilgili herhangi bir değişiklik söz konusu olduğunda koruma kurulunun onayı istenir (yeterli fotoğraf ve değişiklik önerisinin 1/500 ölçekte gösterilmesi ile).

- 3.1.3. Kentsel sit alanında tescilli parseller ve bu parsellere bitişik parseller dışındaki parsellerde her türlü yapılaşma (yeniden yapma, eklenti yapma, mevcut yapılardaki basit onarım, yıkım ve kazım yanı sıra taşınmazların kullanımlarının ve yapıların cephe ve dış görünümünün (malzeme, açıklık, renk vb.) değiştirilmesinde belediye yetkilidir. Ancak, yeni yapılanmada temel kazıları müze denetiminde yapılarak herhangi bir buluntuya rastlanması durumunda konu Koruma Kuruluna iletilecektir.

- 3.1.4. Yeni inşa edilecek tüm yapılarda yükseklik, su basman yüksekliği (max. 1 m) dahil h:6,50 m'yi geçemez. Bu yüksekliğin uygulanmasında sıfır kotu, oluşacak binanın en yüksek cephesi h:6,50 m.yi geçmeyecek şekilde Bozcada belediyesinde saptanacaktır.

- 3.1.5. Yapılacak binalarda %30 eğime uymak koşuluyla her çeşit kiremit örtülü kırma çatı yapılabilir (tercihen alaturka kiremit). Ancak çatı üzerinde baca dışında hiç bir çıkıntı yapılamaz.

- 3.1.6. Kentsel sit alanı içinde 1 parsel 1'den fazla yapı yapılamaz.

3.1.7. Tescilli yapılar

Bozcada kentsel sit alanı ve planlama sınırı içinde bulunan her türlü tescilli yapı

ile bunların parsellerine bitişik parsellerdeki yapılarla ilgili Korum Yüksek Kurulu'nun 4.3.1988/10 ilke kararında belirtilen basit onarımlar dışında her türlü işlem Koruma Kurulunun onayından sonra yürürlüğe girebilecektir.

3.1.8. Kentsel unsurlar

3.1.8.1. Kentsel sit alanı içinde özgün döşemesi iyileştirilerek korunacak sokaklarda yapılacak onarım alışmalarında özgün yapımında kullanılmış olan yöresel malzeme (andezit) kullanılacaktır. Taşların döşenmesi ortadan eğim oluşturacak (ortadan akarlı) biçimde yapılacak ve kaldırımsız olacaktır.

3.1.8.2. Kentsel sit alanı içinde yeniden döşenecek yollar ile yeni açılan yollarda özgün sokak yapısına uyulacak ve malzeme olan andezitler veya granit parke taşlar kullanılacaktır.

3.1.8.3. Kentsel sit alanı içinde görsel karmaşaya yol açabilecek elektrik direkleri ve hatları, telefon kabloları gibi alt yapı unsurları yer altına alınacaktır. Çeşitli amaçlarla kullanılan tabelalar da, kentsel mobilya (telefon kulübeleri, oturma grupları, çöp kutuları, aydınlatma elemanları gibi) Bozcaada'nın özgün kimliği ile bütünleşebilecek bir ortak formun ve standardın kullanılması Bozcaada belediyesi tarafından sağlanacaktır.

3.2. Kentsel Sit Alanı İçinde Yapılaşma Koşulları:

3.2.1. Yapı düzeni

Serbest düzen (S); ayırık ve bitişik düzenin birlikte uygulandığı yapılaşma düzenidir.

a. Bitişik düzen, 2 kat (S-2)

- Parsel genişliği : En az 5 m. en fazla 10 m. (%50 veya daha fazlası yapılaşmış olan yapı adalarında yapılacak yeni yapılarda bu değer aranmaz.)
- Parsel derinliği: En az 10 m. (%50 veya daha fazlası yapılaşmış olan yapı adalarında bu değer 8 m.ye kadar indirilebilir.)
- Yapı derinliği: En az 6 m. en fazla 12 m.dir.
- Yapı yüksekliği: En fazla 6.50 m.dir.
- Ön bahçe mesafesi: 0 m.
- Köşe başlarında yapı yan cephesi yola gelen parsellerde yan bahçe yapılabilir.

- Arka bahçe mesafesi: En az 3 m.dir. Ancak taban alanı 60 m².yi, yapı derinliği 12 m.yi aşmamak ve bu derinliği sağlamak amacıyla arka bahçe mesafesi 2 m.ye indirilebilir.
- Dar cephesi 3.5 m-10 m(dahil)arasında uzun cephesi 12 m.den (dahil) küçük olan köşe parsellerin tamamında normal aydınlık yapmak suretiyle bitişik nizam inşaata izin verilir.

b. Ayrık düzen: 2 kat (S-2)

- Parsel genişliği; en az yan bahçe mesafeleri toplamı+7 m.dir.
- Parsel derinliği: En az 10 m.dir.
- Yapı genişliği: En fazla 12 m.dir.
- Yapı derinliği: En az 7 m.dir. Yapı taban alanı 120 m².yi geçmemek koşuluyla en fazla 15 m.dir.
- Yapı yüksekliği: En fazla 6.50 m.dir.
- Ön bahçe mesafesi: 0 m.dir.
- Yan bahçe mesafesi: Yan bahçe mesafelerinin birine mesafe bırakılmaksızın inşaat yapılabilir. Komşu parsellere 3 m.den fazla yaklaşıldığı hallerde yan cephelere pencere açılmaz.
- Köşe başlarında yapı yan cephesi yola gelen parsellerde, yola yan bahçe bırakılması zorunlu değildir.
- Arka bahçe mesafesi en az 3 m.dir. Ancak taban alanı 60 m².yi, yapı derinliği 12 m.yi aşmamak ve bu derinliği sağlamak amacıyla arka bahçe mesafesi 2 m.ye kadar indirilebilir.
- Serbest düzen yer alan yapı adalarında yapıların bitişik veya ayrık düzende mi yapılacağına ilişkin karar vermekte yapı adasındaki mevcut oluşum dikkate alınması koşuluyla, Bozcaada belediyesi yetkilidir.

3.2.2. Yapı Elemanları

3.2.2.1. Müştemilatlar: Arka bahçe mesafesi içinde esas yapıya en az 3 m. mesafede 3.00X6.00 m boyutlarını ve 15 m² yapı taban alanını aşmayan, 2.40 m yüksekliği geçmeyen bir adet müştemilat yapılabilir. Arka bahçe duvarına bitişik olarak inşa edilebilir. Müştemilat alanı emsale dahil edilir.

3.2.2.2.Çıkmlar:

- Bitişik düzen yapıların ön cephesinde zemin kat üzerindeki birinci katta, genişliği cephe genişliğinin $\frac{2}{3}$ 'ünü geçmemek, komşuların her birinde 1'er m. çekmek ve çıkmanın en derin yeri 0.60 m.yi geçmemek koşuluyla düz veya verrev çıkmlar kapalı çıkma olarak yapılabilir.
- Arka cephede de aynı ölçüler ve koşullarına uygun kapalı veya açık çıkma yapılabilir. Ancak arka bahçe mesafesinin 3 m.nin altına düşmesi durumunda çıkma yapılamaz.
- Blok başı yapılarda, yapının serbest üç cephesinde, bu üç cephenin genişlikleri toplamının $\frac{1}{2}$ 'sini ve her bir cephe genişliğinin $\frac{2}{3}$ 'ünü geçmemek, ön cephede komşularda en az 1 m. çekmek ve çıkma derinliği 0.60 m.yi aşmayacak biçimde, ön ve yan cephelerde kapalı, arka cephelerde ise kapalı veya açık düz veya verrev çıkma yapılabilir. Ancak yan bahçe mesafesinin 3 m.nin altına düşmesi durumunda çıkma yapılamaz.
- Ayrık nizam yapıların birinci katında, genişliği cephe genişlikleri toplamının $\frac{1}{3}$ 'ünü geçmemek, çıkma derinliği 0.60 m.yi aşmamak koşuluyla ön ve yan cephede kapalı, arka cephede kapalı veya açık düz veya verrev çıkma yapılabilir. Ancak arka ve yan bahçe mesafelerinin 3 m.nin altına düşmesi durumunda yan ve arka cephede çıkma yapılamaz.

3.2.2.3. Saçaklar: Çevrede bulunan yapıların genel görünümüne uyacak biçimde yeni inşa edilecek yapılar saçaklı veya saçaksız olabilir. Saçak yapılmaması durumunda ise çatılarda silme yapılacaktır.

3.2.2.4. Ön bahçe duvarları: Bahçe duvarlarının yükseklikleri harpuşta dahil en çok 2.00 m olabilir. Meyilli yerlerde yoldan itibaren 2.00m.yi aşmamak üzere kademelendirilir.

- Bahçe duvarlarının yol üzerine rastlayan kısımlarında harpuşta yapılması zorunludur.Yüksek duvarlarda alaturka kiremitle yapılan harpuştalar tercih edilir.

3.2.2.5. Bitişik karakterli serbest duvarlar:

- Bitişik düzen koşullarına göre inşa edilecek binaların komşunun ayırık düzen bina yapması halinde parsel sınırında açıkta kalan yan duvarlarına ' bitişik karakterli serbest duvar' denir.
- Bitişik karakterli serbest duvarların dış yüzleri tabii taş olarak bırakıldığı takdirde sıvanması isteğe bağlıdır.
- Bu duvarların sürülecek izolasyon amaçlı malzemeler sıva veya kaplamanın altına alınacaktır.
- Bitişik karakterli serbest duvar tarafında aydınlık yapılmak istenirse, bu aydınlığın önü mutlaka duvarla kapatılacaktır.

3.2.2.6. Pencerele-Kapılar

- Yapıların dış cephelerinde pencere ve kapı alanları toplam cephe alanının en fazla %30'u olabilir. Pencerele cephelere uzun kenar düşey olacak biçimde yerleştirilecektir. Pencerelede kısa kenarın uzun kenara oranı $\frac{2}{3}$ ile $\frac{1}{2}$ arasında olacaktır. Pencerelede kısa kenar en fazla 0.90 m'dir.
- Yapıların giriş kapılarında kısa kenarın uzun kenara oranı en az $\frac{1}{2}$ en fazla $\frac{1}{1.5}$ olacaktır. Giriş kapılarında kısa kenar en az 0.90 m.dir.
- Pencerelelerin geleneksel olarak tahta kepenkli olması önerilir.
- Pencere ve kapı tasarımlarında tescilli mimarlık yapılarındaki yöresel pencere ve kapı detaylarında yararlanılabilir.
- Yapıların giriş kapılarında kısa kenarın uzun kenara oranı en az $\frac{1}{2}$ en fazla $\frac{1}{1.5}$ olacaktır. Giriş kapılarında kısa kenar en az 0.90 m.dir.

3.2.3.İfraz Koşulları

Kentsel Sit alanı içinde Bozcaada'nın genel konut dokusunu korumak ve sürdürmek amacıyla birbirlerinden farklı fiziksel özellikler gösteren iki mahallede farklı ifraz koşulları getirilmiştir. Buna göre:

a. Cumhuriyet Mahallesiinde:

İfraz sonucu oluşacak parsellerin her birinin alanı 100 m² den küçük olamaz. Zorunlu hallerde Bozcaada Belediyesi 5 m²'lik azaltma yapmaya yetkilidir.

b. Alaybey Mahallesinde:

İfraz sonucu oluşacak parsellerin her birinin alanı 150 m² den küçük olamaz. Zorunlu hallerde Bozcaada belediyesi 5 m² lik azaltma yapmaya yetkilidir.

- Her iki mahallede de ifrazdan sonra elde edilecek parselin boyutlarının yukarıda belirtilen yapı düzenine ilişkin koşulları sağlayabilmesi zorunludur.

- Bu ölçülere uymakla birlikte üzerinde korunması gerekli tescilli yapı bulunan parsellerin ifrazı ve tevhid için koruma kurulunun kararı gereklidir.

3.2.4. Ticaret:

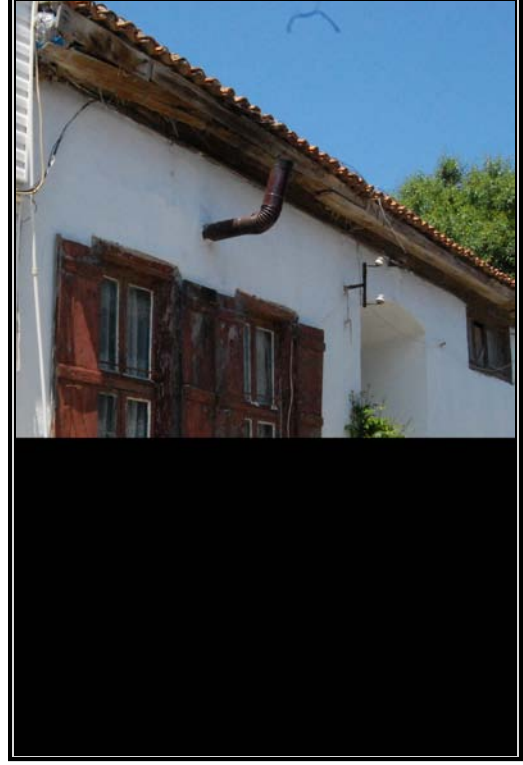
- Kentsel sit alanı içinde yeni yapılacak ticari amaçlı binalarda 3.2.1 ve 3.2.2 de belirtilen koşullara uyulacaktır.

- Tüm bina cephelerinde boşluk oranı % 30'dur. Ancak ticari amaçla kullanılacak binaların yalnızca zemin katında boşluk oranı %40'a çıkabilir.

3.2.5 Resmi Kurum, Sağlık, Eğitim; Kültür, Askeri ve Belediye Tesisleri:

- Kentsel sit alanı içinde yapılacak bu tür yapılarda 3.2.1. ve 3.2.2 de belirtilen koşullar geçerlidir.

- Kentsel sit alanı içinde veya dışında yapılacak her türlü kamu tesisi ve lojman yapıları için tip proje uygulanamaz.

EK III- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLEN YAPILAR**A-B-3****A-C-1**

A-E-1



A-E-2

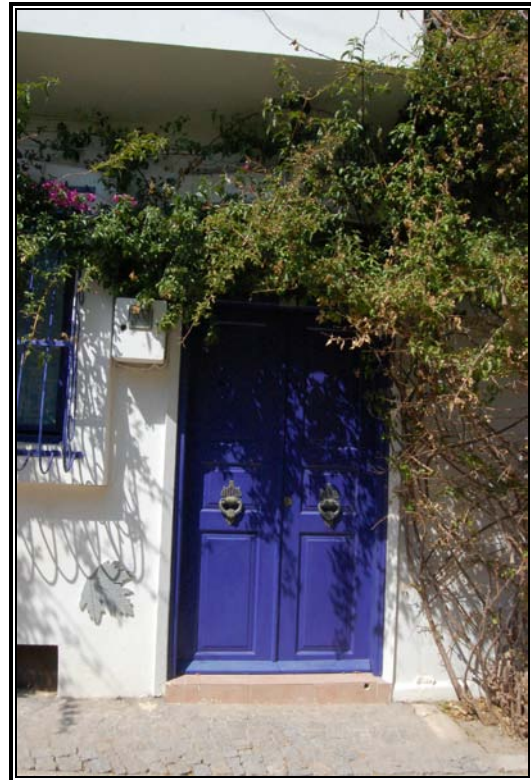


A-E-5



A-F-7

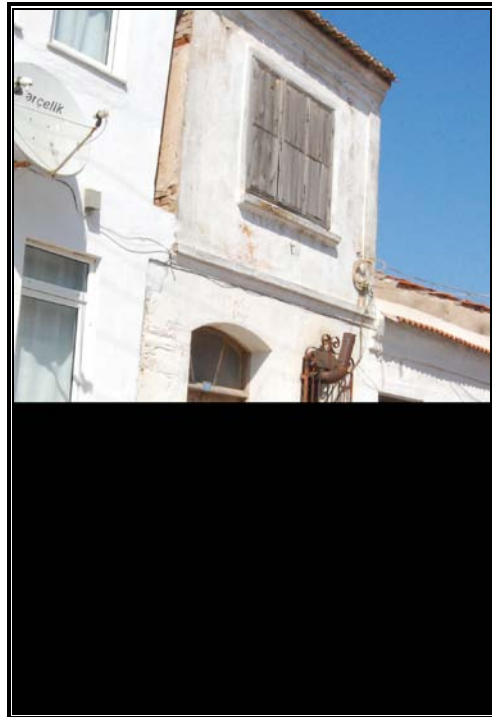
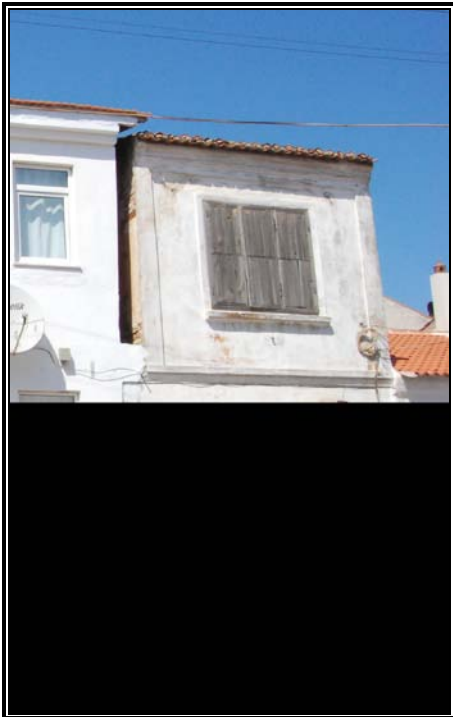


A-I-3**A-I-11**

A-I-15



A-J-7



A-L-1



A-L-2



A-L-4



A-L-6



A-O-8



A-O-10



A-R-2**B-A-1**

B-A-4**B-B-2**

B-C-3**B-C-5**

B-H-7



B-K-8



B-N-7



B-O-10



D-A-1**D-B-2**

D-D-8**D-E-5**

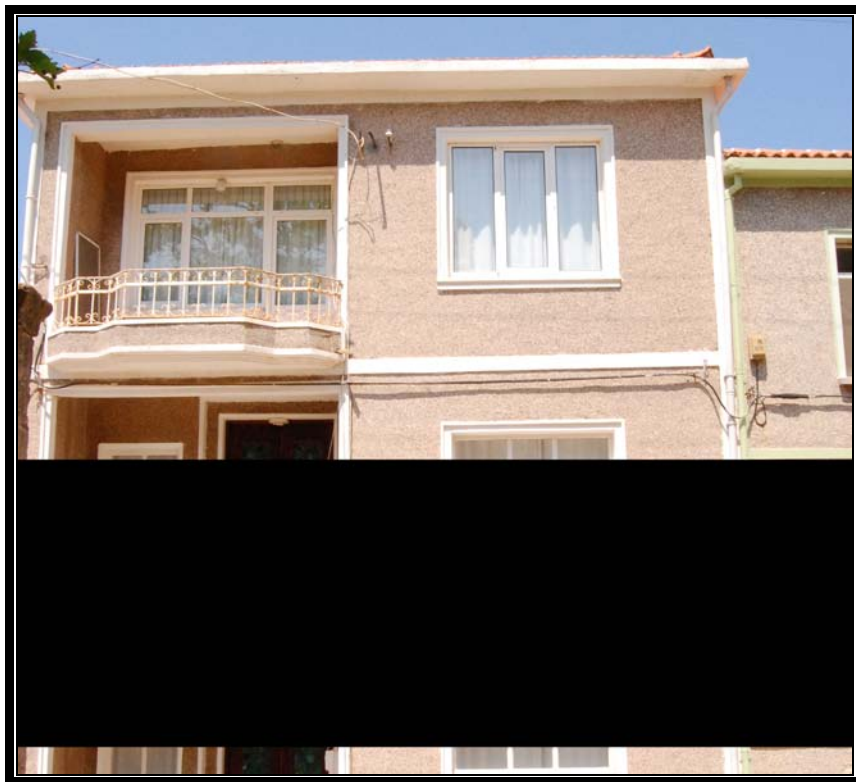
D-E-7



D-E-8



E-5



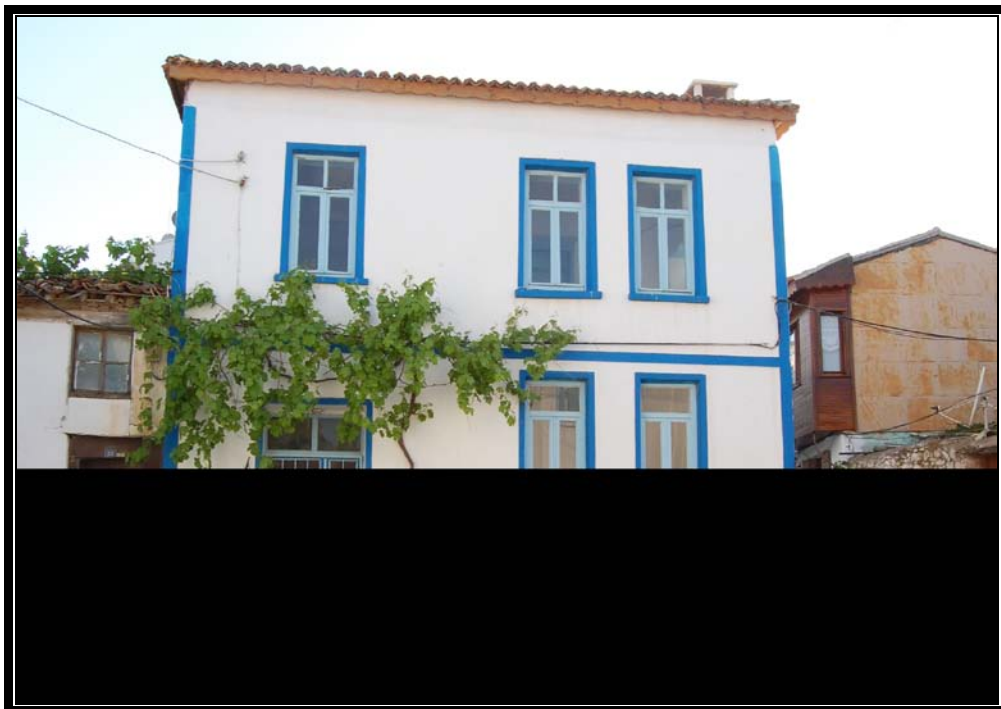
E-7



E-20



F-1



F-16



G-7



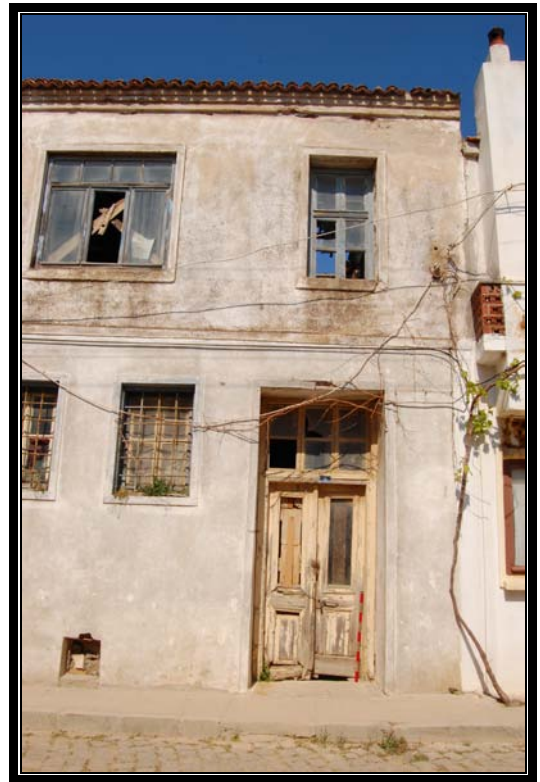
G-16



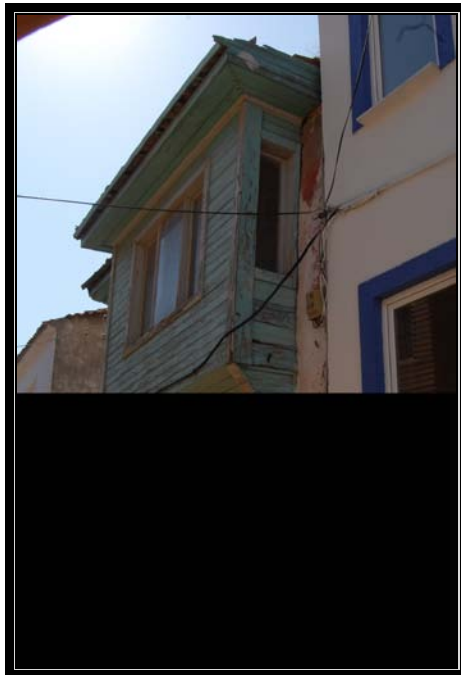
G-17



H-3



H-21



H-23





YILDIZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ
KONULU RESTORASYON
YÜKSEK LİSANS BÖLÜMÜ

BOZCAADA YERLEŞİMİNDE
GELENEKSEL DOKUNUN
KORUMA AMAÇLI
ÇÖZÜMLENMESİ

LEGEND:

- TESCİLİ YAP
- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞ
OLAN YAP
- ÇALIŞMA ALANI SINIRI
- MAHALLE SINIRI
- KENTSEL SİT ALANI
SINIRI

ÖLÇEK 1:17.2000



EK IV - BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR ENVANTERİ



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-A-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR / KARGİR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	YENİLENMİŞ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA GEÇİDİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-A-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP/ TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	GÜRSEL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-A-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	METAL PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR / AHŞAP	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-A-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	YOK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	METAL PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / METAL+CAM / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-B-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	YOK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-B-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	PVC KAPLAMA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / PVC / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-B-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-C-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ /AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ - TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-C-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	B+Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	YENİLENMİŞ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA GEÇİDİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-C-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA GEÇİDİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-C-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP / ÇİFT KANTL	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA GEÇİDİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-C-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	PVC PANJUR	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	GÜRSEL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-C-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ PVC/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	FERFORJE PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILIL / ALÜMİNYUM / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA GEÇİDİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-C-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLIL/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-C-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / ÇİFT KANTLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-C-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARİGR+BETONARME	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP+CAM/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-D-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / PVC /KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

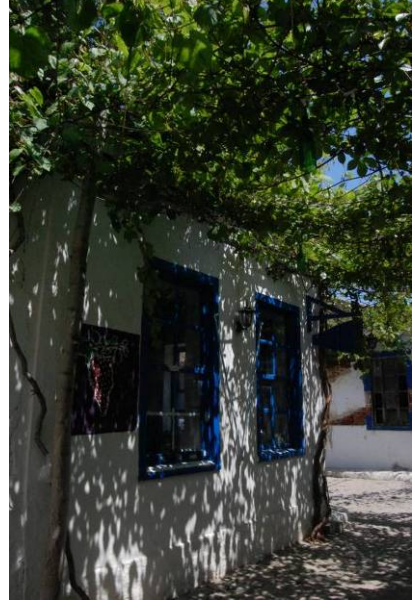


BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-D-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI /PVC/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA GEÇİDİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-D-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA GEÇİDİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-D-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	RESTORAN	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AŞAP / GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP+CAM / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



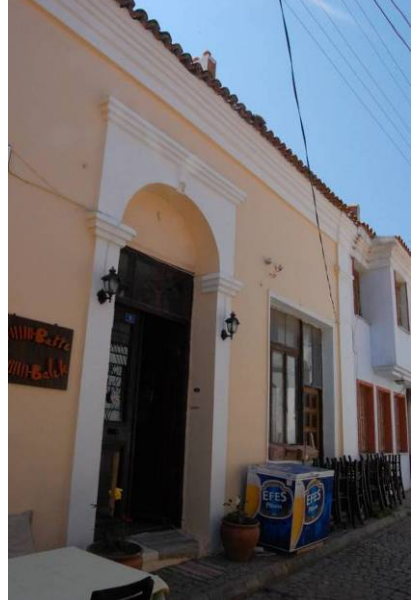
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-D-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / PVC / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / ALÜMİNYUM / TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-D-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARİ	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-D-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	RESTORAN	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇASIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	GÜRSEL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-D-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-D-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-E-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	RESTORAN	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-E-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	RESTORAN	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-E-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	RESTORAN	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ / AHŞAP / TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

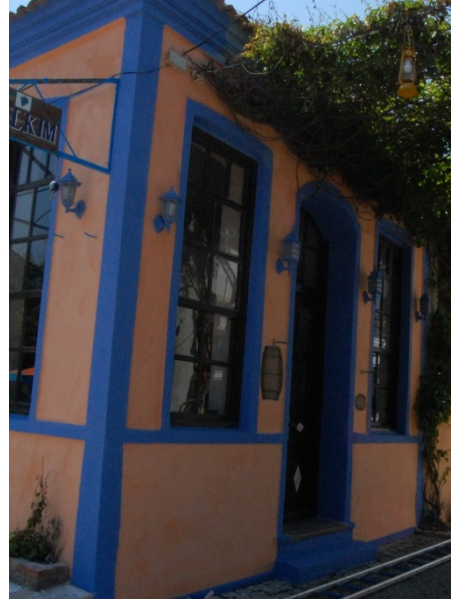


BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-E-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	PANSİYON	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / PVC / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-E-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	RESTORAN	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-E-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	RESTORAN	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/ AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	GÜRSEL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-E-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	GÜRSEL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-E-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	YENİLENMİŞ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-F-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	B+Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / PVC/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI / AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-F-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-F-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-F-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ+DÜZ/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-F-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ / AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/ AHŞAP/ ÇİFT KANTLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-F-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP / KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR (AHŞAP)	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-F-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / AHŞAP/ GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-F-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	GÜRSEL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-F-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-G-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-H-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKASIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-H-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-H-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	SANAT GALERİSİ	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/ AHŞAP/ KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-H-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	PVC PANJUR	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATILI/ AHŞAP/ TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-H-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-H-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

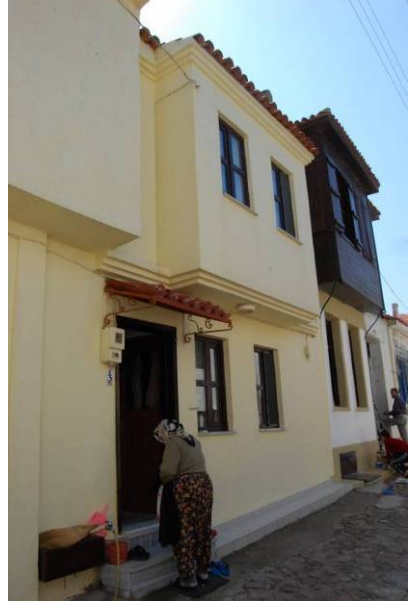


BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-H-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	B+Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ PVC/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/ AHŞAP/ GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU		
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	KEMERLİ/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	B+Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI / KAPATILMIŞ	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	YENİLENMİŞ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/ AHŞAP/ TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-13	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-14	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-15	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKLI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-I-16	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/ AHŞAP/ GİYOTİN+KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-J-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-J-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	YOK	
SAÇAK TÜRÜ	YOK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-J-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/ AHŞAP / ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-J-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-J-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ AHŞAP/ ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-J-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-J-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI+KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK+AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-J-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-K-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	SANAT GALERİSİ	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-K-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-K-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



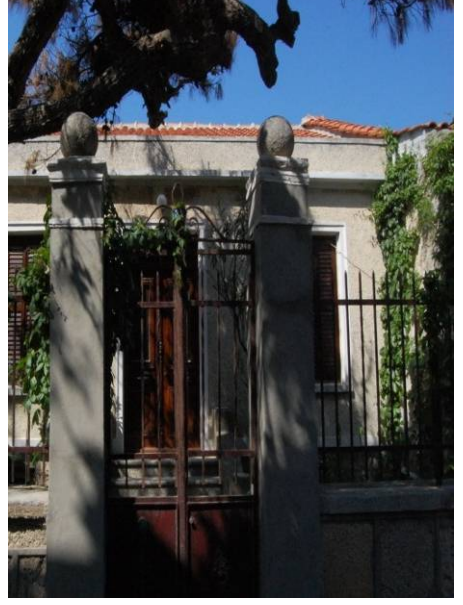
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-K-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-K-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	GÜRSEL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-K-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	GÜRSEL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-K-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



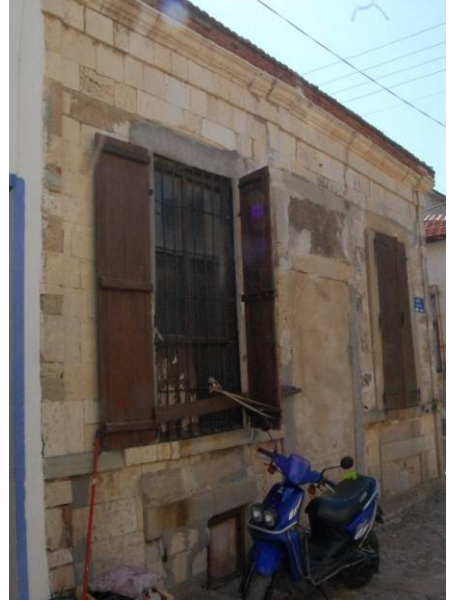
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ŞEREF	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-L-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-M-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	PANSİYON	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	HAKİMİYETİ MİLLİYE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-M-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-M-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELi	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-M-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-N-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İĞDELi	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-N-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	HAKİMİYETİ MİLLİYE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	HAKİMİYETİ MİLLİYE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	HAKİMİYETİ MİLLİYE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	HAKİMİYETİ MİLLİYE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	HAKİMİYETİ MİLLİYE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞİ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

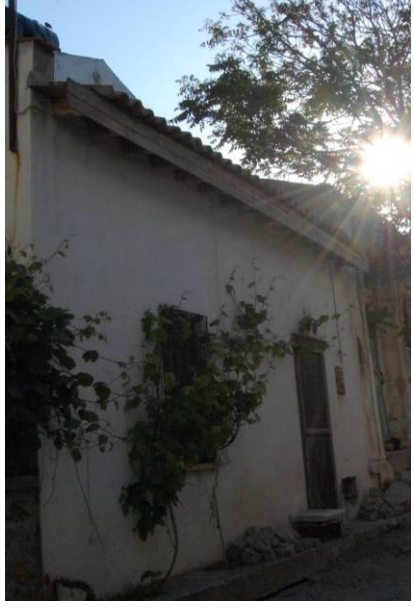


BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	HAKİMİYETİ MİLLİYE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ASMALI FIRIN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ASMALI FIRIN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ASMALI FIRIN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ASMALI FIRIN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-O-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	YOK	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	YOK	
SAÇAK TÜRÜ	YOK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

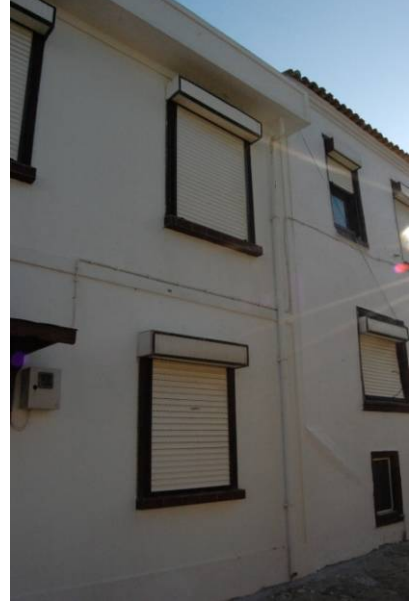
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ASMALI FIRIN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-P-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ASMALI FIRIN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-P-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

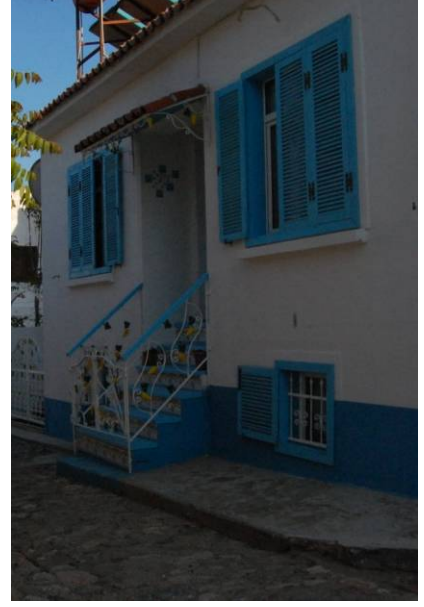
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ASMALI FIRIN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-P-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

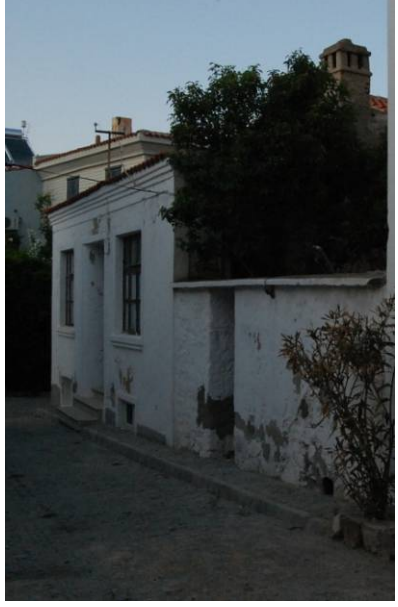
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-P-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	PVC PANJUR	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ÇELİK/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

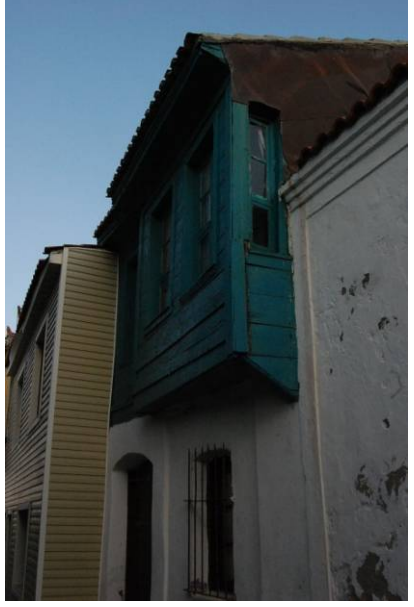
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-P-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	PVC PANJUR	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ÇELİK/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-P-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-Q-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-Q-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-Q-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	PVC	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-Q-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ESKİCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-Q-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-R-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-R-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-S-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	PVC PANJUR	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KIYMET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-S-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-S-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-S-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-S-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-T-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-T-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-T-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

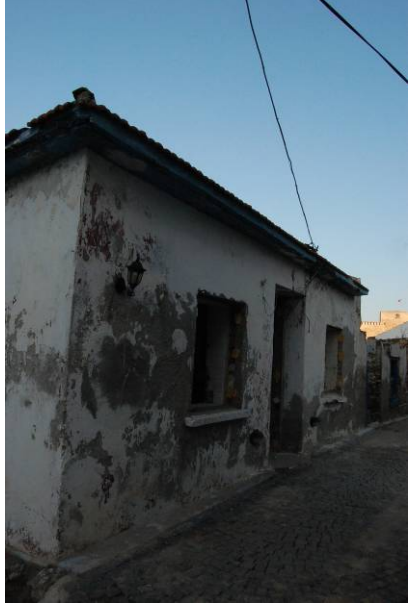
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-T-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-U-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-U-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-U-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-V-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-V-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/PVC/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-Y-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	AYRIK	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KAZANLAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	A-Z-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-A-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-A-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-A-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-A-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK+ DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-A-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-B-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK+ DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-B-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-B-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-B-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	A	
YAPI ENVANTER NO	B-C-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-C-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ		
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-C-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-C-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

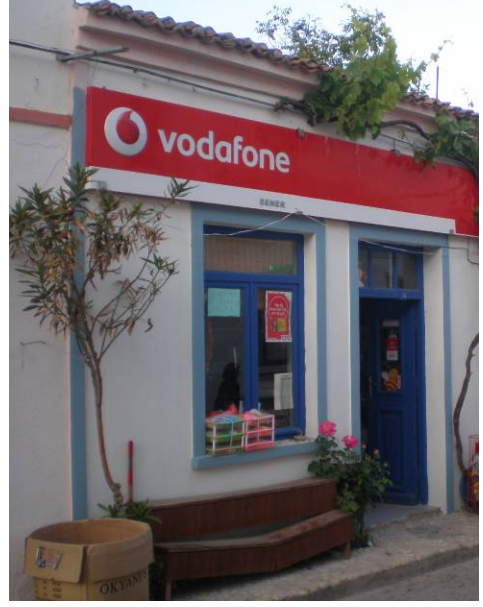
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-C-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-D-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİAHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-D-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-D-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-D-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-D-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-E-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	İSTİKLAL	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-E-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-E-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	SAKARYA	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-E-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-E-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-E-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-E-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-E-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	LALE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-F-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	LALE	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-F-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-F-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-F-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU		
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-F-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-F-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-F-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	AYRIK	
YAPININ FONKSİYONU	KİLİSE	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	LALE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-G-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-G-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-G-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	LALE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-G-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	LALE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-H-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-H-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-H-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	Müştemilat	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	Kargir	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	Düz	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	Saçaksız	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	Siva	
PENCERE	Düz atkılı/Ahşap	
PENCERE ÖĞESİ	Demir parmaklık	
GİRİŞ KAPISI	Düz atkılı/Ahşap/Çift kanatlı	
ÇIKMA	Yok	
BALKON	Yok	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	Orta	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	Fiziksel Özgünlük	Orta
	İşlevsel Özgünlük	Özgün
TESCİL DURUMU	Tescilli değil- tescil önerisi getirilmiştir	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-H-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-H-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-H-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-H-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-H-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	LALE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-I-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	LALE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-I-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	LALE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-I-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-I-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	PVC	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-I-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-I-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	Müştemilat	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	Kargir	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	Eğimli	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	Trapez levha	
SAÇAK TÜRÜ	Dar saçak	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	Yok	
PENCERE	Düz atkılı/ahşap	
PENCERE ÖĞESİ	Yok	
GİRİŞ KAPISI	Düz atkılı/ahşap/tek kanatlı	
ÇIKMA	Yok	
BALKON	Yok	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	Fiziksel özgünlük	Orta
	İşlevsel özgünlük	Özgün
TESCİL DURUMU	Tescilli değil	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-I-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	YENİLENMİŞ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	PVC PANJUR	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	LALE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	LALE	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-J-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	MÜZE	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜ DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-K-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	AYRIK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-K-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-K-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-K-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ALÜMİNYUM/CAMEKAN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ALÜMİNYUM/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-K-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ALÜMİNYUM/CAMEKAN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ALÜMİNYUM/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-K-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/ALÜMİNYUM/CAMEKAN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/ALÜMİNYUM/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-K-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-K-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ALSANCAK	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-K-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	PVC PANJUR	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-L-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-L-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	Müştemilat	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	Kargir	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	Eğimli	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	Alaturka Kiremit	
SAÇAK TÜRÜ	Saçaksız	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	Yok	
PENCERE	Düz Atkılı/Ahşap	
PENCERE ÖĞESİ	Ahşap Kepenk	
GİRİŞ KAPISI	Düz Atkılı/Ahşap/Çift Kanatlı	
ÇIKMA	Yok	
BALKON	Yok	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	Kötü	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	Fiziksel Özgünlük	Kötü
	İşlevsel Özgünlük	Özgün Değil
TESCİL DURUMU	Tescilli Değil	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-L-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ZAFER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-L-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-L-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-L-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-L-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/DEMİR/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ATATÜRK CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



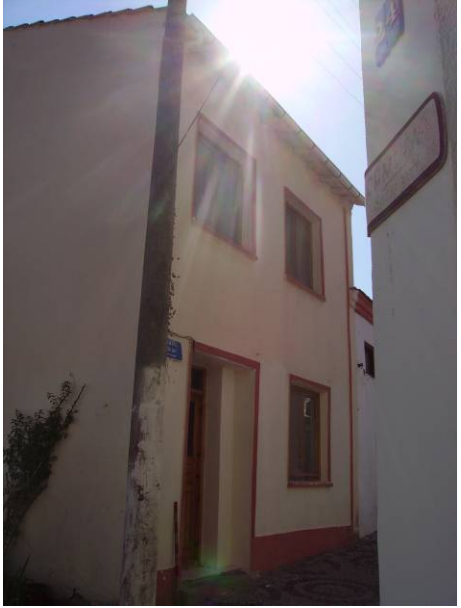
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	EMNİYET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-M-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ		
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ DAR SAÇAK		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ		
PENCERE	SIVA	
PENCERE ÖĞESİ	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	MESERRET	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-N-13	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	YOK	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	YOK	
SAÇAK TÜRÜ	YOK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	20 EYLÜL CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KENAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/DEMİR/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KENAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KENAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KENAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KENAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-14	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-15	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	DEMİRCİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-O-16	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KENAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-P-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KENAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-P-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	KENAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-P-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-P-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	TRAPEZ LEVHA	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	CUMHURİYET	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	B	
YAPI ENVANTER NO	B-P-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	AYRIK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/DEMİR	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

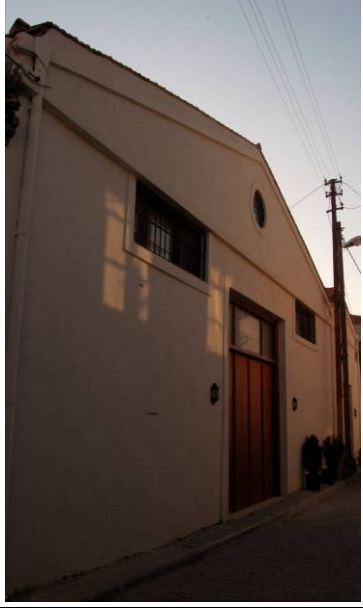
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	YOK	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	YOK	
SAÇAK TÜRÜ	YOK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	YOK	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	AYRIK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	YOK	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	YOK	
SAÇAK TÜRÜ	YOK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	KEMERLİ	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-13	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-14	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-15	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-16	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-17	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	C	
YAPI ENVANTER NO	C-18	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-A-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-A-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-A-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	DAR	
YAPI ENVANTER NO	D-A-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	YOK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-A-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-A-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-A-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-A-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-A-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-A-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	Müştemilat	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	Kargir	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	Düz	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	Dar saçak	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	Siva	
PENCERE	Düz atkılı/Ahşap/kanatlı	
PENCERE ÖĞESİ	Yok	
GİRİŞ KAPISI	Düz atkılı/Ahşap/çift kanatlı	
ÇIKMA	Yok	
BALKON	Yok	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	Kötü
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	Özgün
TESCİL DURUMU	Tescilli değil	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	YOK	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	YOK	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	Müştemilat	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	Kargir	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	Eğimli	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	Alaturka Kiremit	
SAÇAK TÜRÜ	Saçaksız	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	Siva	
PENCERE	Düz Atkılı/Ahşap/Kanatlı	
PENCERE ÖĞESİ	Yok	
GİRİŞ KAPISI	Düz Atkılı/Ahşap/Tek Kanatlı	
ÇIKMA	Yok	
BALKON	Yok	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	Kötü	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	Fiziksel Özgünlük	Orta
	İşlevsel Özgünlük	Metruk
TESCİL DURUMU	Tescilli Değil	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/DEMİR/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	TAŞ	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	VAR	
ÇIKMA	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	ZZ+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-B-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇARŞI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇEŞME	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇEŞME	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇEŞME	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ÇINARÇEŞME	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	HAMAM	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-13	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-14	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-15	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-C-16	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ		
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ ALATURKA KİREMİT	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	SAÇAKSIZ	
SAÇAK TÜRÜ		
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-13	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-14	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-15	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-16	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	TRAPEZ LEVHA	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-17	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-18	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-19	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-20	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-21	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-22	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-23	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HAMAM	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-24	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DAR	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-D-25	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	ALATURKA KİREMİT	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-E-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-E-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	YOK	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-E-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	PVC PANJUR	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU		
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-E-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-E-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-E-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-E-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	D	
YAPI ENVANTER NO	D-E-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	HAMAM	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ+KUBBE	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT+SIVA	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI		
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/PVC/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-13	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	NAMAZGAH	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-14	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-15	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-16	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

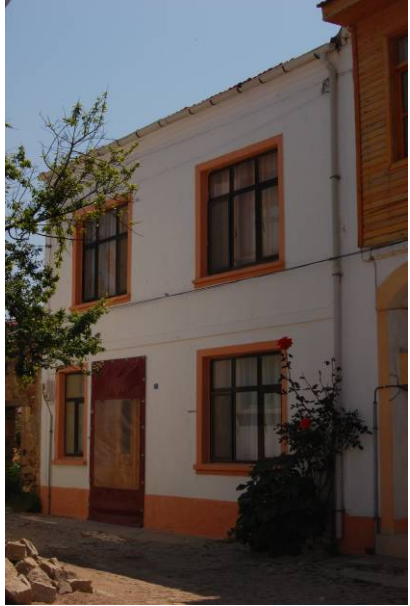
BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-17	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-18	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-19	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-20	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-21	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-22	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-23	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/DEMİR/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-24	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-25	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	ALAYBEY CAMİİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-26	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-27	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-28	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-29	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-30	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-31	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-32	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-33	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-34	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-35	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	E	
YAPI ENVANTER NO	E-36	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	DEPO	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/DEMİR/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/DEMİR/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL - TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/PVC/TEK KANATLI	
ÇIKMA		
BALKON		
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU		
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	BORUZAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	BORUZAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	HACI HASAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	BORUZAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	BORUZAN	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-13	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-14	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-15	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DOLAPLI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	F	
YAPI ENVANTER NO	F-16	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL - TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	YOK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVAA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ STKLI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKLI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-13	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	ÇEŞME	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ		
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ		
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ		
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ		
PENCERE		
PENCERE ÖĞESİ		
GİRİŞ KAPISI		
ÇIKMA		
BALKON		
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	8 
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DEĞİRMENLER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-14	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	PVC PANJUR	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DEĞİRMENLER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-15	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DEĞRİMENLER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-16	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	DEĞİRMENLER	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-17	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-18	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-19	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	G	
YAPI ENVANTER NO	G-20	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-1	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-2	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-3	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-4	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	CAMI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-5	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	CAMI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-6	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	CAMI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-7	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	CAMI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-8	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	CAMI	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-9	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	CAMİ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-10	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	MÜŞTEMİLAT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	YOK	
PENCERE	YOK	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-11	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	AYRIK	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-12	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/GİYOTİN	
PENCERE ÖĞESİ	AHŞAP KEPENK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İyi
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-13	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/PVC/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-14	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	GENİŞ SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	VAR	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-15	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-16	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	DEMİR PARMAKLIK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İyi	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-17	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	TİCARET ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-18	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONAKLAMA	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	DÜZ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ		
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE		
PENCERE ÖĞESİ	DÜZ ATKLI/AHŞAP/KANATLI	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-19	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	TİCARET	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKLI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/PVC(ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN DEĞİL
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	KURTULUŞ	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-20	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	DÜZ	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	KÖTÜ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-21	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	ORTA	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-22	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	Bitişik	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	MARSİLYA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-23	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR.	



BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-24	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/PVC/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-25	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	KONUT	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	SAÇAKSIZ	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/TEK KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	MURATBEY	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-26	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	BİTİŞİK	
YAPININ FONKSİYONU	METRUK	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z+1	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR+AHŞAP	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA+AHŞAP	
PENCERE	DÜZ ATKILI/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	DÜZ ATKILI/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	VAR	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	KÖTÜ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	ORTA
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	METRUK
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL- TESCİL ÖNERİSİ GETİRİLMİŞTİR	

BOZCAADA KENTSEL KÜLTÜR VARLIKLARI ENVANTERİ		
İL	ÇANAKKALE	
İLÇE	BOZCAADA	
MAHALLE	ALAYBEY	
SOKAK	İSKELE CAD.	
YAPI ADASI ENVANTER NO	H	
YAPI ENVANTER NO	H-27	
ANITIN BULUNDUĞU BÖLGENİN NİTELİĞİ	KONUT ALANI	
YAPININ ADA İÇİNDEKİ KONUMU	KÖŞE	
YAPININ FONKSİYONU	CAMİ	
YAPININ FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ		
KAT ADETİ	Z	
TAŞIYICI SİSTEMİ	KARGİR	
ÇATI ÖRTÜSÜ TÜRÜ	EĞİMLİ	
ÇATI ÖRTÜSÜ MALZEMESİ	ALATURKA KİREMİT	
SAÇAK TÜRÜ	DAR SAÇAK	
YAPININ CEPHE ÖZELLİKLERİ		
CEPHE KAPLAMA MALZEMESİ	SIVA	
PENCERE	KEMERLİ/AHŞAP/KANATLI	
PENCERE ÖĞESİ	YOK	
GİRİŞ KAPISI	KEMERLİ/AHŞAP/ÇİFT KANATLI	
ÇIKMA	YOK	
BALKON	YOK	
YAPININ FİZİKSEL DURUMU		
SAĞLAMLIK DURUMU	İYİ	
ÖZGÜNLÜK DURUMU	FİZİKSEL ÖZGÜNLÜK	İYİ
	İŞLEVSEL ÖZGÜNLÜK	ÖZGÜN
TESCİL DURUMU	TESCİLLİ DEĞİL	

ÖZGEÇMİŞ

Doğum tarihi	07.03.1985	
Doğum yeri	Düzce	
Lise	1999-2002	Özel Mimar Sinan Lisesi, İstanbul
Lisans	2002-2004	Trakya Üniversitesi Mimarlık Fak. Mimarlık Bölümü
Yüksek Lisans	2006-2009	Yıldız Teknik Üniversitesi Rölöve - Restorasyon Yüksek Lisans Programı

Çalıştığı kurumlar

2006-2007	IRCICA, Mimarlık Departmanı, Kudüs 2050 ve Dünya Kültür Mirası Veritabanı Projeleri
2007	Metot Mimarlık İnşaat İthalat İhracat San. ve Tic. Ltd Şti.
2007-2008	Seçkin Mimarlık
2008-2009	Ağaoğlu İnşaat- Amcazade Hüseyin Paşa Sahil Sarayı Restorasyonu Şantiyesi
2009-devam ediyor	Pekerler İnşaat Restorasyon Ltd. Şti.